

AURA PARC

QUARTIER DES DIABLOTS



4ème étage cage:1 type: T5 n°1403

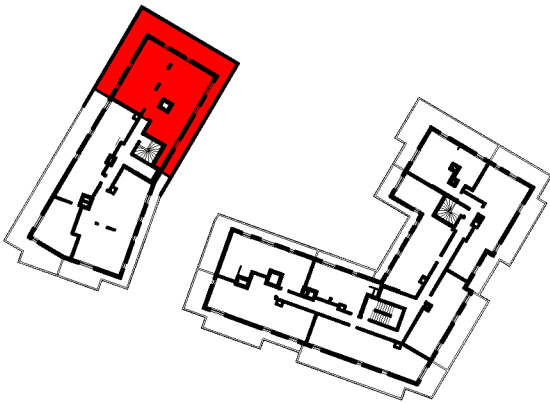
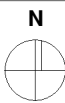


TABLEAU DE SURFACE

ENTREE	7.71 m ²
SEJOUR	23.94 m ²
CUISINE	7.15 m ²
DEGAGEMENT	3.01 m ²
CHAMBRE 1	11.96 m ²
CHAMBRE 2	13.21 m ²
CHAMBRE 3	9.52 m ²
CHAMBRE 4	9.79 m ²
SDB	5.77 m ²
SDE	2.81 m ²
WC	1.16 m ²
DRESSING	2.70 m ²
SURFACE HABITABLE	98.73 m²
TERRASSE	79.71 m ²
TOTAL SURFACES PRIVATIVES	178.44 m²

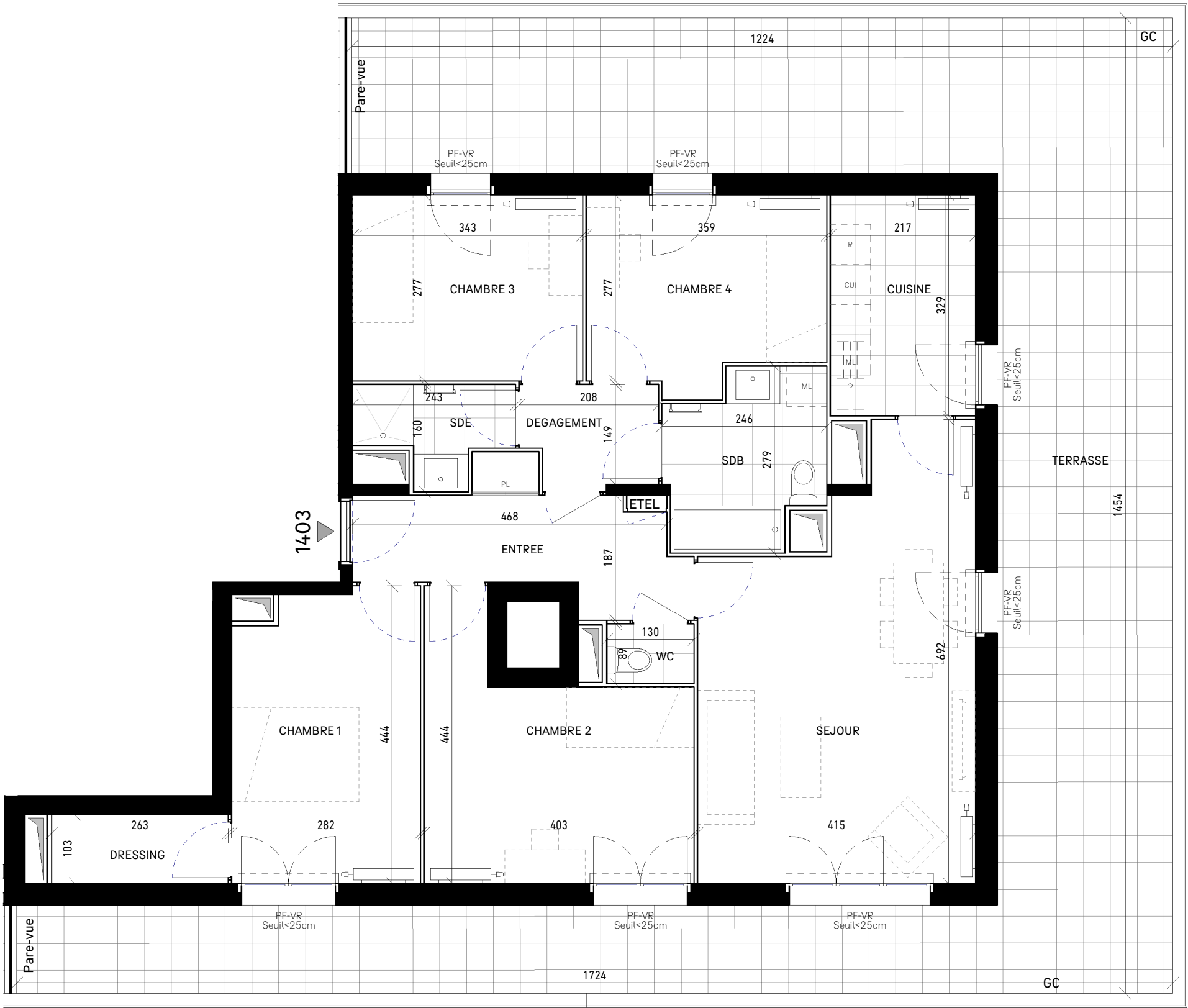
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE 0 DATE: JUIN 2026

PLAN LANCEMENT COMMERCIAL

nexity

Nexity - 2 rue Olympe de Gouges
92600 Asnières sur Seine



LÉGENDE

- VR : Volet roulant
FAP : Allège pleine
FAV : Allège vitrée
PF : Porte-fenêtre
FFT : Fenêtre Fixe
GC : Garde corps
EP : Descente eau pluviale

CUI : Cuisson
ML : Machine à laver
R : Réfrigérateur
PL : Placard
PLO : Placard en option
RA : Radiateur

Faux-planfond ou soffite
VB : Ventilation basse parking
RP : Robinet de puisage
TA : Tableau électrique
Haie

Gaines techniques
Nourrice chauffage
Déecteur de fumée