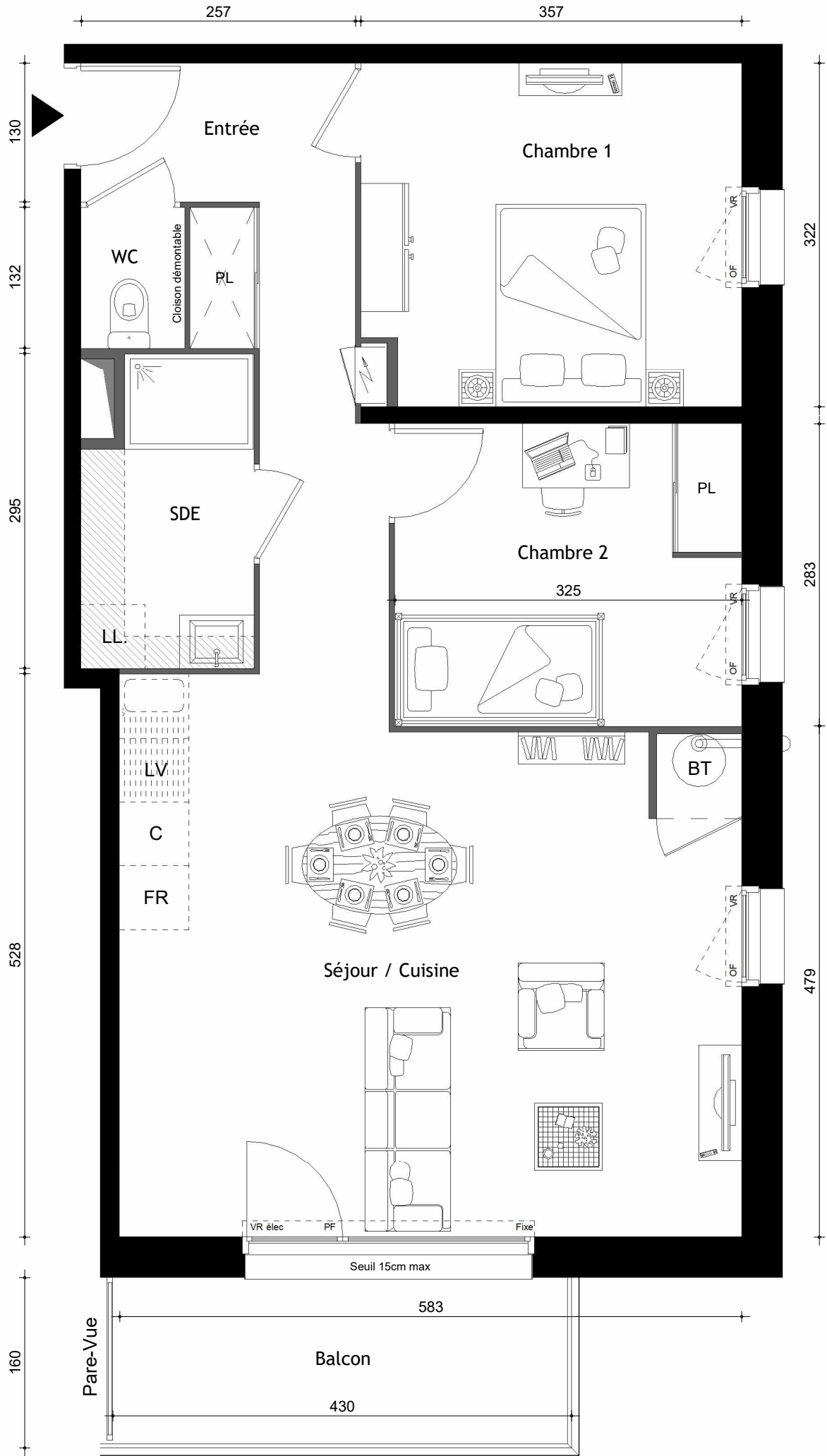


GUIDEL (56)

ASTERIA



SURFACE HABITABLE :

ETAGE	R+1
APPARTEMENT	5108
TYPE	3 PIECES
SURFACE HABITABLE	63.98 m²

LEGENDE

PL: Placard
OF: Fenêtre ouvrant à la française
PF: Porte Fenêtre
F : Fixe
VR : Volet Roulant
VRE : Volet Roulant Electrique

LL : Lave Linge
LV : Lave Vaisselle
FR : Réfrigérateur
C : Cuisson
BT : Ballon Thermodynamique

Gaine Technique Logement

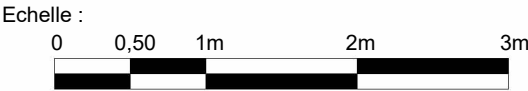
Faux plafonds / Soffites

APPARTEMENT n° 5108

Entrée	7.67 m²
Séjour / Cuisine	30.18 m²
WC	1.28 m²
Chambre 1	11.27 m²
Chambre 2	9.16 m²
SDE	4.41 m²

TOTAL HABITABLE	63.98 m²
-----------------	----------

Balcon	6.90 m²
--------	---------



Date : 11/05/2026

Nota : Les côtes et surfaces sont données à titre indicatif. Elles peuvent varier en fonction d'impératifs techniques.
Les aménagements intérieurs et éléments en pointillés mentionnées ne sont ni contractuels et ni fournis.
Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés de façon exhaustive.