



LA GARENNE

MAISON 5 PIECES
Lot n° 47

Plan de masse

TABLEAU DES SURFACES

REZ-DE-CHAUSSEE

SEJOUR	35.82 m²
SALLE D'EAU	3.80 m²
RANGEMENT	0.70 m²

1er ETAGE

CHAMBRE 1	11,89 m²
CHAMBRE 2	9,73 m²
CHAMBRE 3	9,91 m²
PALIER	3,70 m²
SALLE DE BAIN 2	2,75 m²
WC	1,32 m²

COMBLE

CHAMBRE PARENTALE 34,57 m²

SURFACE HABITABLE

JARDIN PRIVATIF	121.00 m²
PARKING COUVERT	17.30 m²
STATIONNEMENT EXTERIEUR	12.50 m²

SURFACE TOTALE

SURFACE TOTALE 264,99 m²

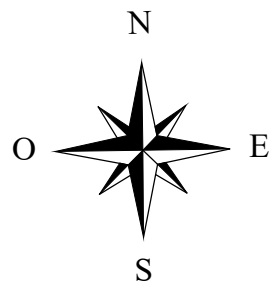


LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

PLAN DE NOTAIRE

INDICE :	0	DATE :	24/06/2024
----------	---	--------	------------

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas

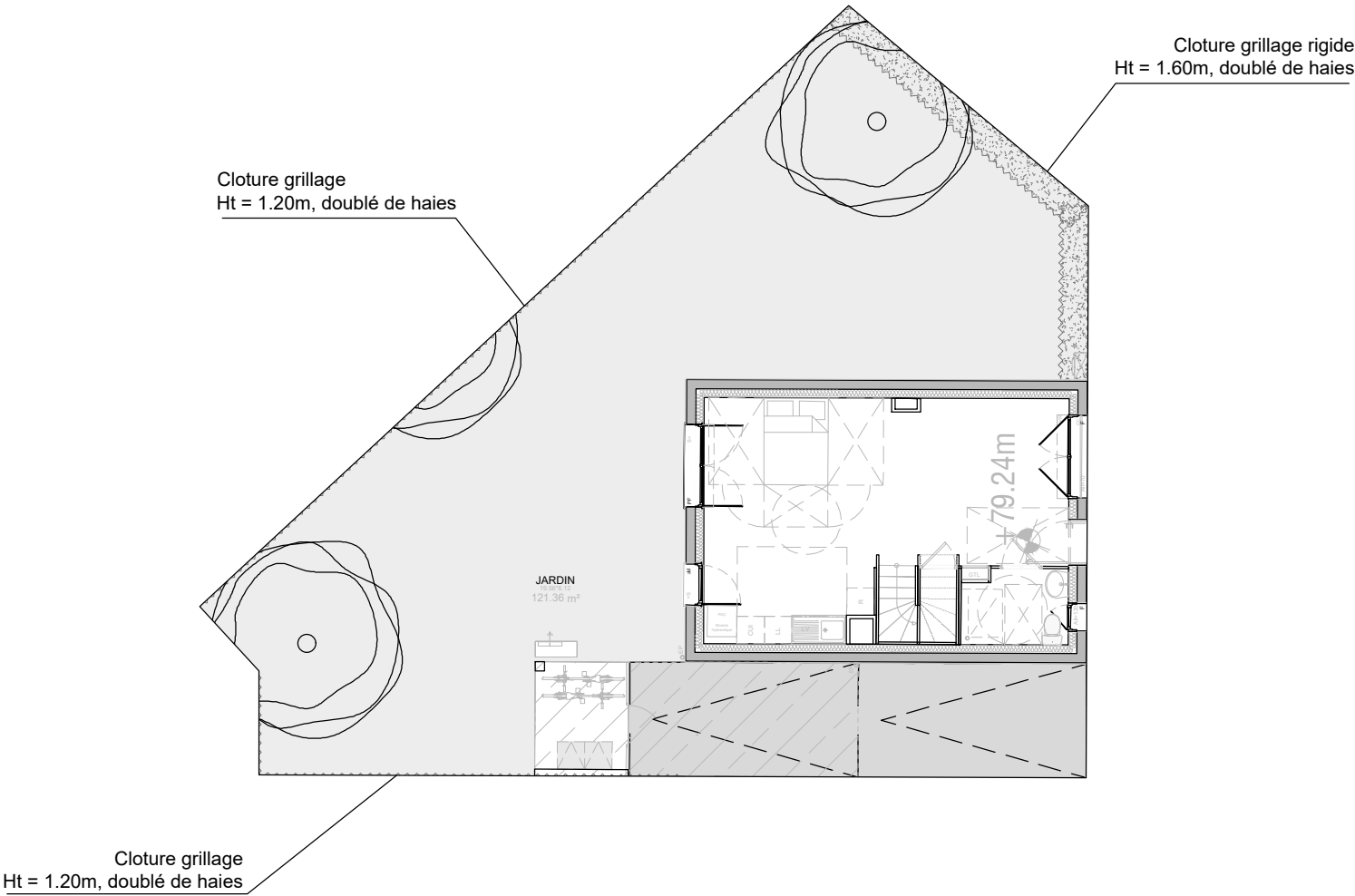


Rue du Bois d'entre deux
EVRY-COURCOURONNES

RUE DU BOIS D'ENTRE DEUX
91080 EVRY-COURCOURONNES

MAISON 5 PIECES
Lot n° 47

Espace extérieur



LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-vaisselle
F	Fenêtre	LV	Lave-linge
FA	Fenêtre Allège vitrée	CUI	Cuisson
GC	Garde corps	R	Réfrigérateur
PAC	Pompe a Chaleur	TP	Trappe
BECS	Ballon d'eau Chaude Sanitaire		
	GTL		Tableau électrique
			Soffites et faux-plafond

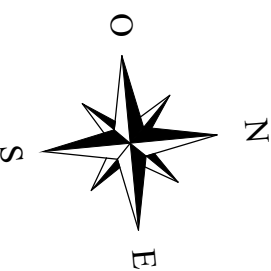
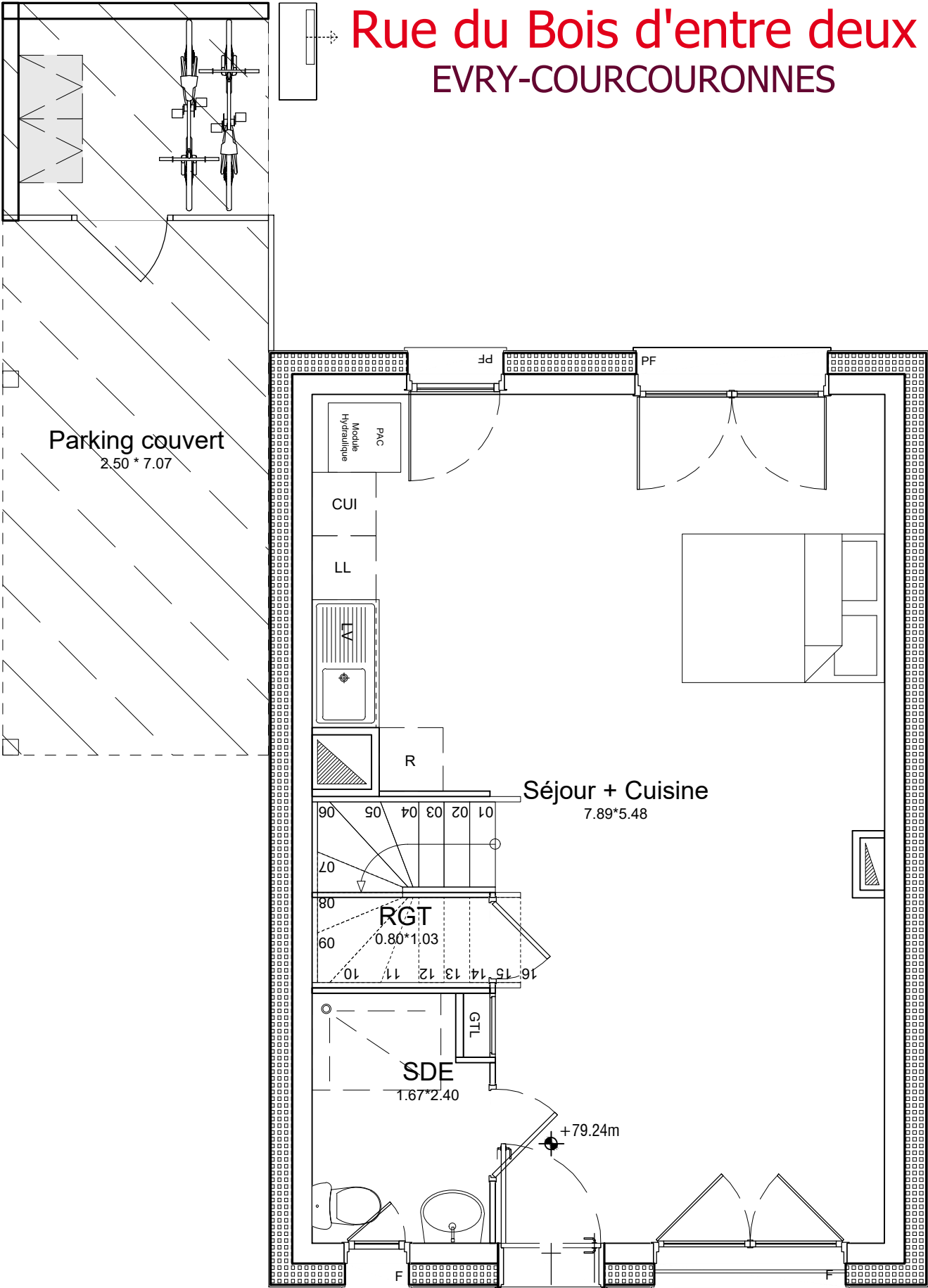
PLAN DE NOTAIRE

INDICE : 0 DATE : 24/06/2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

0 m 0.5 m 1 m 1.5 m 2 m





RUE DU BOIS D'ENTRE DEUX
91080 EVRY-COURCOURONNES

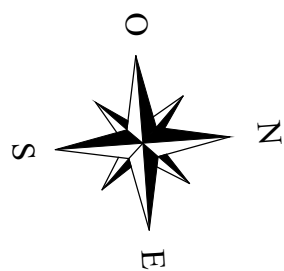
MAISON 5 PIECES
Lot n° 47

Plan du rez-de-chaussée

LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-vaisselle
F	Fenêtre	LV	Lave-linge
FA	Fenêtre Allège vitrée	CUI	Cuisson
GC	Garde corps	R	Réfrigérateur
PAC	Pompe à Chaleur	TP	Trappe
BECS	Ballon d'eau Chaude Sanitaire		
GTL	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

PLAN DE NOTAIRE			
INDICE :	0	DATE :	24/06/2024
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.			



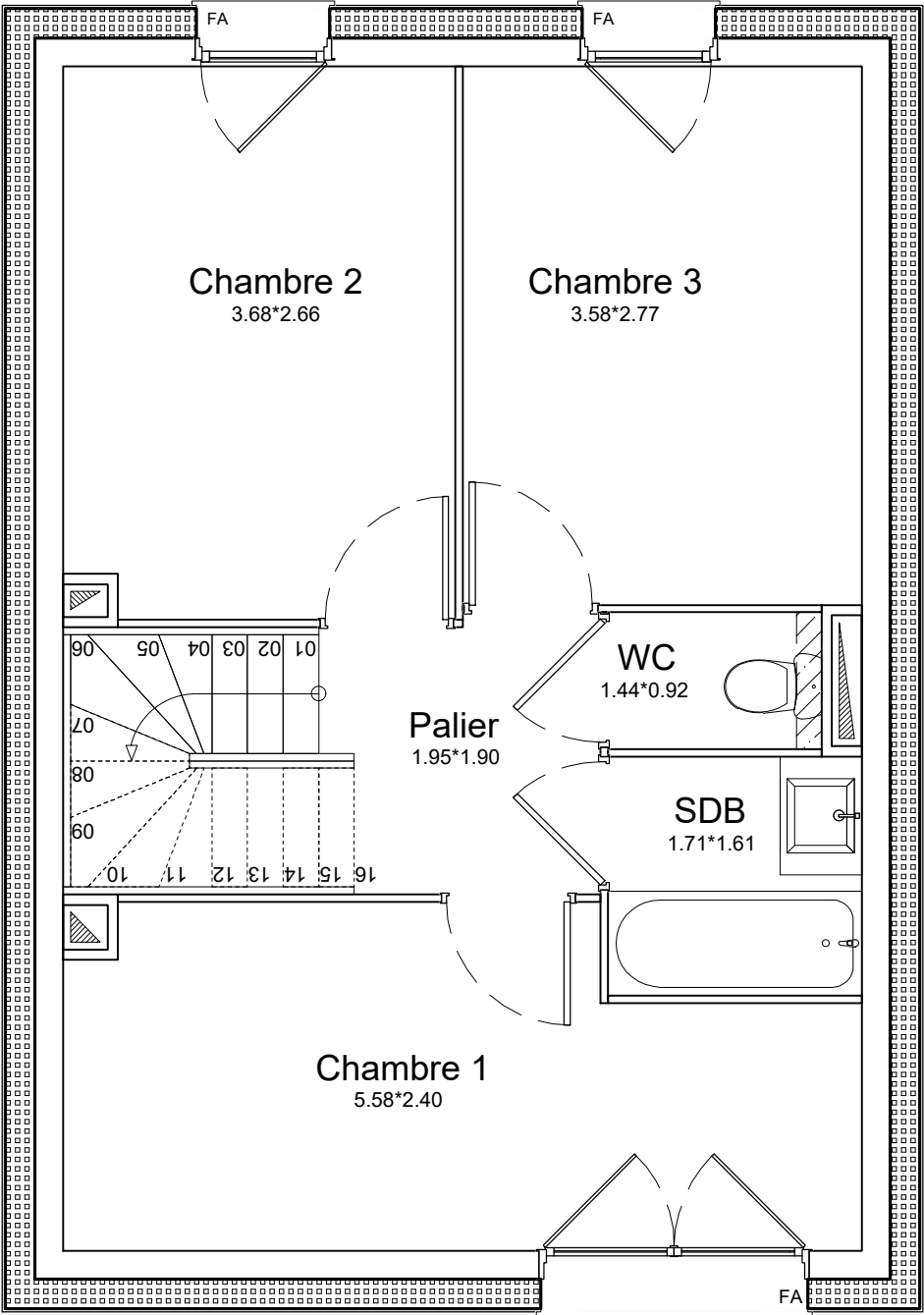


Rue du Bois d'entre deux
EVRY-COURCOURONNES

RUE DU BOIS D'ENTRE DEUX
91080 EVRY-COURCOURONNES

MAISON 5 PIECES
Lot n° 47

Plan de l'étage



LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-vaisselle
F	Fenêtre	LV	Lave-linge
FA	Fenêtre Allège vitrée	CUI	Cuisson
GC	Garde corps	R	Réfrigérateur
PAC	Pompe a Chaleur	TP	Trappe
BECS	Ballon d'eau Chaude Sanitaire		
GTL	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

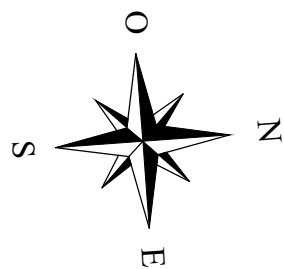
PLAN DE NOTAIRE

INDICE : 0 DATE : 24/06/2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

0 m 0.5 m 1 m 1.5 m 2 m



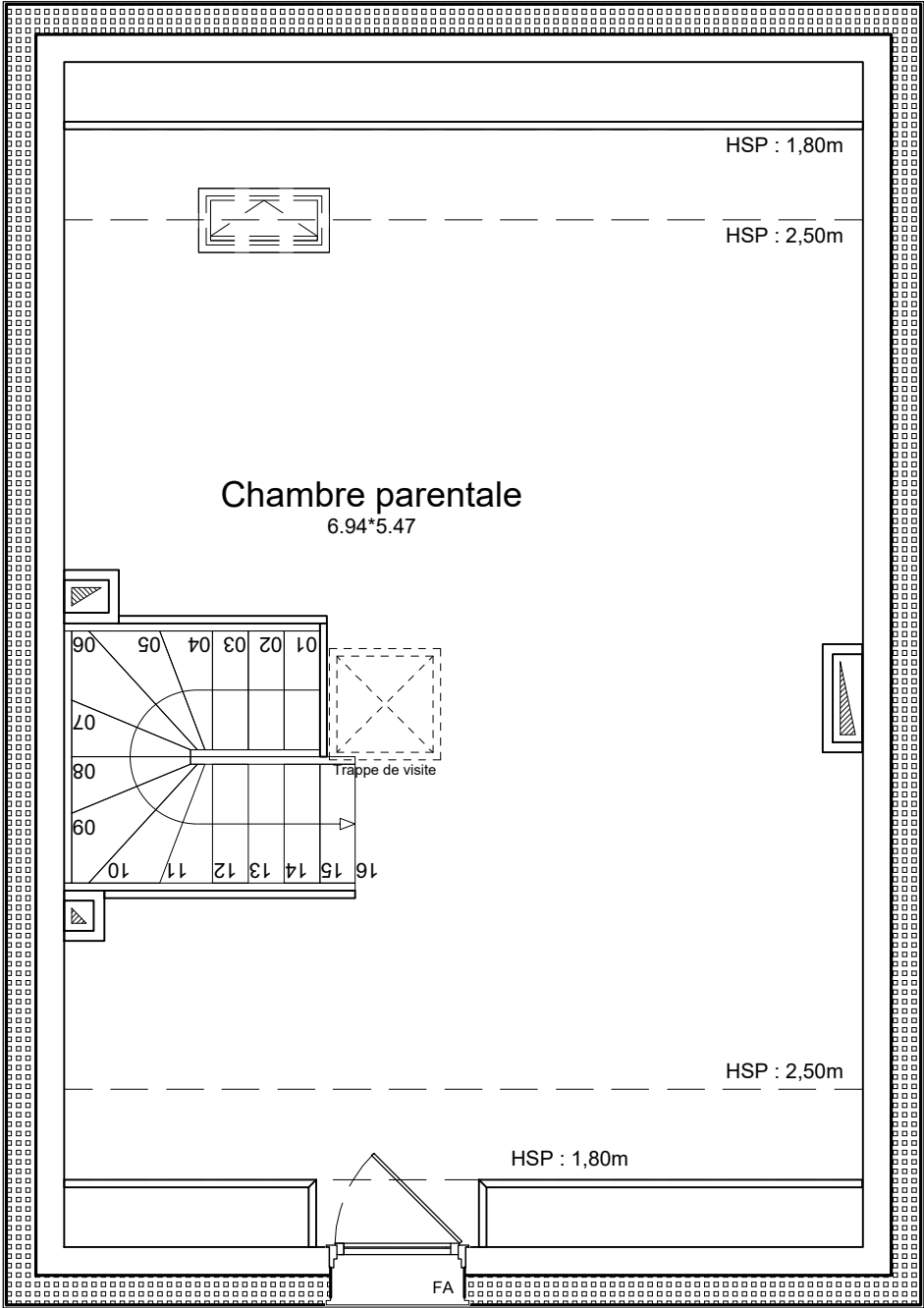


Rue du Bois d'entre deux
EVRY-COURCOURONNES

RUE DU BOIS D'ENTRE DEUX
91080 EVRY-COURCOURONNES

MAISON 5 PIECES
Lot n° 47

Plan de l'étage



LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-vaisselle
F	Fenêtre	LV	Lave-linge
FA	Fenêtre Allège vitrée	CUI	Cuisson
GC	Garde corps	R	Réfrigérateur
PAC	Pompe a Chaleur	TP	Trappe
BECS	Ballon d'eau Chaude Sanitaire		
GTL	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

PLAN DE NOTAIRE

INDICE :	0	DATE :	24/06/2024
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.			

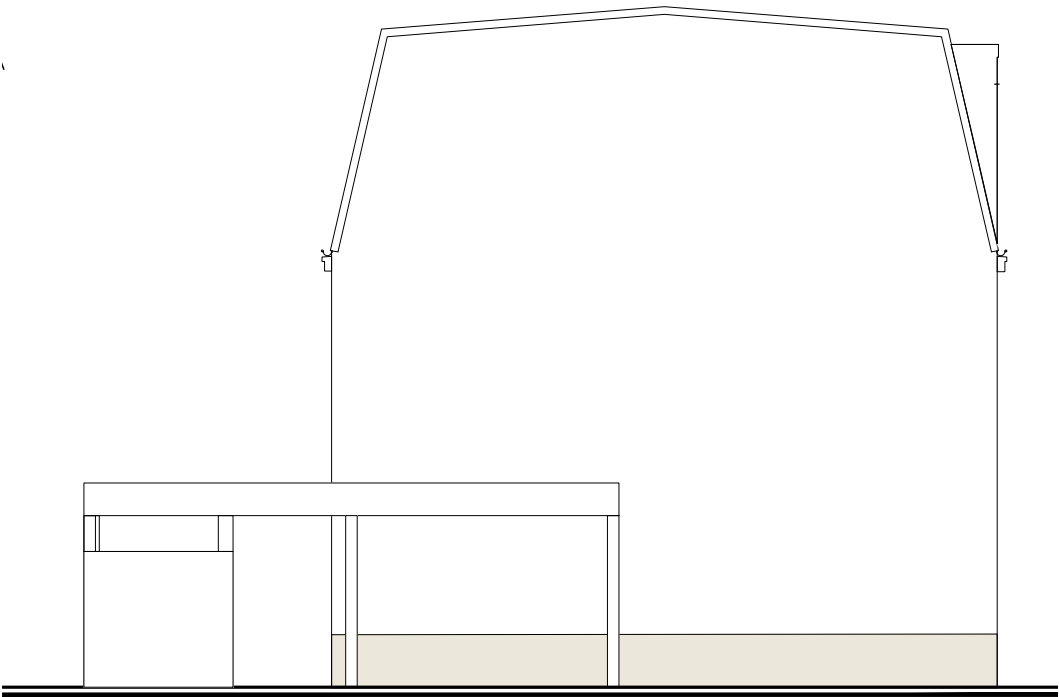
0 m 0.5 m 1 m 1.5 m 2 m



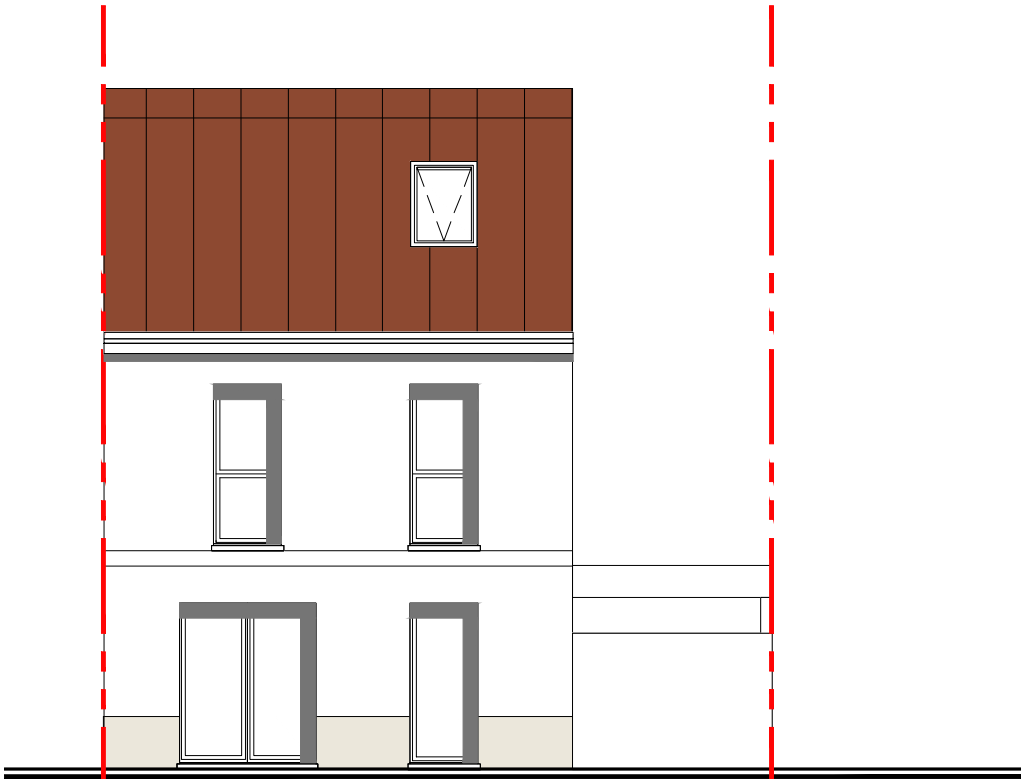
Rue du Bois d'entre deux
EVRY-COURCOURONNES



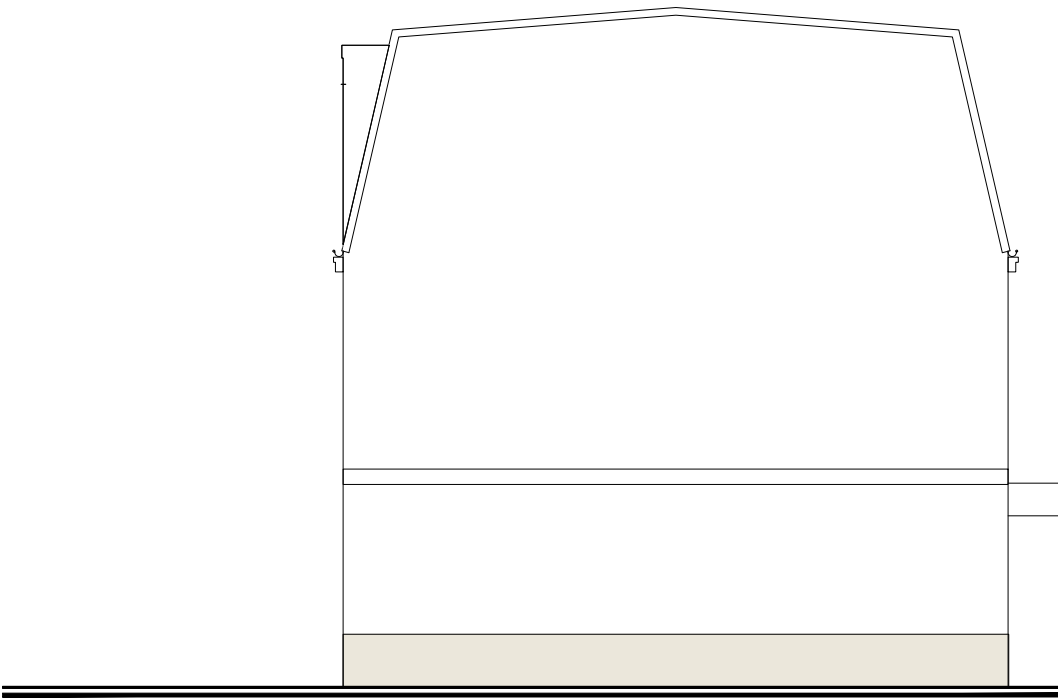
FACADE
EST



PIGNON
SUD



FACADE
OUEST



PIGNON
NORD

0m 0.5m 1m 1.5m 2m

 **LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**

RUE DU BOIS D'ENTRE DEUX
91080 EVRY-COURCOURONNES

MAISON 5 PIECES
Lot n° 47
Façades

LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-vaisselle
F	Fenêtre	LV	Lave-linge
FA	Fenêtre Allège vitrée	CUI	Cuisson
GC	Garde corps	R	Réfrigérateur
PAC	Pompe a Chaleur	TP	Trappe
BECS	Ballon d'eau Chaude Sanitaire		
	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

PLAN DE NOTAIRE			
INDICE :	0	DATE :	24/06/2024
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.			