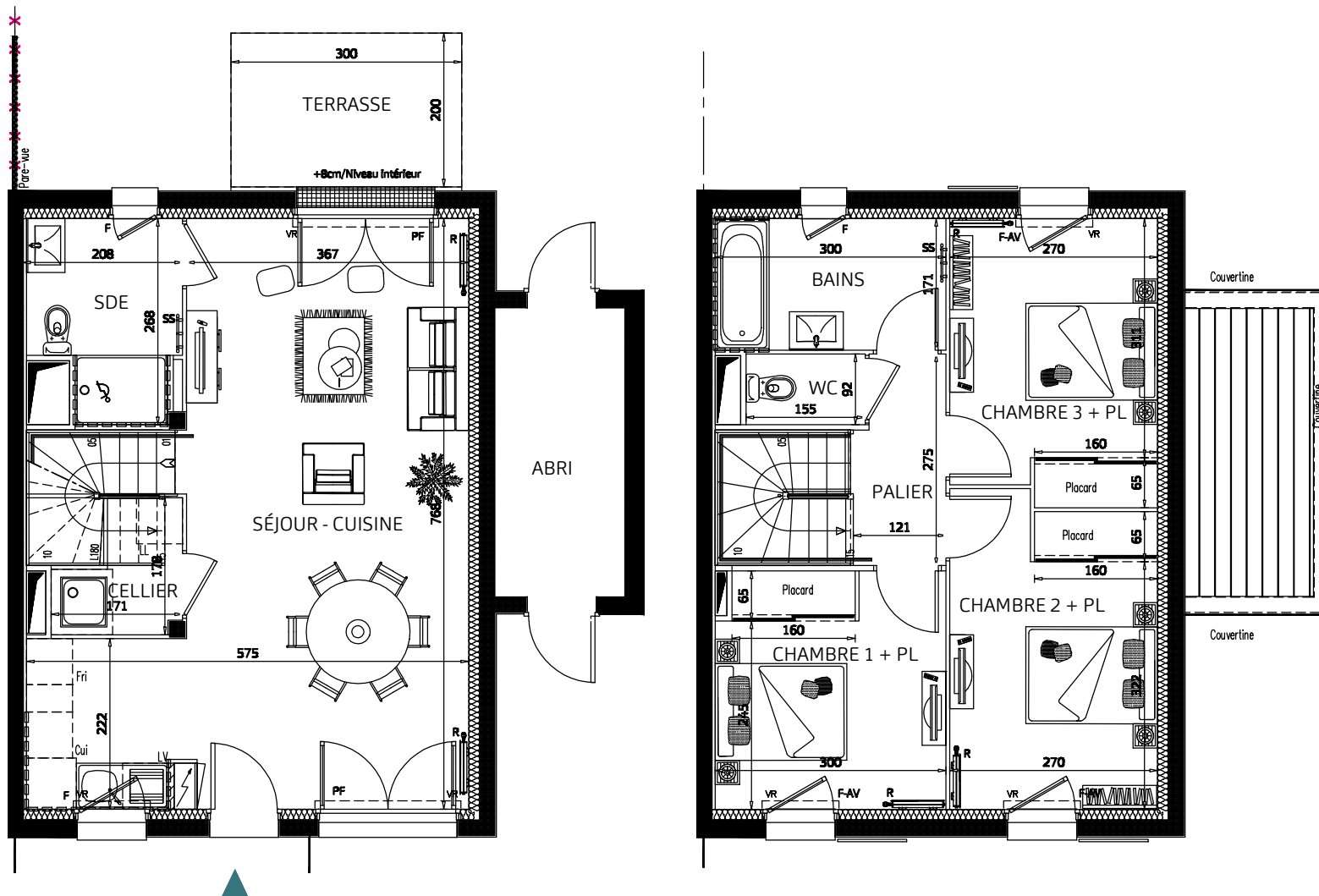
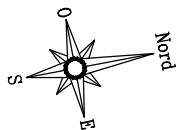




Espace technique
électrique du logement



Gaine technique



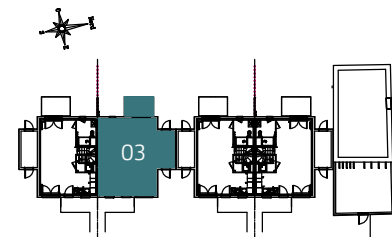
Faux-plafond
Soffite



Résidence l'Eclat nexity

36 Logements
Rue des Abbés Tanguy
29930 - PONT-AVEN

PLAN DE COMMERCIALISATION



4 PIECES

Bâtiment	Logement
Maisons Ind.	03

Surface habitable

Séjour - Cuisine	32.69m ²
Salle d'eau	4.70m ²
Cellier	2.33m ²
Palier	3.17m ²
Bains	5.13m ²
WC	1.43m ²
Chambre 1 + PL	9.12m ²
Chambre 2 + PL	10.73m ²
Chambre 3 + PL	9.80m ²

Total Habitable	79.10m ²
-----------------	---------------------

ANNEXES

Abri	6.39 m ²
Terrasse RDC	6.00 m ²
Jardin (dont terrasse)	55.00 m ²

F : Fenêtre VR(E) : Volet Roulant (Electrique) PL : Placard R : Radiateur PF : Porte-Fenêtre	GC : Garde-corps AV : Allège Vitrée BEC : Ballon d'eau chaude SS : Sèche Serviette DSP : Dalle sur plots
--	--

Indice : 0

Date: 08/06/2026

Nota : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.