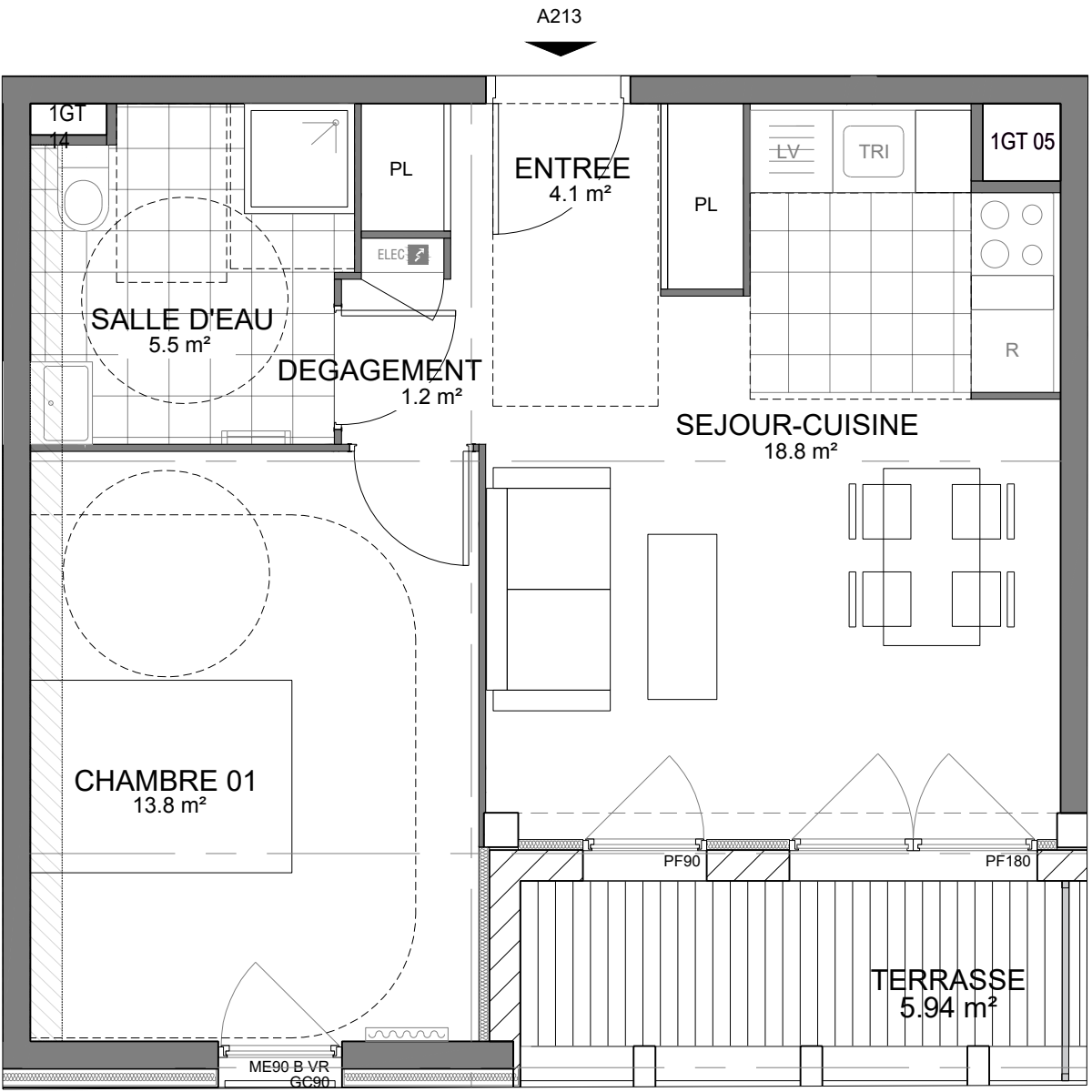


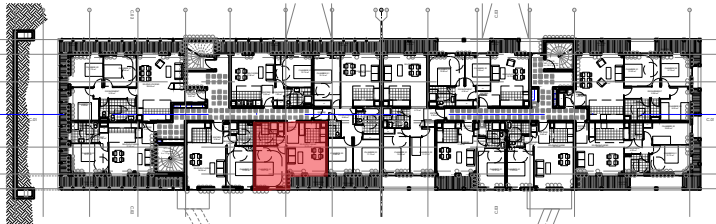
Pour l'Acquéreur:	Pour SCCV ATLAND TORCY :	Légende : LV Lave-vaisselle  Soffite PF Porte-fenêtre LL Lave-Linge  Radiateur ME Fenêtre R Réfrigérateur  Gaine Technique VR Volet roulant TRI Bacs  Tableau abonné PL Placard				
-------------------	--------------------------	---	--	--	--	--



ZAC des Coteaux de la Marne
Ilôt 5A
Construction de 99 logements collectifs

COEUR COTEAUX

Repérage Bâtiment A



LOGEMENT A213

BATIMENT : A1 NIVEAU : Sous-sol n°1 Type : 2 pièces

SURFACE

Entrée	4.1 m ²
Dégagement	1.2 m ²
Séjour - cuisine	18.8 m ²
Salle d'eau	5.5 m ²
Chambre 1	13.8 m ²

SURFACE HABITABLE = 43.4 m²

Balcon	5.94 m ²
--------	---------------------

SURFACE ANNEXES = 5.94 m²

Nota : la surfaces des placards et rangements est incluse dans les surfaces des pièces attenantes

Nota : des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives de la construction, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les emplacements des équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les hauteurs sous retombées, soffites, aux plafonds, seront de 2m10 au minimum, leur emprise pourra évoluer en fonction des contraintes techniques de la réalisation. Les végétaux figurent à titre indicatif.

Date : Mai 2023 Ind : 1