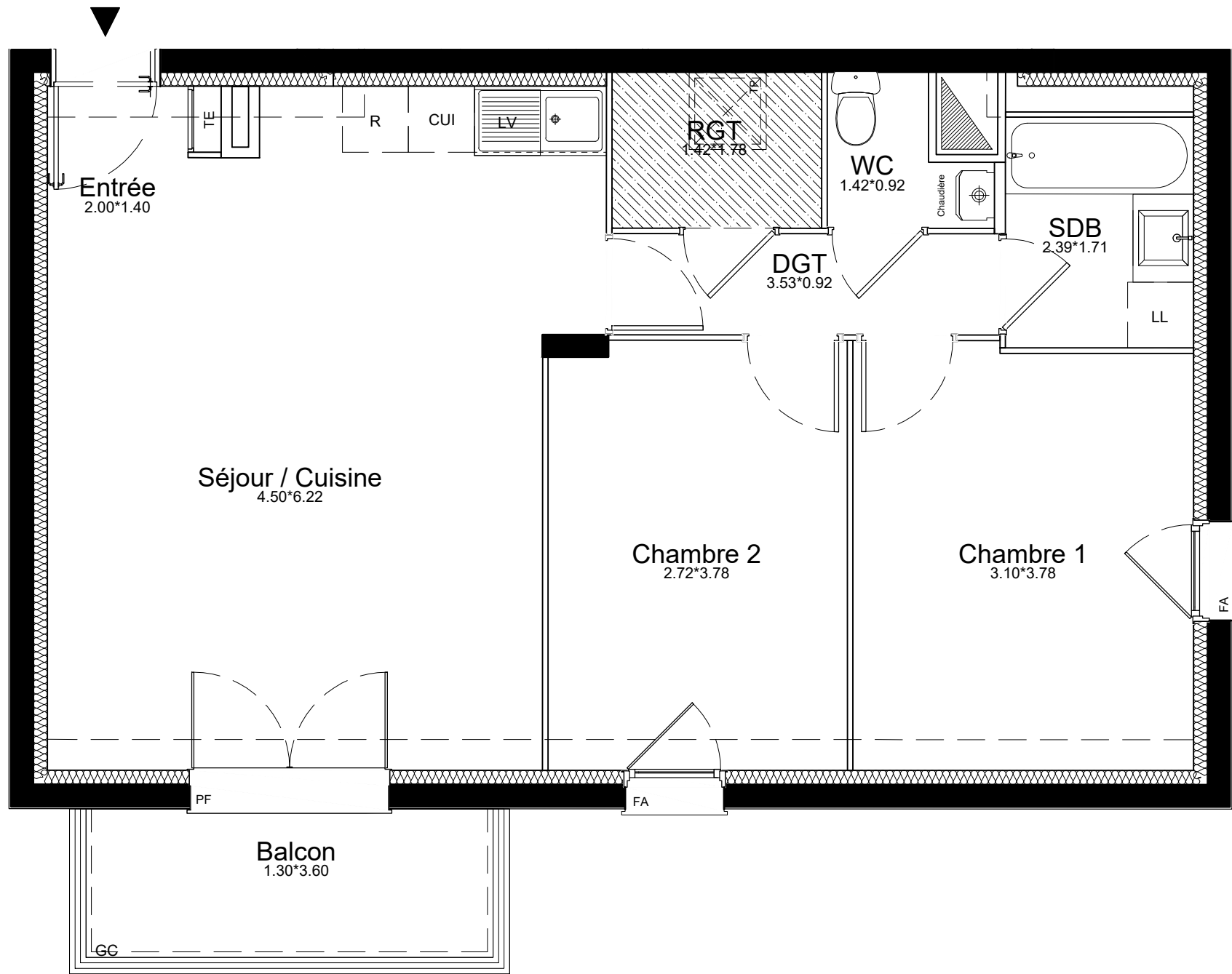


Rue du Bois d'entre deux EVRY-COURCOURONNES



91080 EVRY-COURCOURONNES

Appartement 3 PIECES
Lot n° D202

BATIMENT D - 2eme ETAGE

TABLEAU DES SURFACES (compris placards)

ENTREE	2,51 m ²
SEJOUR / CUISINE	25,69 m ²
CHAMBRE 1	11,02 m ²
CHAMBRE 2	10,13 m ²
SALLE DE BAIN	3,59 m ²
WC	1,67 m ²
RANGEMENT	2,71 m ²
DEGAGEMENT	3,24 m ²

SURFACE HABITABLE 60,56 m²

BALCON 4,68 m²

SURFACE TOTALE 65,24 m²

LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
FA	Fenêtre allège vitrée	LV	Lave-vaisselle
GC	Garde corps	CUI	Cuisson
VB	Volets battants	R	Réfrigérateur
BECS	Ballon d'eau chaude sanitaire		
GTL	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

PLAN DE NOTAIRE

INDICE : 0 DATE : 25/06/2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

**LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**