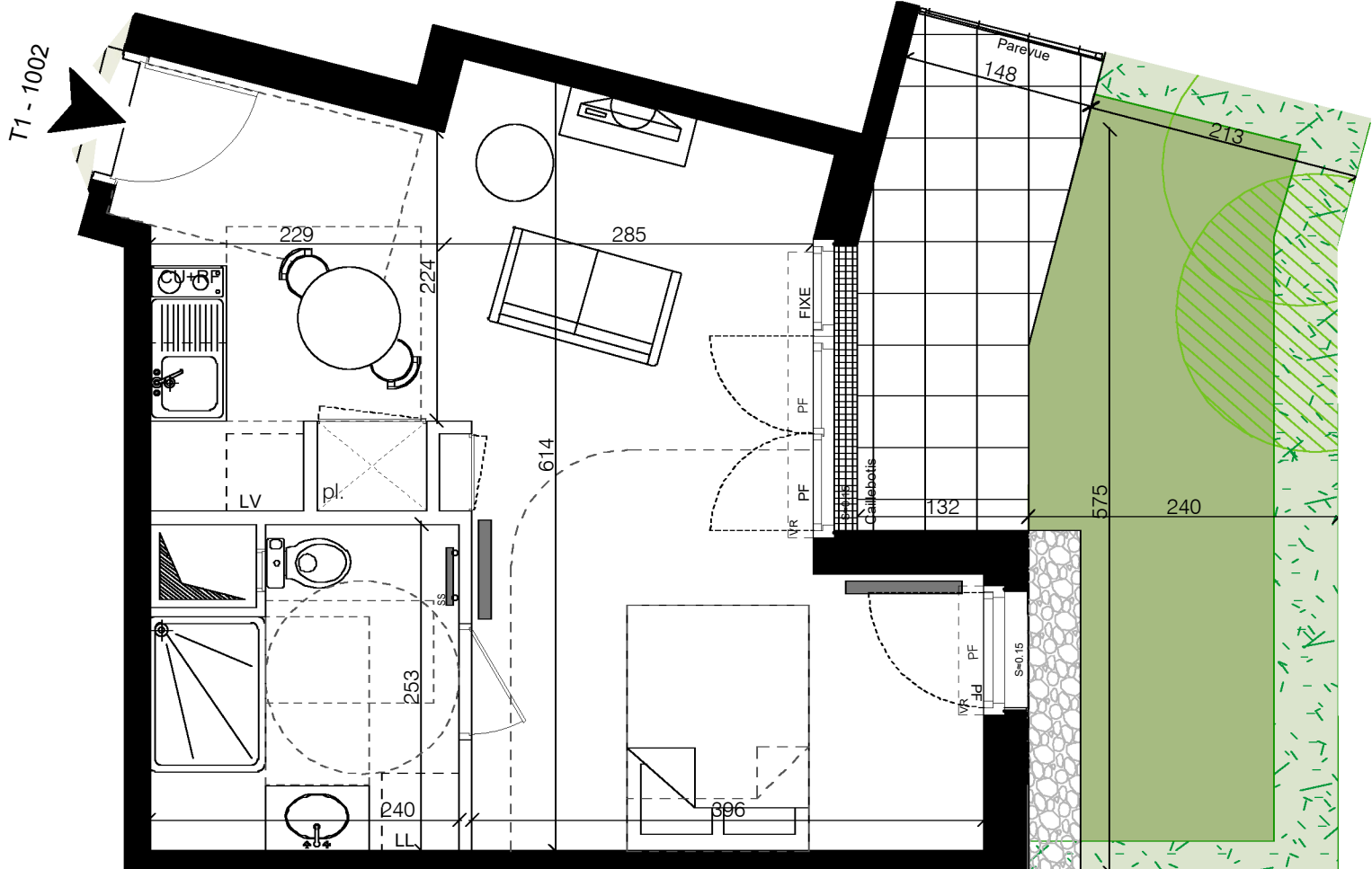
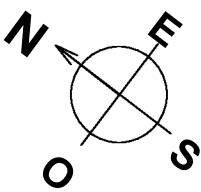




LÉGENDE :

F : fenêtre
PF : porte fenêtre
s : seuil
all. : allège
VR : volet roulant

SS : sèche-serviettes
EP : eau pluviale
pl. : placard
GC : garde-corps
PV : pare-vue

TE : tableau électrique
CU : cuisson
RF : réfrigérateur
LV : lave vaisselle
LL : lave linge

radiateurs
soffite ou faux-plafond
hauteur libre $\geq 2,20$ m
tuyau apparent



ALTHÉA

MONTMAGNY

1 à 3, route de Saint-Leu - 285, rue d'Epinay
95.360 MONTMAGNY



Bâtiment	Appart.	Type	Etage
1	1002	T1	Rdc



Entrée / Cuisine	7.44 m ²
Séjour	18.71 m ²
Salle d'eau	5.42 m ²
Total surface habitable	31.57 m²
Terrasse	5.5 m ²
Jardin	12.70 m ²
Total surface privatives	37.07 m²

PLAN NOTAIRE

NOTA : des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Le mobilier est donné à titre indicatif ; les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE: 1

DATE : 6/02/2026

2 rue Olympe de Gouges
92600 ASNIERES SUR SEINE

27 rue Camille Desmoulins
92130 ISSY LES MOULINEAUX