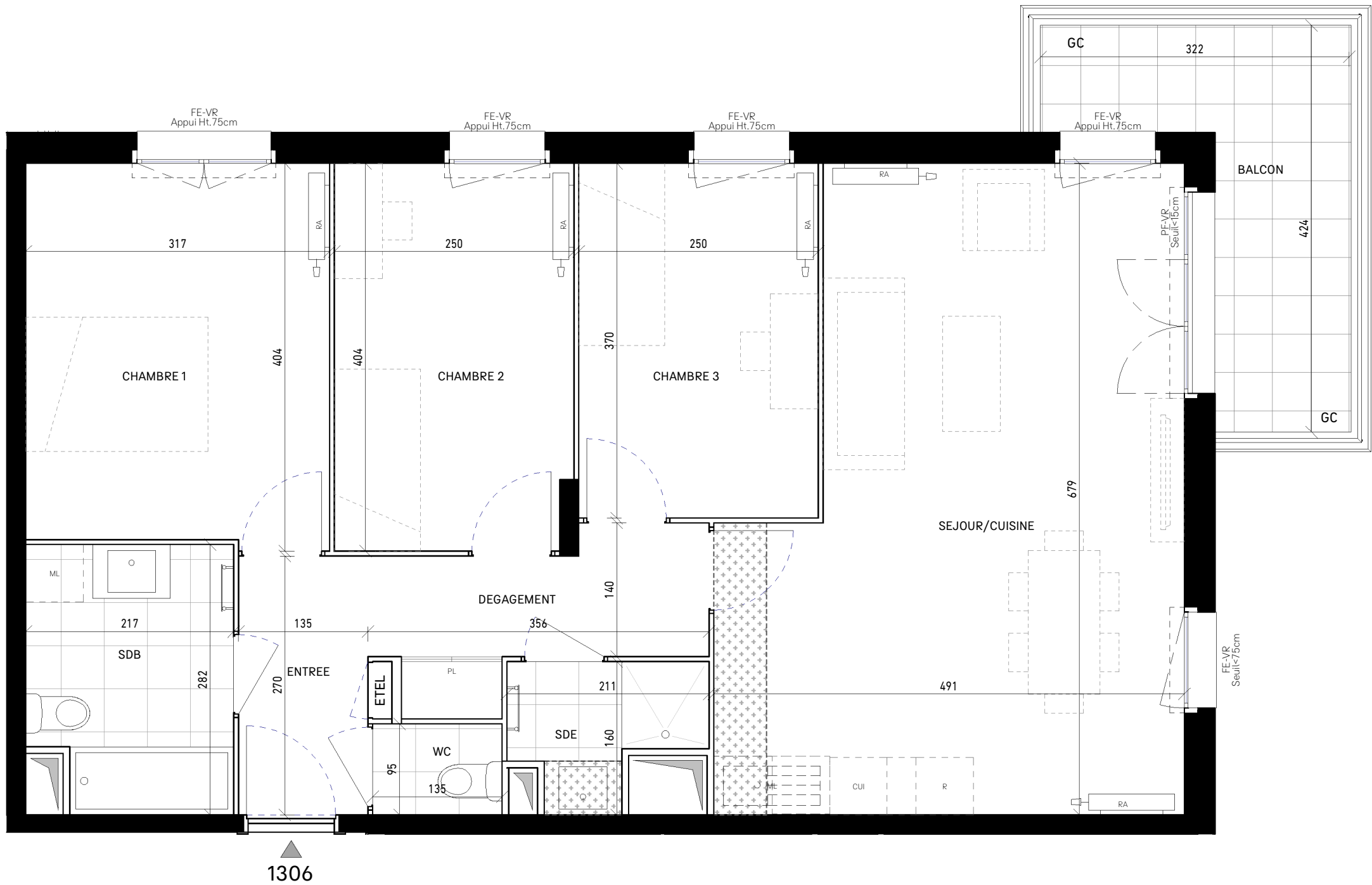
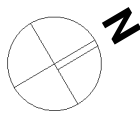


LÉGENDE

- VR : Volet roulant
FAP : Allège pleine
FAP : Allège vitrée
PF : Porte-fenêtre
FFT : Fenêtre Fixe
GC : Garde corps
EP : Descente eau pluviale

CUI : Cuisson
ML : Machine à laver
R : Réfrigérateur
PL : Placard
PLO : Placard en option
RA : Radiateur

Faux-planfond ou soffite
VB : Ventilation basse parking
RP : Robinet de puisage
TA : Tableau électrique
Haie

Gaines techniques
Nourrice chauffage
Détecteur de fumée
- # AURA PARC
- QUARTIER DES DIABLOTS
-
- 3ème étage cage:1 type: T4 n°1306
-
-
- ## TABLEAU DE SURFACE
- | | |
|--------------------------|----------------------------|
| ENTREE | 3.64 m ² |
| SEJOUR/CUISINE | 29.09 m ² |
| DEGAGEMENT | 4.89 m ² |
| CHAMBRE 1 | 12.56 m ² |
| CHAMBRE 2 | 10.00 m ² |
| CHAMBRE 3 | 9.25 m ² |
| SDB | 5.79 m ² |
| SDE | 2.53 m ² |
| WC | 1.28 m ² |
| SURFACE HABITABLE | 79.03 m² |
| BALCON | 8.06 m ² |
- TOTAL SURFACES PRIVATIVES 87.09 m²**
- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.
- INDICE 0 DATE: JUIN 2026
- PLAN LANCEMENT COMMERCIAL
- nexity**
- Nexity - 2 rue Olympe de Gouges
92600 Asnières sur Seine