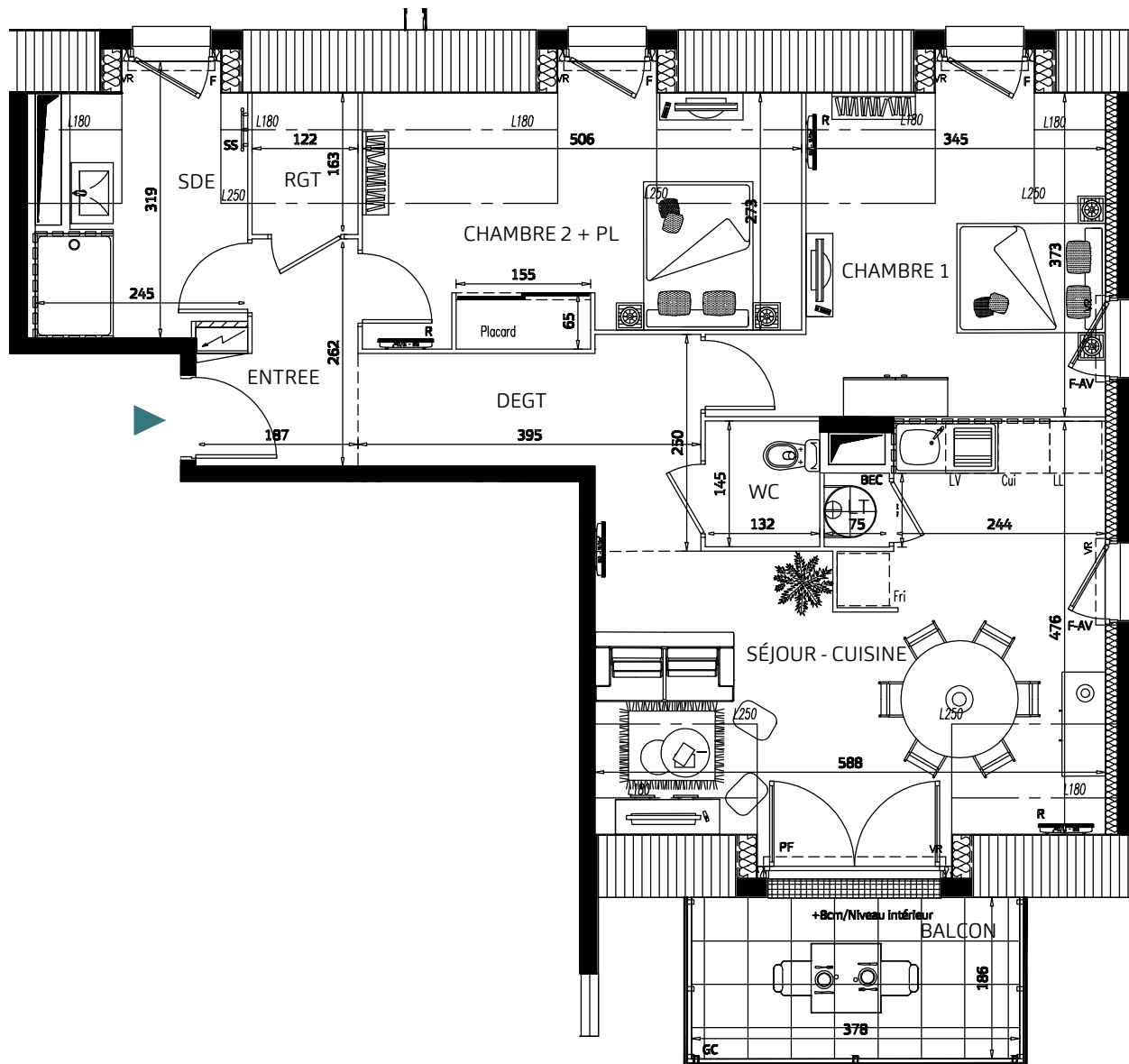
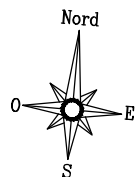




Emplacement
Cuisson



Emplacement
Réfrigérateur



Emplacement
Lave-Linge



Emplacement
Lave-Vaisselle



Espace technique
électrique du logement



Gaine technique



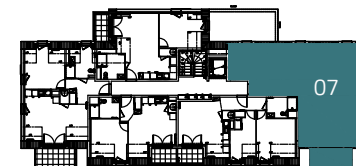
Faux-plafond
Soffite

0 1 2m
Echelle

Résidence l'Eclat nexity

36 Logements
Rue des Abbès Tanguy
29930 - PONT-AVEN

PLAN DE COMMERCIALISATION



3 PIECES

Bâtiment	Etage	Logement
Collectif A	Deuxième étage	07

Surface habitable

Entrée	4.04m ²
Séjour - Cuisine	22.06m ²
Salle d'eau	6.15m ²
WC	1.91m ²
Rangement	1.48m ²
Local technique	0.64m ²
Dégagement	6.60m ²
Chambre 1	13.42m ²
Chambre 2 + PL	13.11m ²

Total Habitable	69.41m ²
-----------------	---------------------

ANNEXES

Balcon	7.03 m ²
--------	---------------------

F : Fenêtre
VR(E) : Volet Roulant (Electrique)
PL : Placard
R : Radiateur
PF : Porte-Fenêtre
GC : Garde-corps
AV : Allège Vitrée
BEC : Ballon d'eau chaude
SS : Sèche Serviette
DSP : Dalle sur plots

Indice : 0

Date: 11/05/2026

Nota : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.