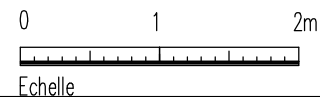


Espace technique électrique du logement

Gaine technique

Faux-plafond Soffite

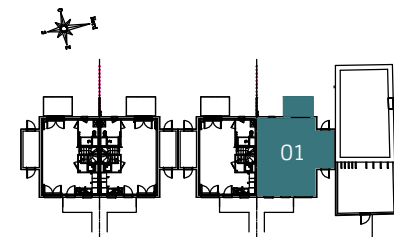


Nota : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.

Résidence l'Eclat nexity

36 Logements
Rue des Abbés Tanguy
29930 - PONT-AVEN

PLAN DE COMMERCIALISATION



4 PIECES

Bâtiment	Logement
Maisons Ind.	01

Surface habitable

Séjour - Cuisine	32.69m ²
Salle d'eau	4.70m ²
Cellier	2.33m ²
Palier	3.17m ²
Bains	5.13m ²
WC	1.43m ²
Chambre 1 + PL	9.12m ²
Chambre 2 + PL	10.73m ²
Chambre 3 + PL	9.80m ²

Total Habitable	79.10m ²
-----------------	---------------------

ANNEXES

Abri	6.39 m ²
Terrasse RDC	6.00 m ²
Jardin (dont terrasse)	60.00 m ²

F : Fenêtre
VR(E) : Volet Roulant (Electrique)
PL : Placard
R : Radiateur
PF : Porte-Fenêtre
GC : Garde-corps
AV : Allège Vitrée
BEC : Ballon d'eau chaude
SS : Sèche Serviette
DSP : Dalle sur plots

Indice : 0

Date: 08/06/2026