

LÉGENDE

- | | | | | | |
|----------------------------|-------------------------|---|-------------------------|---|--------------------|
| VR : Volet roulant | CUI : Cuisson |  | Faux-plafond ou soffite |  | Gaines techniques |
| FAP : Allège pleine | ML : Machine à laver | VB : Ventilation basse parking | | | |
| FAV : Allège vitrée | RP : Réfrigérateur | RP : Robinet de puisage | | | |
| PF : Porte-fenêtre | PL : Placard | TA : Tableau électrique | |  | Nourrice chauffage |
| FFT : Fenêtre Fixe | PLO : Placard en option | | | | |
| GC : Garde corps | RA : Radiateur |  | Haie |  | Détecteur de fumée |
| EP : Descente eau pluviale | | | | | |

AURA PARC

QUARTIER DES DIABLOTS



2ème étage

cage:1

type: T4

n°1206

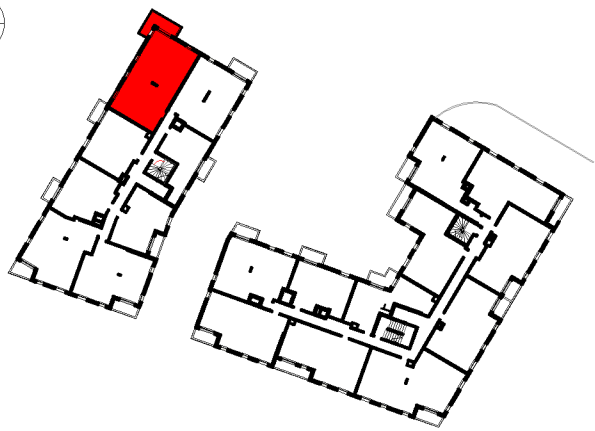
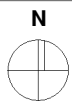


TABLEAU DE SURFACE

ENTREE	3.64 m ²
SEJOUR/COUSINE	29.09 m ²
DEGAGEMENT	4.89 m ²
CHAMBRE 1	12.56 m ²
CHAMBRE 2	10.00 m ²
CHAMBRE 3	9.25 m ²
SDB	5.79 m ²
SDE	2.53 m ²
WC	1.28 m ²
SURFACE HABITABLE	79.03 m²
BALCON	8.06 m ²

TOTAL SURFACES PRIVATIVES

87.09 m²

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE 0

DATE: JUIN 2026

PLAN LANCEMENT COMMERCIAL



**Nexity - 2 rue Olympe de Gouges
92600 Asnières sur Seine**