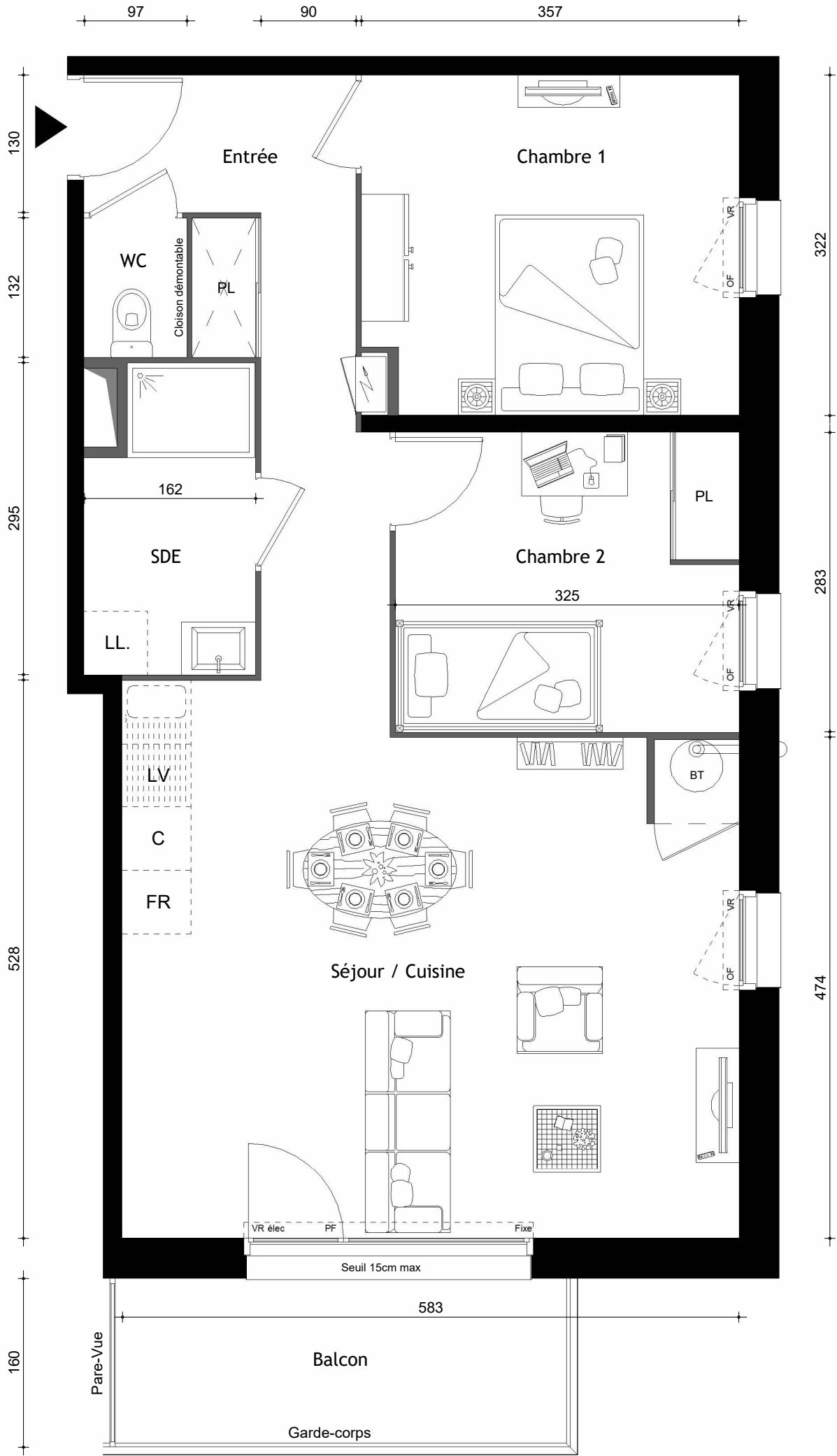
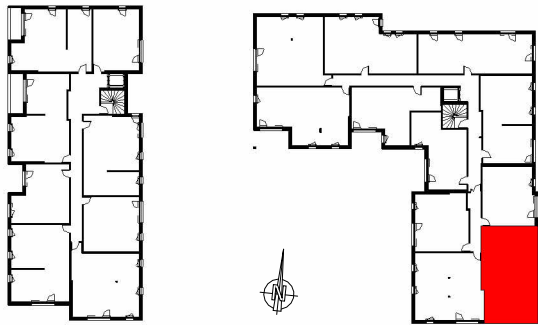


GUIDEL (56)

ASTERIA



SURFACE HABITABLE :

|                   |          |
|-------------------|----------|
| ETAGE             | R+2      |
| APPARTEMENT       | 5208     |
| TYPE              | 3 PIECES |
| SURFACE HABITABLE | 63.98 m² |

LEGENDE

PL: Placard  
OF: Fenêtre ouvrant à la française  
PF: Porte Fenêtre  
F : Fixe  
VR : Volet Roulant  
VRE : Volet Roulant Electrique

LL : Lave Linge  
LV : Lave Vaisselle  
FR : Réfrigérateur  
C : Cuisson  
BT : Ballon Thermodynamique

Gaine Technique Logement

Faux plafonds / Soffites

APPARTEMENT n° 5208

|                  |          |
|------------------|----------|
| Entrée           | 7.67 m²  |
| Séjour / Cuisine | 30.18 m² |
| WC               | 1.28 m²  |
| Chambre 1        | 11.27 m² |
| Chambre 2        | 9.16 m²  |
| SDE              | 4.41 m²  |

|                 |          |
|-----------------|----------|
| TOTAL HABITABLE | 63.98 m² |
|-----------------|----------|

|        |         |
|--------|---------|
| Balcon | 6.90 m² |
|--------|---------|



Date : 11/05/2026

Nota : Les côtes et surfaces sont données à titre indicatif. Elles peuvent varier en fonction d'impératifs techniques.  
Les aménagements intérieurs et éléments en pointillés mentionnées ne sont ni contractuels et ni fournis.  
Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés de façon exhaustive.