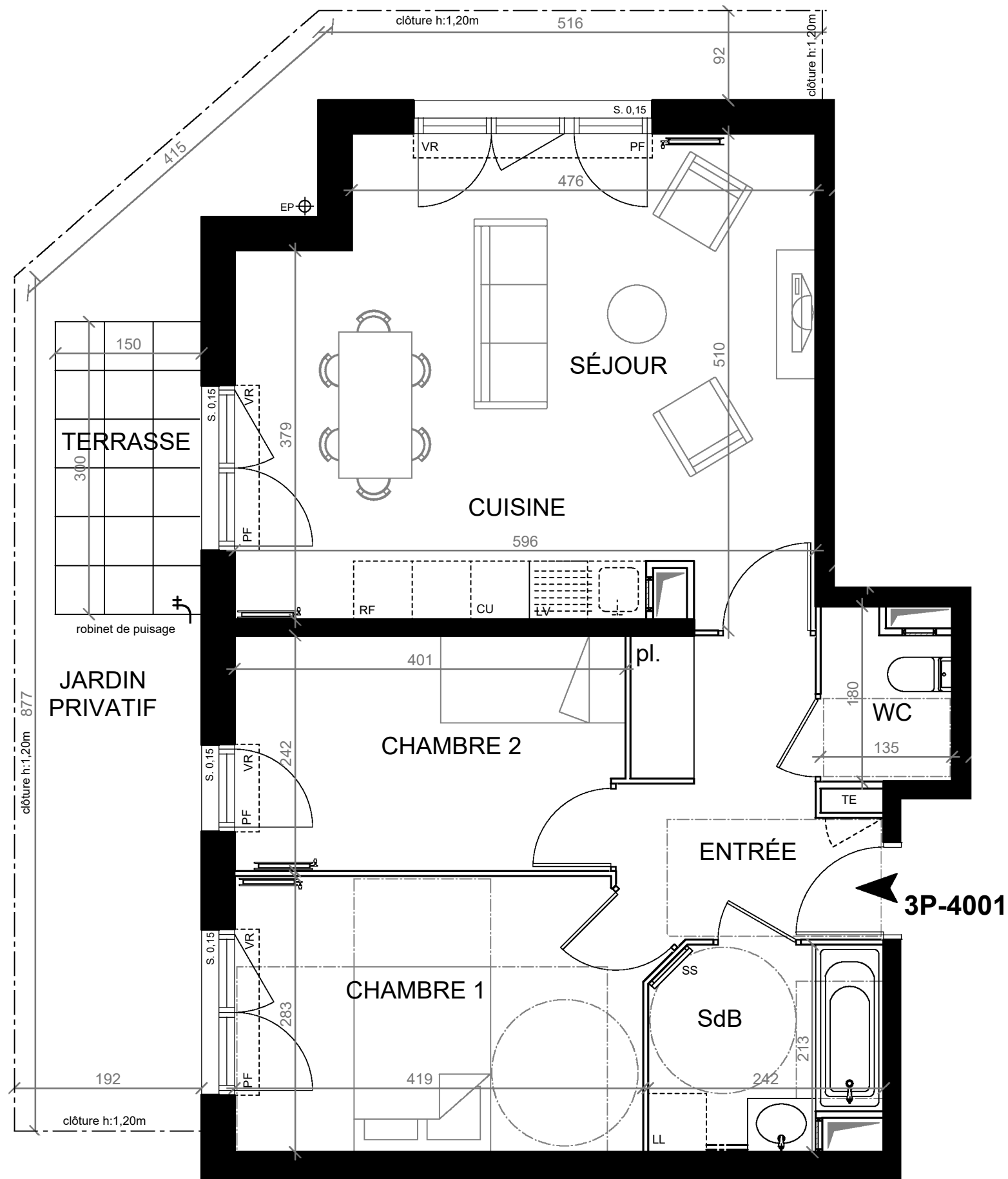


ALTHÉA

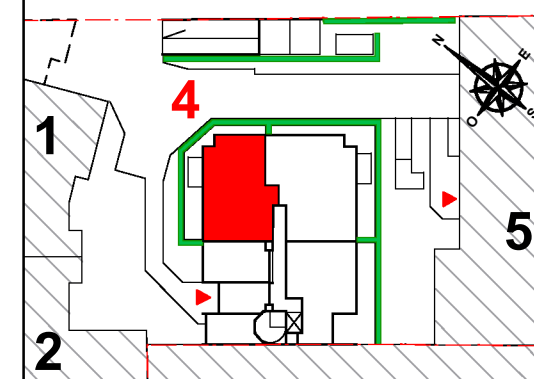
MONTMAGNY



1 à 3, route de Saint-Leu - 285, rue d'Epinay
95.360 MONTMAGNY



Bâtiment	Appart.	Type	Etage
4	4001	T3	R+0



Entrée	6,85 m ²
Séjour / Cuisine	28,10 m ²
Chambre 1	11,85 m ²
Chambre 2	9,55 m ²
Salle de bains	4,75 m ²
WC	2,20 m ²

Total surface habitable	63,30 m ²
-------------------------	----------------------

Terrasse	4,50 m ²
----------	---------------------

Jardin	20,50 m ²
--------	----------------------

Total surfaces privatives	88,30 m ²
---------------------------	----------------------

PLAN VOISINIER

NOTA : des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Le mobilier est donné à titre indicatif ; les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE : 0	DATE : 09/12/2024
------------	-------------------

nexity

2 rue Olympe de Gouges
92600 ASNIERES SUR SEINE

ICADE

27 rue Camille Desmoulins
92130 ISSY LES MOULINEAUX

LÉGENDE :

F : fenêtre
PF : porte fenêtre
s : seuil
all. : allège
VR : volet roulant

SS : sèche-serviettes
EP : eau pluviale
pl. : placard
GC : garde-corps
PV : pare-vue

TE : tableau électrique
CU : cuisson
RF : réfrigérateur
LV : lave vaisselle
LL : lave linge

radiateurs
soffite ou faux-plafond
hauteur libre ≥ 2,20 m
tuyau apparent

