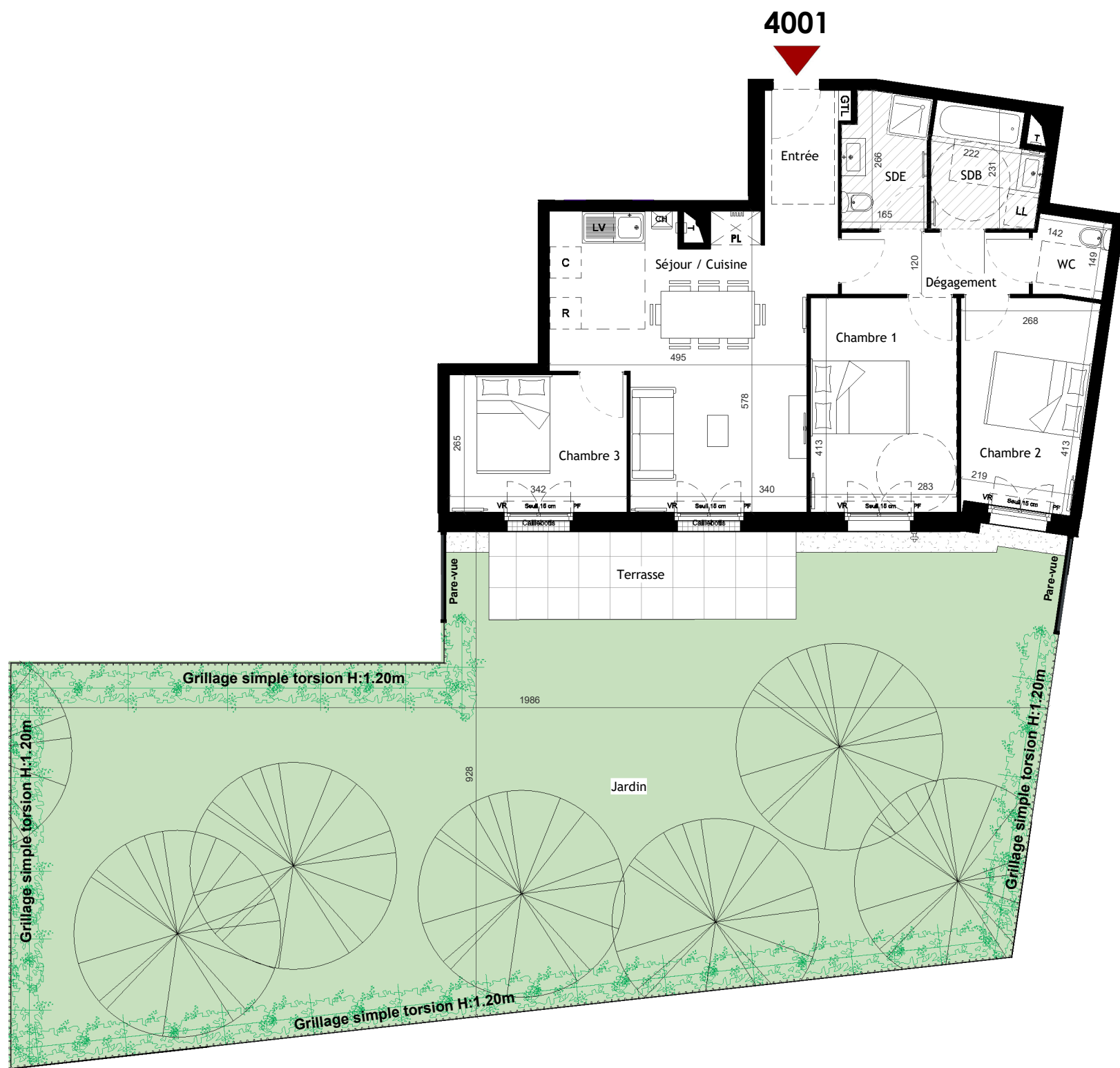
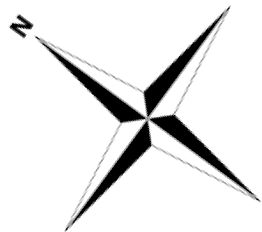
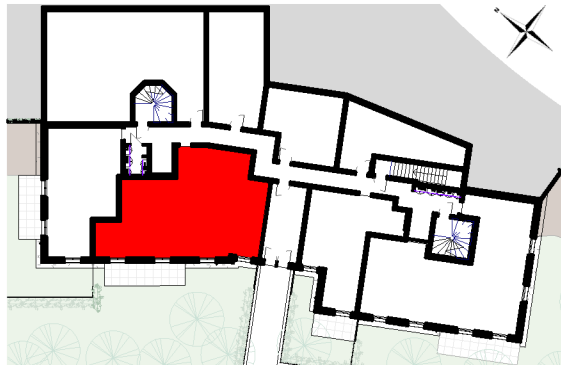




Les Villas Delaporte

12 Rue de l'Explorateur DELAPORTE
SAINT PRIX 95390



Niveau : RDC Bat : 04 Type : T4 N° : 4001

TABLEAU DES SURFACES

Entrée	3.45 m ²
Séjour / Cuisine	24.91 m ²
Chambre 1	11.68 m ²
Chambre 2	9.76 m ²
Chambre 3	9.06 m ²
SDB	4.67 m ²
WC	2.15 m ²
SDE	4.18 m ²
Dégagement	4.33 m ²
Total surface habitable	74.19 m ²
Terrasse	9.85 m ²
Jardin	150.50 m ²
Total surface annexe	160.35 m ²

NOTA :
Les cotes et les surfaces, l'emplacement des gaines, du mobilier et des équipements sont mentionnés à titre indicatif la société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre techniques ou administratif

Indice : A-A	Date : 18/06/2026	Version : PDV provisoire
-----------------	----------------------	-----------------------------

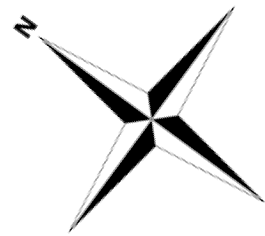
SAS NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS

nexity

2 RUE OLYMPE DE GOUGES 92665
ASNIERES SUR SEINE CEDEX - FRANCE

LEGENDE

PL	Placard	C	Cuisson	FOB	Fenêtre oscillo-battant		Faux plafond / soffite		Sèche-serviette		Nourice		Haie		Bande stérile		Évacuation		Grillage		Robinet		Chaudière à gaz		Trappe de visite		Echelle graphique
R	Réfrigérateur	PF	Porte-fenêtre	VR	Volet roulant		Radiateur		Tableau électrique		GTL		Grillage		Robinet		Chaudière à gaz		Trappe de visite		Grillage		Robinet		Chaudière à gaz		Trappe de visite
LL	Lave-linge	F	Fenêtre	VF	Volet fixe		Radiateur		Tableau électrique		GTL		Grillage		Robinet		Chaudière à gaz		Trappe de visite		Grillage		Robinet		Chaudière à gaz		Trappe de visite
LV	Lave - Vaisselle	FAV	Fenêtre allège vitrée	GC	Garde-corps		Radiateur		Tableau électrique		GTL		Grillage		Robinet		Chaudière à gaz		Trappe de visite		Grillage		Robinet		Chaudière à gaz		Trappe de visite



4001



LEGENDE

PL	Placard	C	Cuisson	FOB	Fenêtre oscillo-battant		Sèche-serviette		Haie		Évacuation
R	Réfrigérateur	PF	Porte-fenêtre	VR	Volet roulant				Robinet		Trappe de visite
LL	Lave-linge	F	Fenêtre	VF	Volet fixe						
LV	Lave - Vaiselle	FAV	Fenêtre allège vitrée	GC	Garde-corps						

Les Villas Delaporte

12 Rue de l'Explorateur DELAPORTE
SAINT PRIX 95390



Niveau : RDC Bat : 04 Type : T4 N° : 4001

TABLEAU DES SURFACES

Entrée	3.45 m ²
Séjour / Cuisine	24.91 m ²
Chambre 1	11.68 m ²
Chambre 2	9.76 m ²
Chambre 3	9.06 m ²
SDB	4.67 m ²
WC	2.15 m ²
SDE	4.18 m ²
Dégagement	4.33 m ²
Total surface habitable	74.19 m ²
Terrasse	9.85 m ²
Jardin	150.50 m ²
Total surface annexe	160.35 m ²

NOTA :
Les cotes et les surfaces, l'emplacement des gaines, du mobilier et des équipements sont mentionnés à titre indicatif la société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre techniques ou administratif

Indice : A-A	Date : 18/06/2026	Version : PDV provisoire
-----------------	----------------------	-----------------------------

SAS NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS

nexity

2 RUE OLYMPE DE GOUGES 92665
ASNIERES SUR SEINE CEDEX - FRANCE

Echelle graphique

