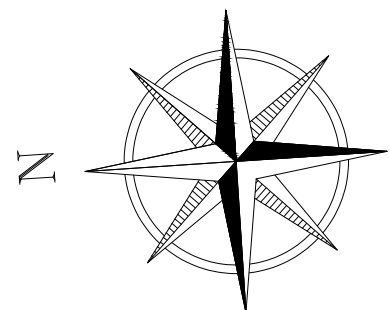
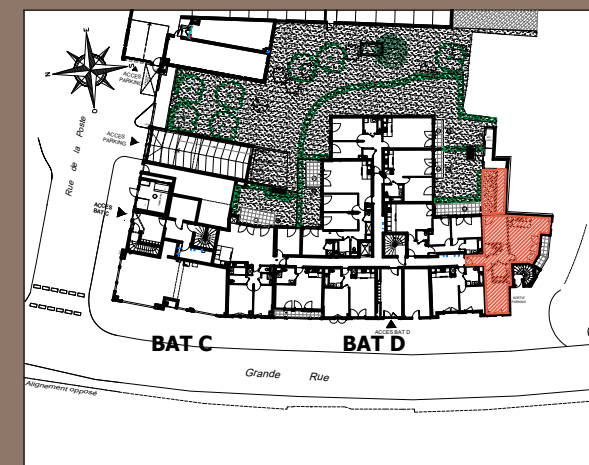
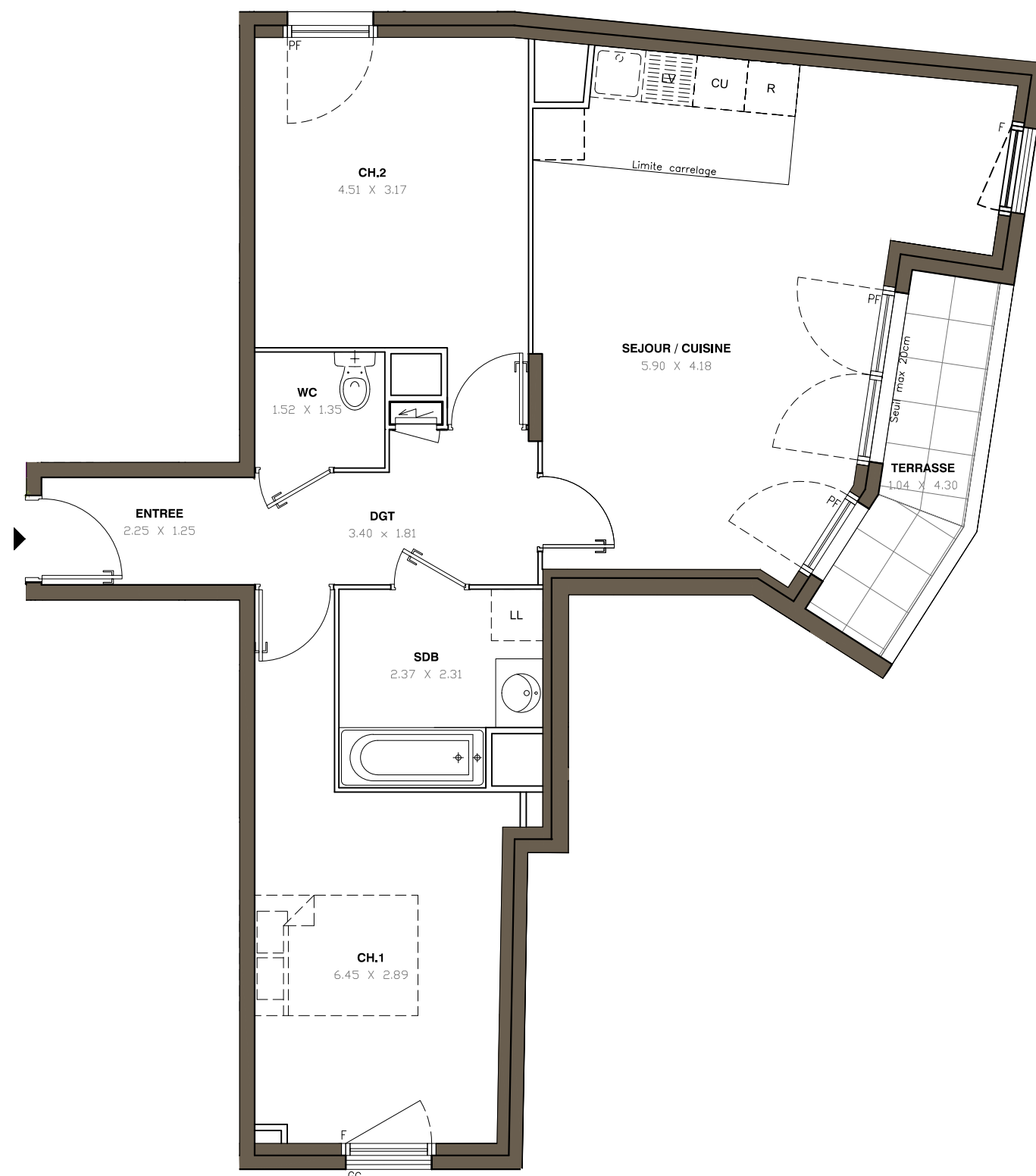




Les Hauts du Château

MONTIGNY-LES-CORMEILLES



Rue de la Poste
95370 MONTIGNY-LES-CORMEILLES

Appartement 3 PIECES
Lot n° D02

BAT D - Rez-de-Chaussée

TABLEAU DES SURFACES

(compris placards)

ENTREE :	2.81 m2
SEJOUR/CUISINE :	25.38 m2
CHAMBRE 1 :	13.87 m2
CHAMBRE 2 :	12.35 m2
SALLE DE BAIN :	5.02 m2
WC :	2.05 m2
DEGAGEMENT :	5.45 m2

SURFACE HABITABLE 66.93 m2

TERRASSE :	4.61 m2
JARDIN :	10.11 m2
ABRI JARDIN :	7.14 m2

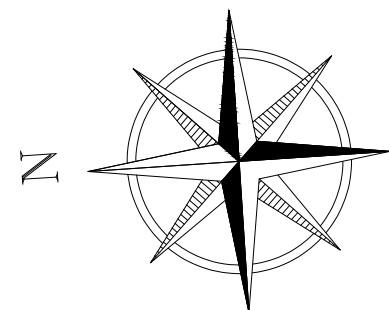
SURFACE TOTALE 88.79 m2

LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
GC	Garde corps	CU	Cuisson
VB	Volets battants	R	Réfrigérateur
V	Velux		
	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

PLAN NOTAIRE

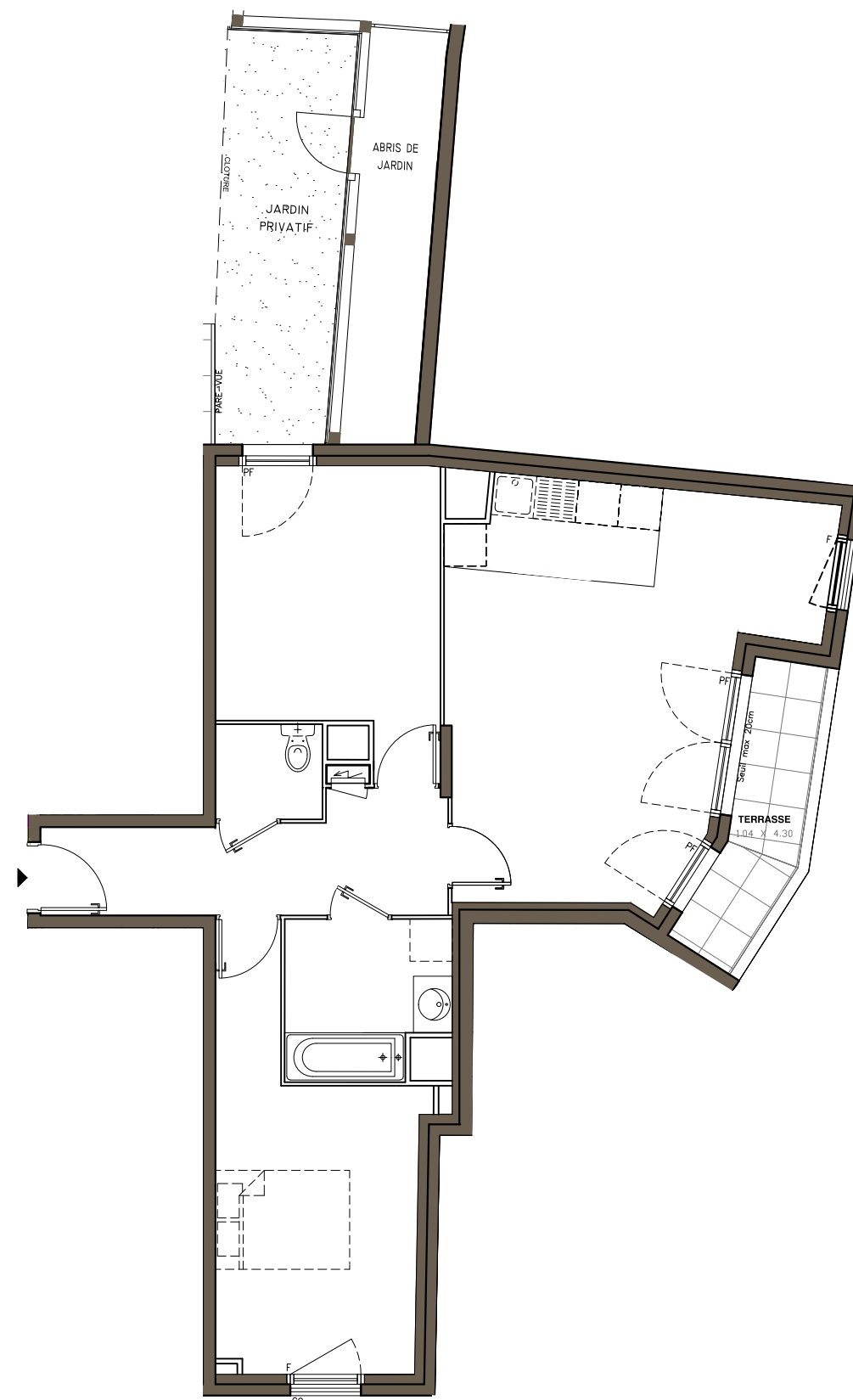
INDICE :	0	DATE :	25-11-2022
----------	---	--------	------------

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

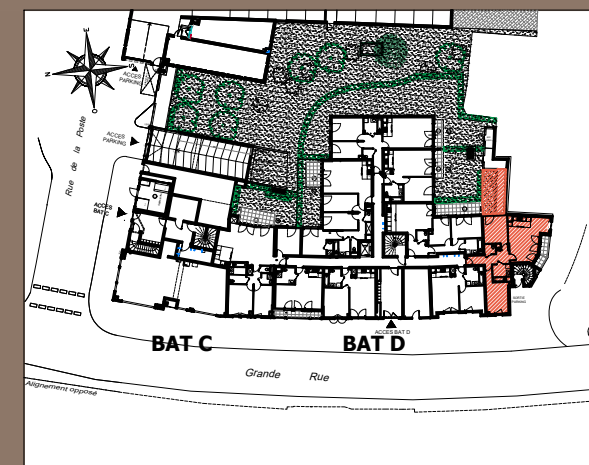


Les Hauts du Château

MONTIGNY-LES-CORMEILLES



LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS



Rue de la Poste
95370 MONTIGNY-LES-CORMEILLES

Appartement 3 PIECES
Lot n° D02

BAT D - Rez-de-Chaussée
Espace extérieur

LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
GC	Garde corps	CU	Cuisson
VB	Volets battants	R	Réfrigérateur
V	Velux		
	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

PLAN NOTAIRE			
INDICE :	0	DATE :	25-11-2022
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.			