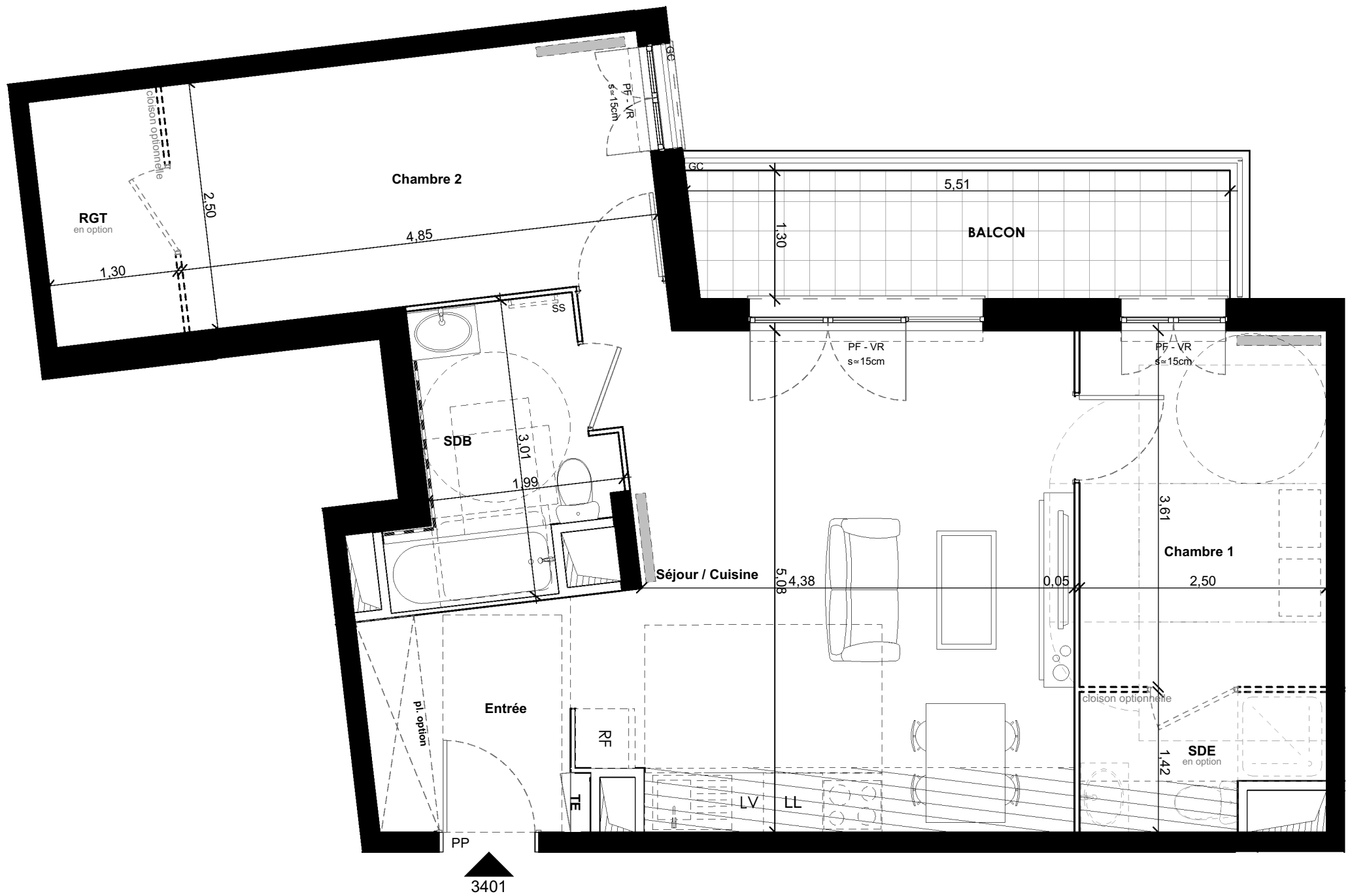
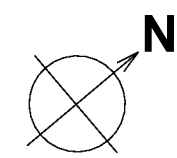




LÉGENDE :

- F : fenêtre

PF : porte fenêtre

s : seuil

all. : allège

AV. : allège vitrée
- PP : porte pleine

VR : volet roulant

pl. : placard

GC : garde-corps

PV : pare-vue
- SS : sèche-serviettes

TE : tableau électrique

RF : réfrigérateur

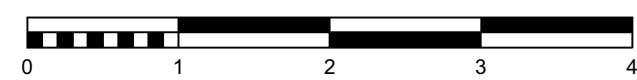
LV : lave vaisselle

LL : lave linge
- radiateur

soffite ou faux-plafond

hauteur libre ≥ 2,20 m

tuyau apparent





Épinay-sur-Seine / 93

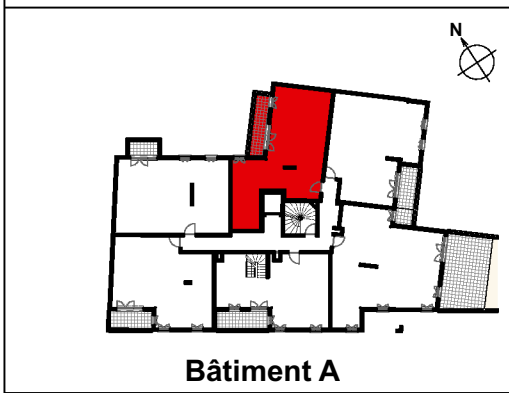
Villa Joffre

Une adresse confidentielle
aux portes d'Enghien-les-Bains

PROJET DE LOGEMENTS COLLECTIFS NEUFS
146 à 160, AVENUE JOFFRE,
93800 EPINAY-SUR-SEINE



Bâtiment	Appart.	Type	Etage
3	3401	T3	R+4



Entrée	4,65
Séjour / Cuisine	24,56
Chambre 1	9,01
Chambre 2	12,13
SDB	5,38
SDE	3,08
RGT	3,26

Total surfaces habitables	62,07 m²
BALCON	7,07

Total surfaces privatives	69,14 m²
----------------------------------	-----------------

NOTA : des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires, radiateurs ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Le mobilier est donné à titre indicatif.

INDICE: 1	DATE : Mai 2026
-----------	-----------------



NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS

25, allée Vauban

59110 LA MADELEINE