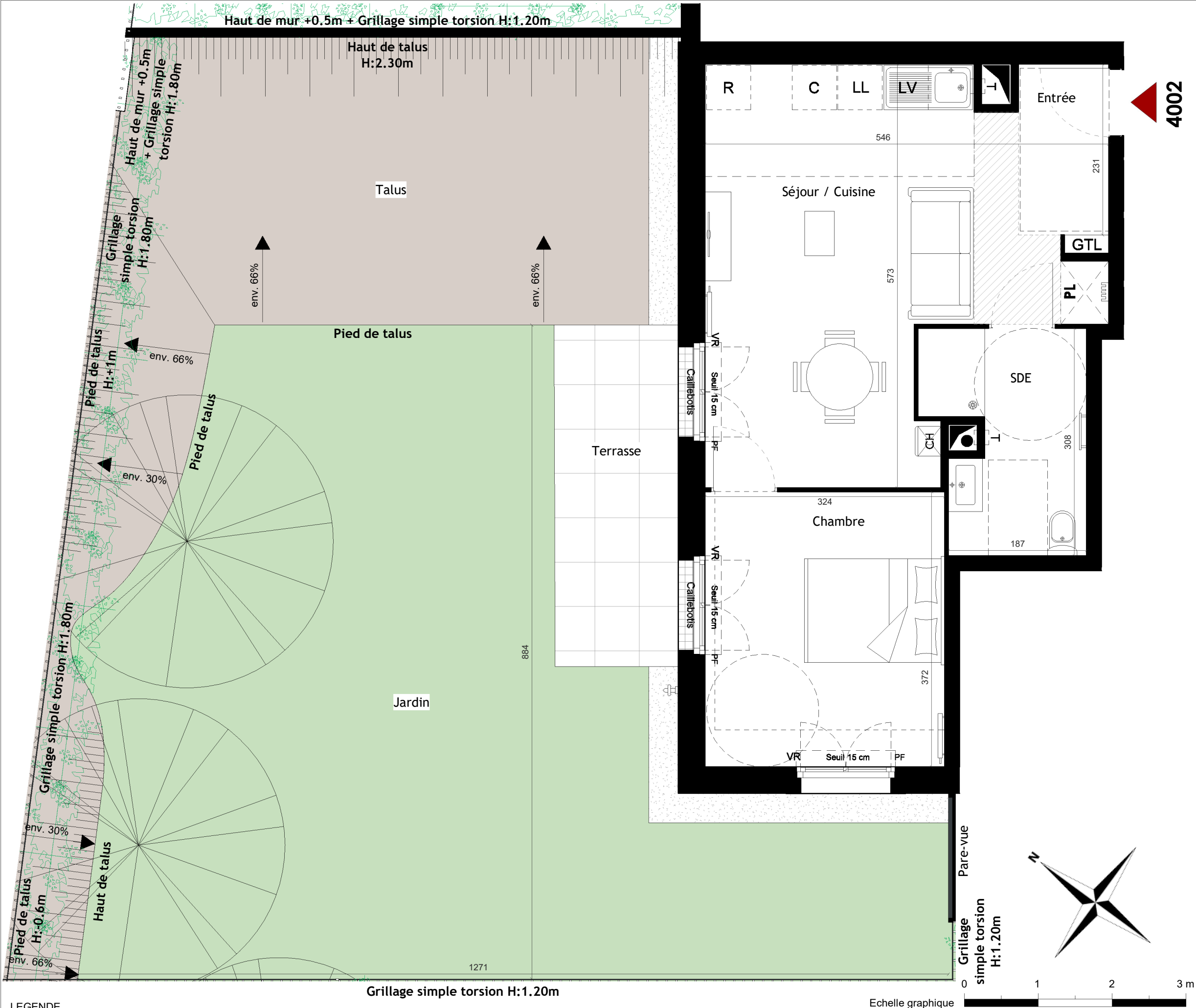
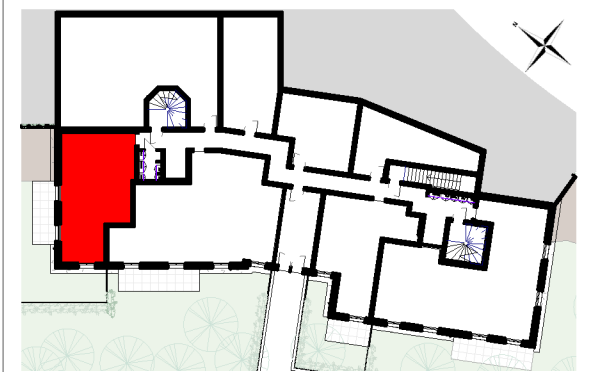




LEGENDE									
PL	Placard	C	Cuisson	FOB	Fenêtre oscillo-battant		Faux plafond / soffite		Sèche-serviette
R	Réfrigérateur	PF	Porte-fenêtre	VR	Volet roulant		Nourice		Haie
LL	Lave-linge	F	Fenêtre	VF	Volet fixe		Bande stérile		Évacuation
LV	Lave - Vaisselle	FAV	Fenêtre allège vitrée	GC	Garde-corps		Radiateur		Grillage
							Robinet		Chaudière à gaz
							Trappe de visite		

Les Villas Delaporte

12 Rue de l'Explorateur DELAPORTE
SAINT PRIX 95390



Niveau : RDC	Bat : 04	Type : T2	N° : 4002
--------------	----------	-----------	-----------

TABLEAU DES SURFACES	
Entrée	2.95 m²
Séjour / Cuisine	22.39 m²
Chambre	12.05 m²
SDE	5.98 m²
Total surface habitable	43.37 m²
Terrasse	7.74 m²
Jardin	67.90 m²
Talus	39.45 m²
Total surface annexe	115.09 m²

NOTA :
Les cotes et les surfaces, l'emplacement des gaines, du mobilier et des équipements sont mentionnés à titre indicatif la société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan les modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre techniques ou administratif

Indice : A-A	Date : 18/06/2026	Version : PDV provisoire
--------------	-------------------	--------------------------

SAS NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS

nexity 2 RUE OLYMPE DE GOUGES 92665
ASNIERES SUR SEINE CEDEX - FRANCE