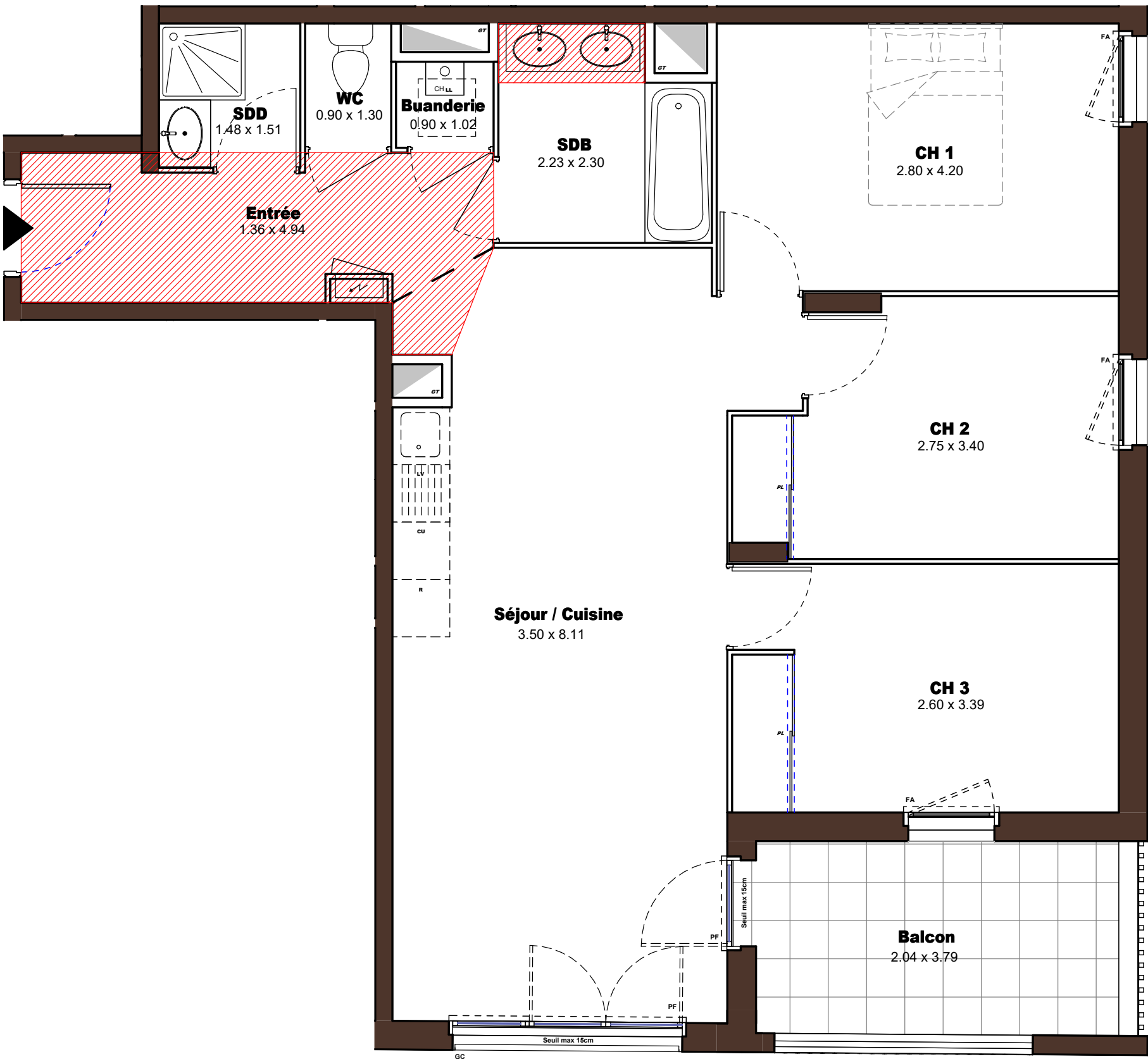
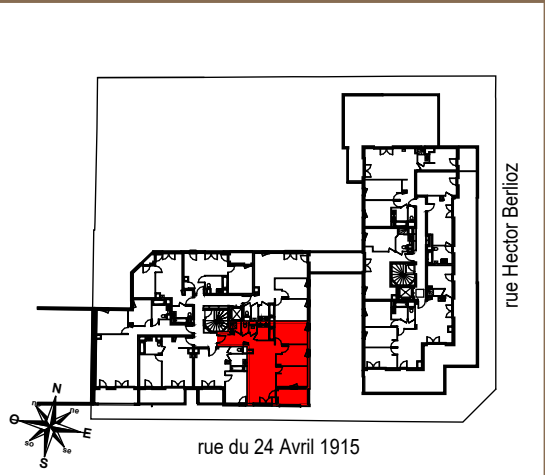


DÉCIBEL



Echelle graphique



8-10-14 Rue Hector Berlioz 69150 Décines

Appartement 4 PIECES  
Lot n° 141

BATIMENT 1 - R+4

TABLEAU DES SURFACES  
(compris placards)

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Séjour / Cuisine | 28.56 m <sup>2</sup> |
| CH 1             | 11.77 m <sup>2</sup> |
| CH 2             | 9.85 m <sup>2</sup>  |
| CH 3             | 10.42 m <sup>2</sup> |
| Entrée           | 6.88 m <sup>2</sup>  |
| SDB              | 4.69 m <sup>2</sup>  |
| SDD              | 2.23 m <sup>2</sup>  |
| Buanderie        | 0.92 m <sup>2</sup>  |
| WC               | 1.17 m <sup>2</sup>  |

SURFACE TOTALE HABITABLE 76.49 m<sup>2</sup>

Balcon 7.67 m<sup>2</sup>

SURFACE TOTALE 84.16 m<sup>2</sup>

| LEGENDE |                       |    |                          |
|---------|-----------------------|----|--------------------------|
| PF      | Porte-fenêtre         | LL | Lave-linge               |
| F       | Fenêtre               | LV | Lave-vaisselle           |
| FA      | Fenêtre allège vitrée | CU | Cuisson                  |
| VB      | Volet battant         | R  | Réfrigérateur            |
| GC      | Garde corps           | CH | Chaudière                |
|         | Tableau électrique    |    | Soffites et faux-plafond |

PLAN DE RESERVATION

INDICE : 0 DATE : 20/09/2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres de l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne sont pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.