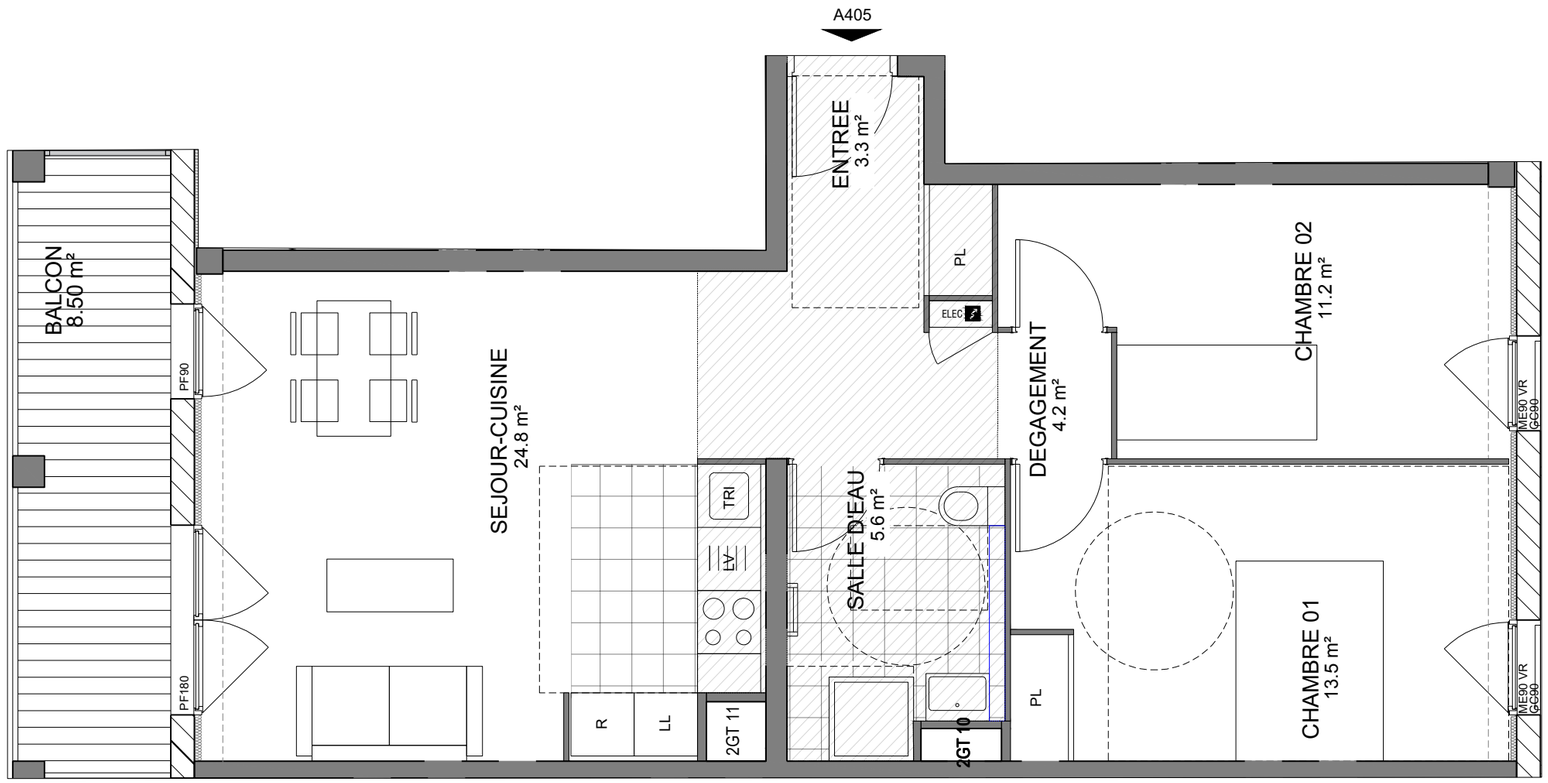

0 0,5 1 2m

N

Pour l'Acquéreur:

Pour SCCV ATLAND TORCY :

Légende :

LV	Lave-vaisselle		Soffite	PF	Porte-fenêtre
LL	Lave-Linge		Radiateur	ME	Fenêtre
R	Réfrigérateur	2GT 13	Gaine Technique	VR	Volet roulant
TRI	Bacs	ELEC	Tableau abonné	PL	Placard

ATLAND RÉSIDENTIEL

ZAC des Coteaux de la Marne
Ilôt 5A
Construction de 99 logements collectifs

CŒUR COTEAUX

Repérage Bâtiment A

LOGEMENT A 405

BATIMENT : A2 NIVEAU : 1e étage Type : 3 pièces

SURFACE

Entrée	3.3 m²
Dégagement	4.2 m²
Séjour - cuisine	24.8 m²
Salle d'eau	5.6 m²
Chambre 1	13.5 m²
Chambre 2	11.2 m²

SURFACE HABITABLE = 62.6 m²

Balcon 8.50 m²

SURFACE ANNEXES = 8.50 m²

Nota : la surfaces des placards et rangements est incluse dans les surfaces des pièces attenantes

Nota : des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives de la construction, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les emplacements des équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les hauteurs sous retombées, soffites, faux plafonds, seront de 2m10 au minimum, leur emprise pourra évoluer en fonction des contraintes techniques de la réalisation.
Les végétaux figurent à titre indicatif.

Date : Mai 2023 Ind : 1

espace notarial espace notarial espace notarial