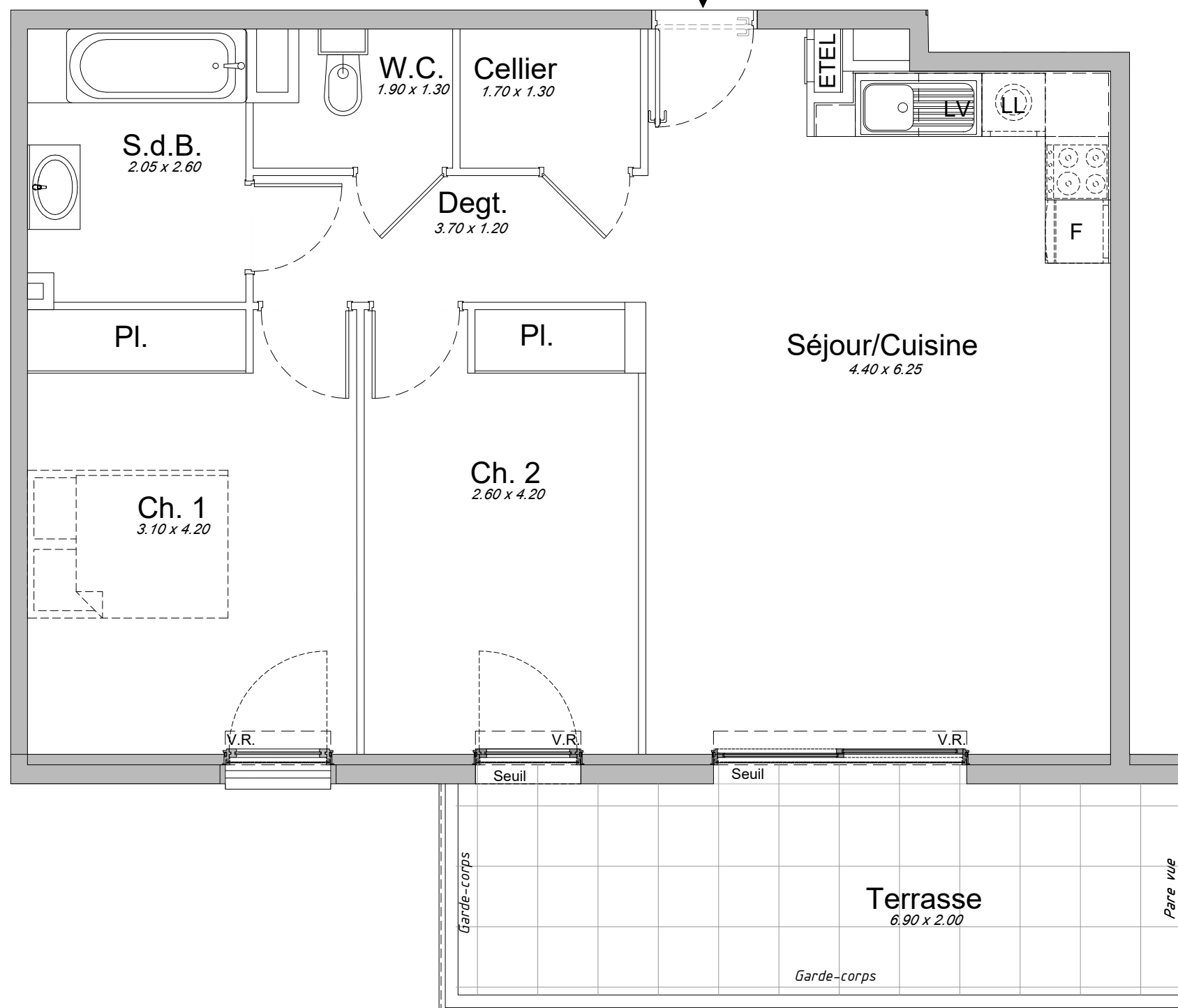
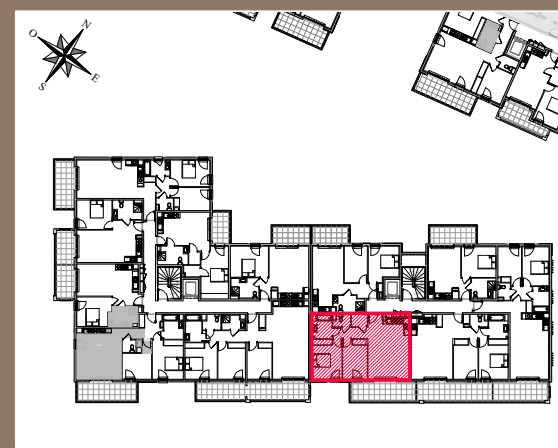


Le Domaine d'Azur



**LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**



Boulevard de Provence
06700 Saint Laurent du Var

Appartement 3 PIECES
Lot n° B1 - 24

R+2

TABLEAU DES SURFACES (compris placards)

SÉJOUR + CUISINE	28.95	m ²
DÉGAGEMENT	4.45	m ²
CHAMBRE 1	13.15	m ²
CHAMBRE 2	10.90	m ²
SALLE DE BAIN	5.35	m ²
W.C.	2.25	m ²
CELLIER	2.30	m ²
SURFACE HABITABLE	67.35	m²
TERRASSE	13.80	m²
SURFACE TOTALE	81.15	m²

PLAN DE VENTE NOTAIRE

	Soffites et faux plafonds
	Tableau Electrique
	Volet Roulant

INDICE :	G	DATE :	12 mars 2024
----------	---	--------	--------------

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.