

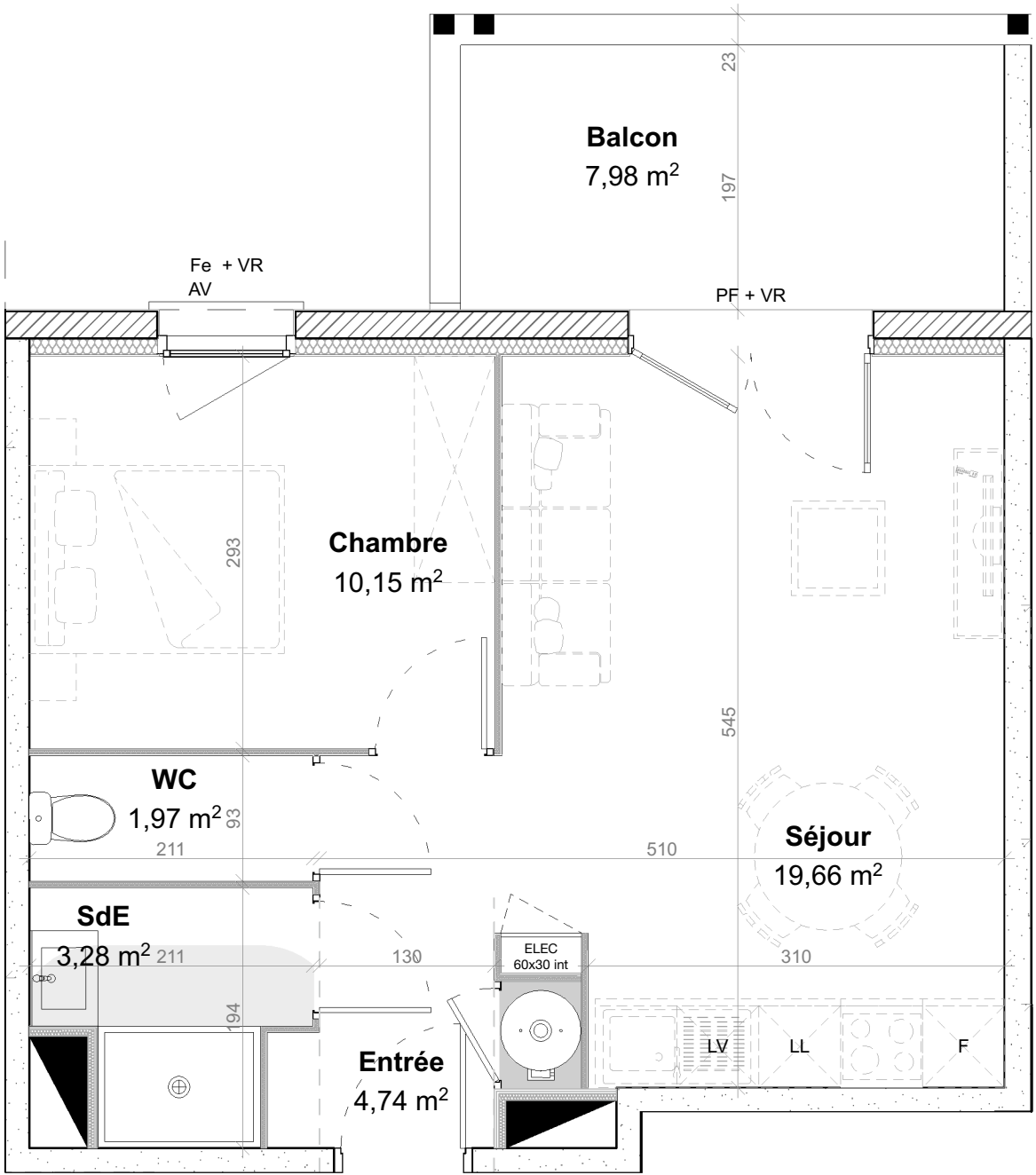
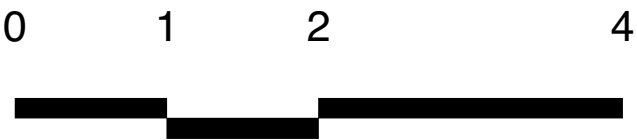


# INSPIRATION

1630, avenue du Houga - 40000 MONT-DE-MARSAN

NEXITY  
IR PROGRAMMES  
PAYS-BASQUE

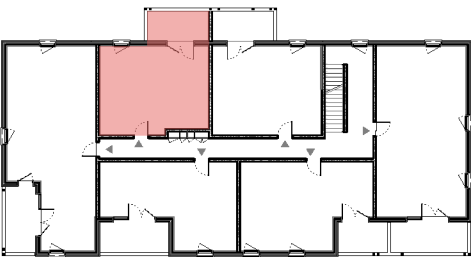
40, Chemin de Sabalce  
64100 - BAYONNE



N° APPARTEMENT  
**4105**

NIVEAU  
**R+1**

TYPE  
**T2**



**SURFACES HABITABLES** (m²)

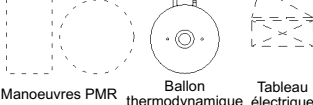
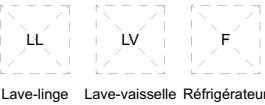
|         |       |
|---------|-------|
| Entrée  | 4,74  |
| Séjour  | 19,66 |
| SdE     | 3,28  |
| WC      | 1,97  |
| Chambre | 10,15 |

**Total surfaces habitables 39,80 m²**

|        |      |
|--------|------|
| Balcon | 7,98 |
|--------|------|

NOTA:  
Le plan exprime les dispositions générales du logement, susceptibles de variations en fonction des nécessités techniques et/ou administratives, tant en ce qui concerne les dimensions que les équipements. Les équipements fournis sont décrits dans la notice. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs techniques de toute nature et des tolérances d'exécution. Les logements ne peuvent faire l'objet d'aucune modification qui aurait pour conséquence de les rendre non-conformes aux réglementations en vigueur et notamment la réglementation d'accessibilité aux P.M.R. Le mobilier n'est pas fourni.

**LÉGENDE**

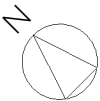


PF : porte-fenêtre  
Fe : fenêtre  
VR : volet roulant  
AV : allège vitrée



Indice:  
LC

01/07/2026



AM architecture

71 av. d'Espagne  
64600 - ANGLET  
email: [contact@architecture-am.com](mailto:contact@architecture-am.com)  
site web: [www.architecture-am.com](http://www.architecture-am.com)