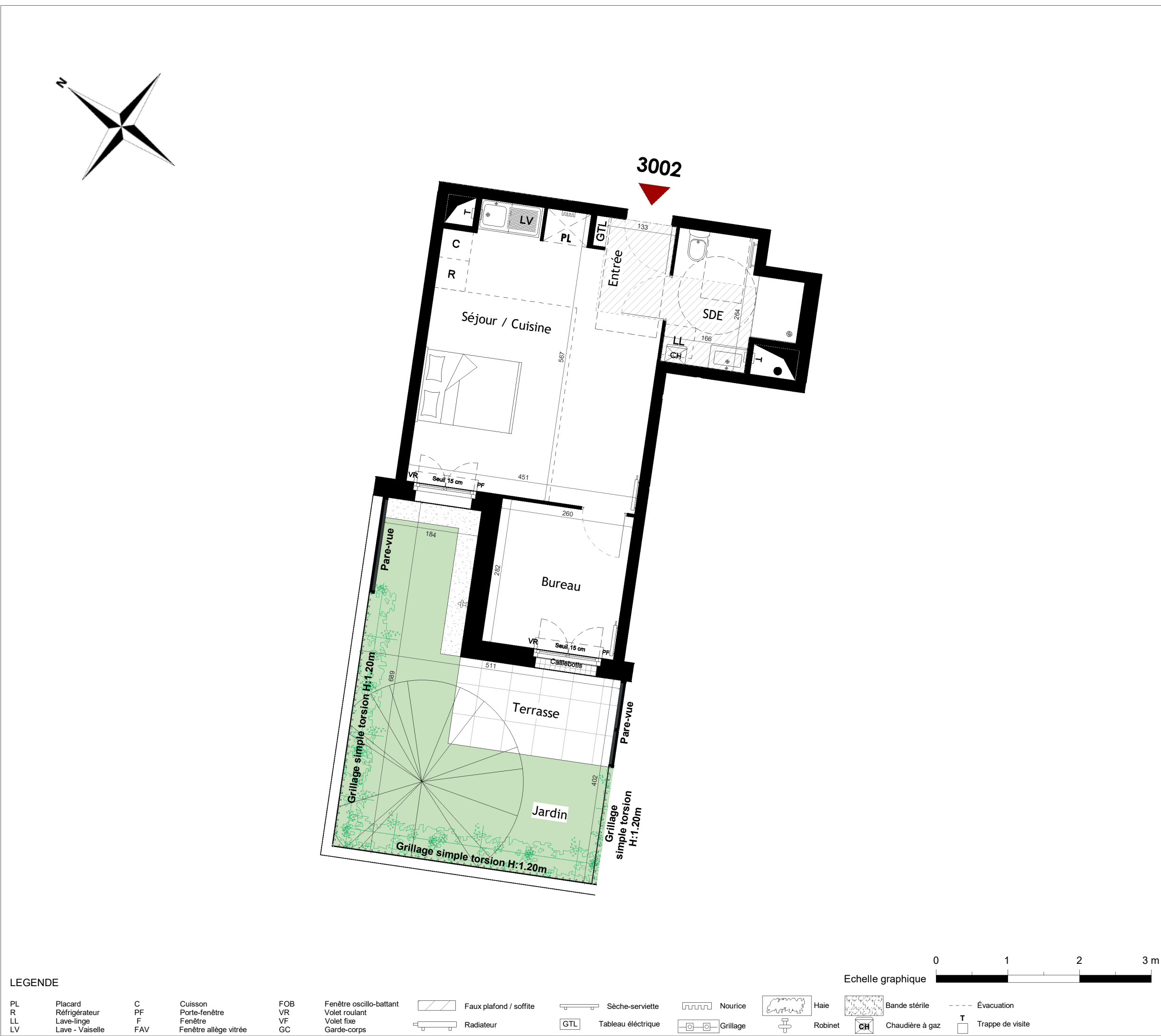




Les Villas Delaporte

12 Rue de l'Explorateur DELAPORTE
SAINT PRIX 95390



Niveau : RDC	Bat : 03	Type : T1bis	N° : 3002
---------------------	-----------------	---------------------	------------------

TABLEAU DES SURFACES Logement adaptable PMR	
--	--

Entrée	3.01 m ²
--------	---------------------

Séjour / Cuisine	22.00 m²
Bureau	7.34 m²
SDE	5.43 m²
Total surface habitable	37.78 m²

Terrasse	5.41 m ²
Jardin	20.70 m ²
Total surface annexe	26.11 m ²

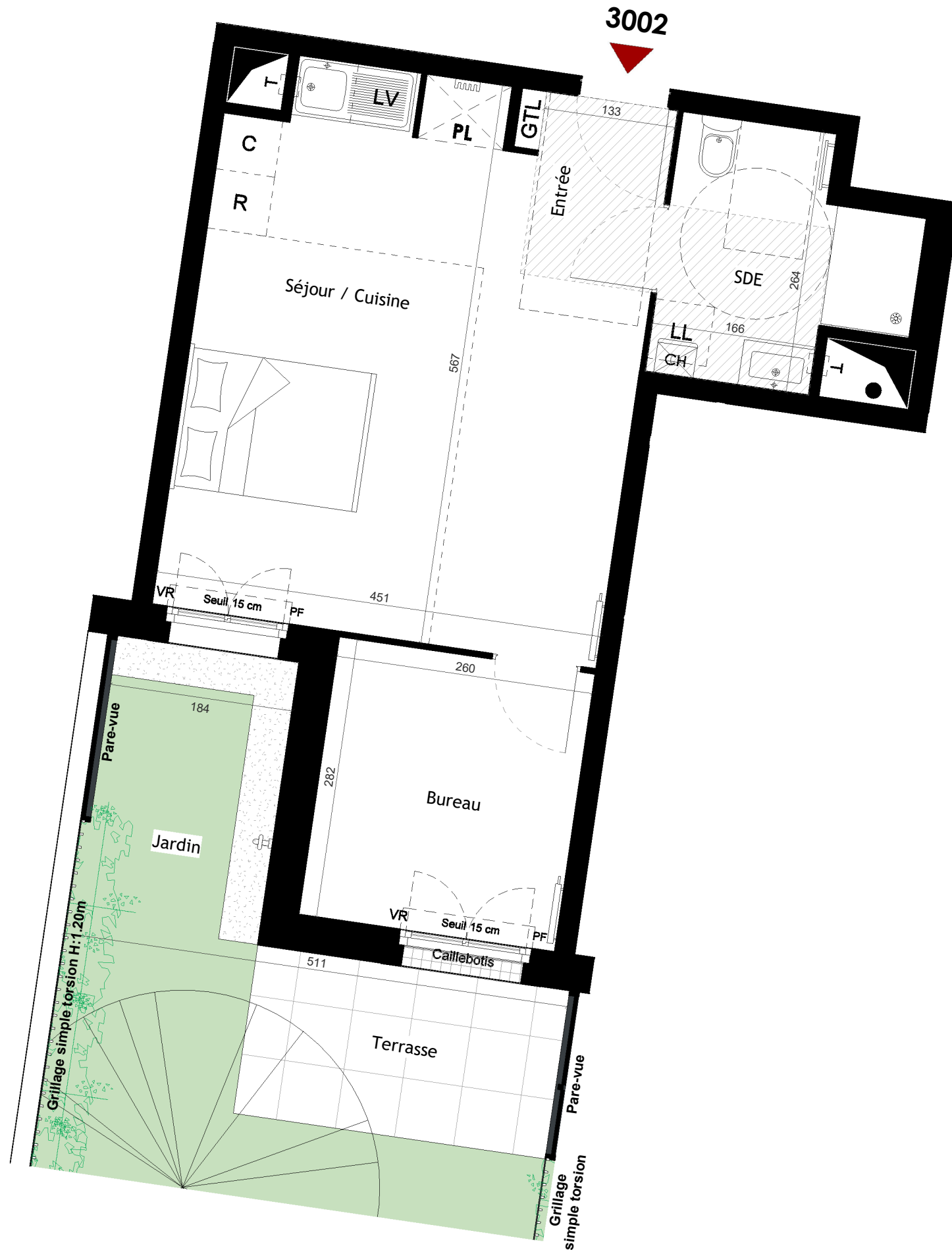
NOTA :
Les cotes et les surfaces, l'emplacement des gaines, du mobilier et des équipements sont mentionnés à titre indicatif la société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre techniques ou administratif

Indice : A-A	Date : 18/06/2026	Version : PDV provisoire
-----------------	----------------------	-----------------------------

SAS NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS

nexity

2 RUE OLYMPE DE GOUGES 92665
ASNIERES SUR SEINE CEDEX - FRANCE



A large, modern, two-story house with a red-tiled roof and white walls. The house features large windows and a covered terrace area. It is surrounded by greenery and a swimming pool.

nexity 2 RUE OLYMPE DE GOUGES 92665
ASNIERES SUR SEINE CEDEX - FRANCE

PL	Placard	C	Cuisson	FOB	Fenêtre oscillo-battant		Faux plafond / soffite		Sèche-serviette		Nourrice		Haie		Bande stérile	---	Évacuation	
R	Réfrigérateur	PF	Porte-fenêtre	VR	Volet roulant													
LL	Lave-linge	F	Fenêtre	VF	Volet fixe													
LV	Lave - Vaisselle	FAV	Fenêtre allège vitrée	GC	Garde-corps		Radiateur		GTL	Tableau électrique		Grillage		Robinet		Chaudière à gaz		Trappe de visite