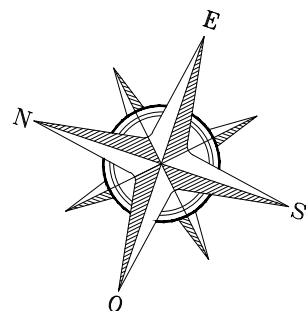
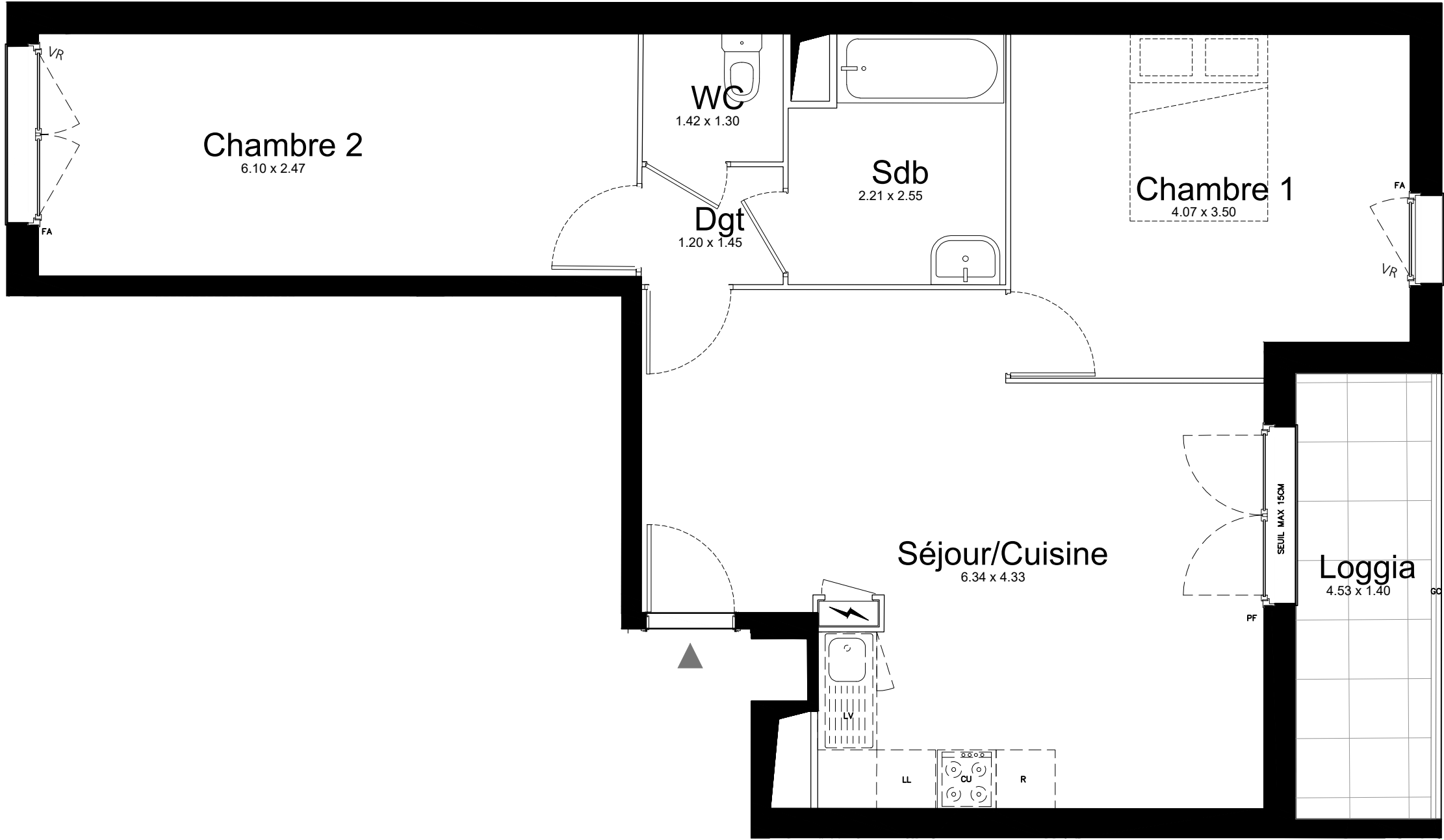
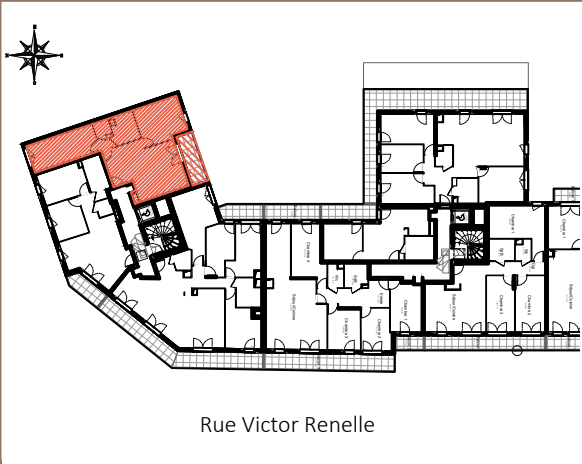




45 Rue Victor Renelle
STAINS



 **LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**



Rue Victor Renelle

45 Rue Victor Renelle
-
93240 Stains

Appartement 3 pièces
Lot n° D353

BATIMENT D - 5e étage

TABLEAU DES SURFACES

SÉJOUR / CUISINE	27.16m ²
CHAMBRE 1	13.68m ²
CHAMBRE 2	15.08m ²
SALLE DE BAIN	5.27m ²
WC	1.86m ²
DEGAGEMENT	1.73m ²

SURFACE HABITABLE 64.78m²

LOGGIA 6.26m²

SURFACE TOTALE 71.04m²

LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
GC	Garde corps	R	Réfrigérateur
	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond
VR	Volets roulants	VB	Volets battants

PLAN DE NOTAIRE

INDICE : 1 DATE : 15/02/2023

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.