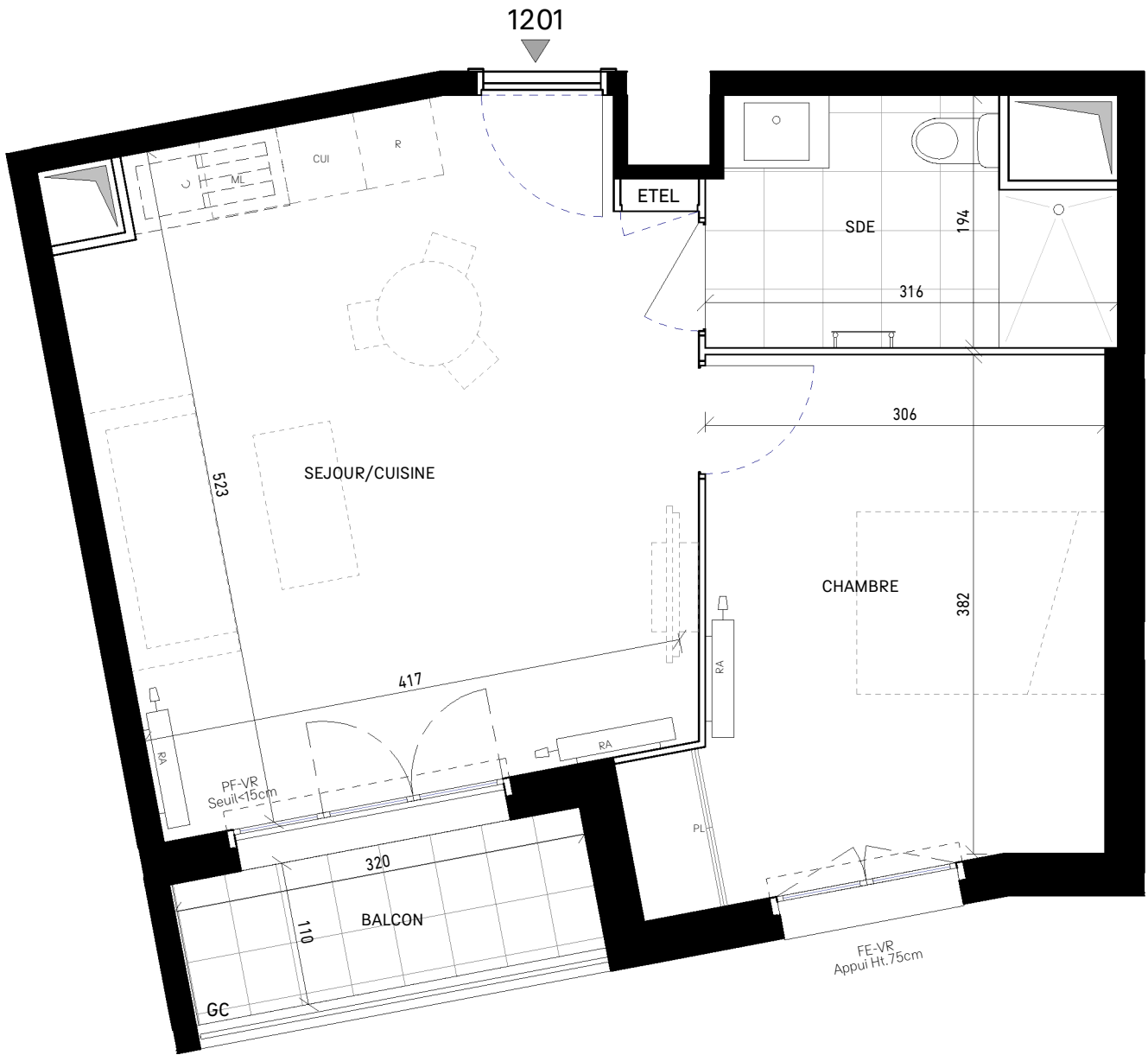
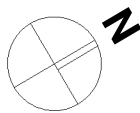


LÉGENDE

- VR : Volet roulant

FAP : Allège pleine

FAV : Allège vitrée

PF : Porte-fenêtre

FFT : Fenêtre Fixe

GC : Garde corps

EP : Descente eau pluviale
- CUI : Cuisson

ML : Machine à laver

R : Réfrigérateur

PL : Placard

PLO : Placard en option

RA : Radiateur
- Faux-plafond ou soffite

VB : Ventilation basse parking

RP : Robinet de puisage

TA : Tableau électrique

Haie
- Gaines techniques

Nourrice chauffage

Détecteur de fumée

AURA PARC

QUARTIER DES DIABLOTS



2ème étage cage:1 type: T2 n°1201

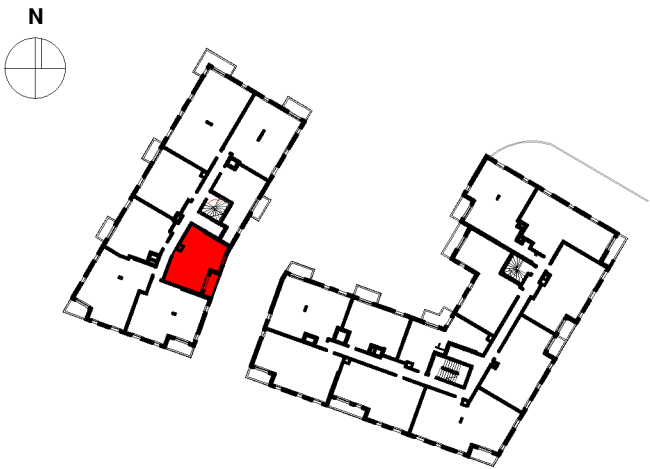


TABLEAU DE SURFACE

SEJOUR/CUISINE	23.00 m ²
CHAMBRE	12.91 m ²
SDE	5.37 m ²
SURFACE HABITABLE	41.28 m²
BALCON	3.52 m ²
TOTAL SURFACES PRIVATIVES	44.80 m²

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE 0	DATE: JUIN 2026	
PLAN LANCEMENT COMMERCIAL		

nexity Nexity - 2 rue Olympe de Gouges
92600 Asnières sur Seine