



Appartement 3 PIECES
Lot n° A008

BATIMENT A - Rez-de-Chaussée

TABLEAU DES SURFACES

ENTREE:	3.12 m2
SEJOUR /CUISINE:	33.82 m2
CHAMBRE 1 :	12.37 m2
CHAMBRE 2 :	9.11 m2
SALLE DE BAIN :	5.46 m2
WC :	2.38 m2
DEGAGEMENT :	3.00 m2

SURFACE HABITABLE 69.26 m2

TERRASSE : 9.15 m2
JARDIN : 32.02 m2

SURFACE TOTALE 110.43 m2

LEGENDE	
PF	Porte-fenêtre
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
CU	Cuisson
R	Réfrigérateur
	Tableau électrique

PLAN DE VENTE

INDICE :	NOTAIRE	DATE :	AVRIL 2023
----------	---------	--------	------------

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.