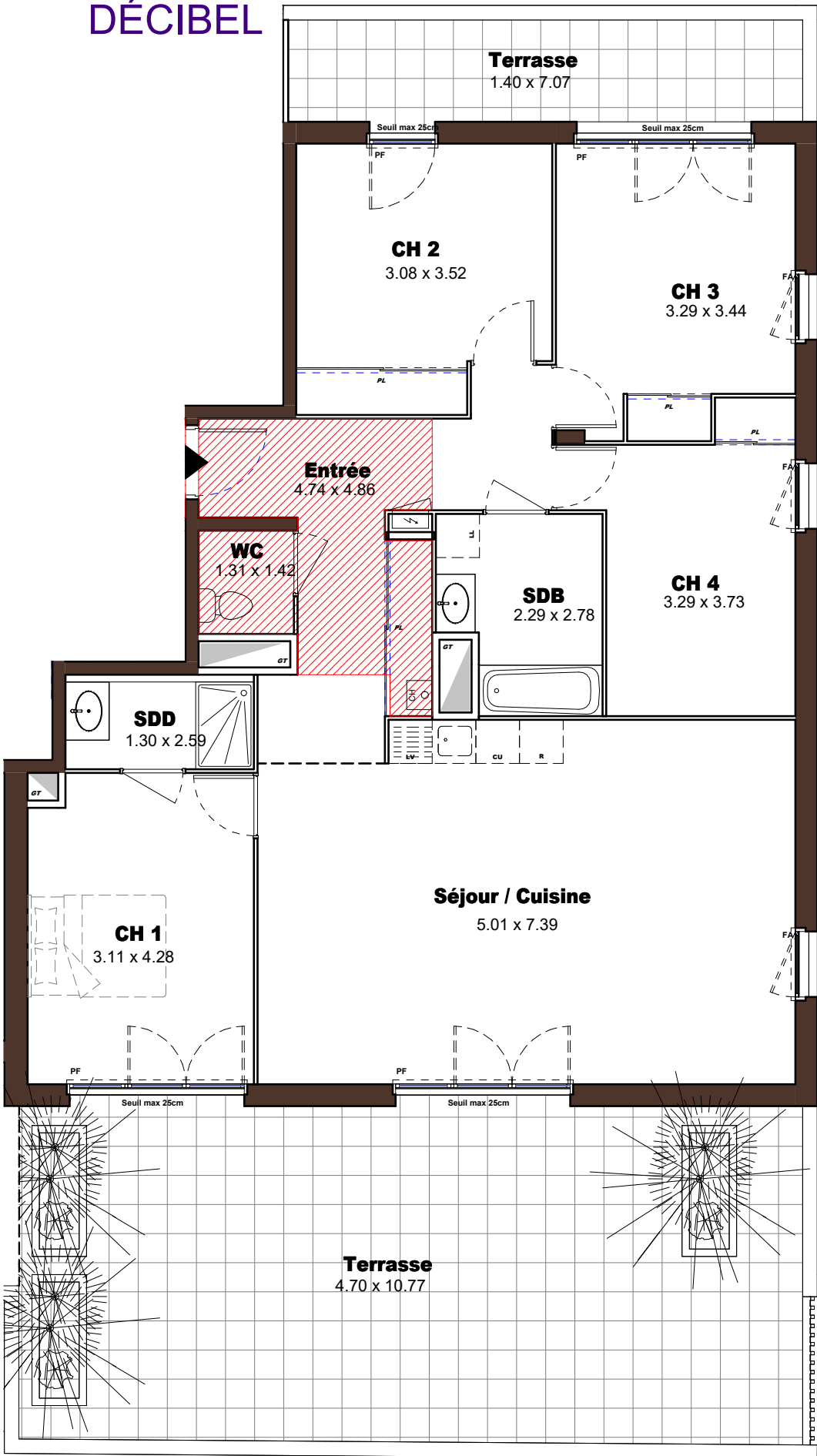
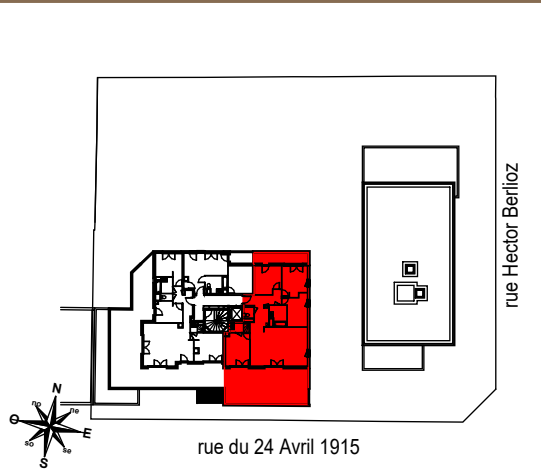


DÉCIBEL



LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS

Echelle graphique



8-10-14 Rue Hector Berlioz 69150 Décines

Appartement 5 PIECES
Lot n° 153

BATIMENT 1 - R+5

TABLEAU DES SURFACES (compris placards)

Séjour / Cuisine	35.95 m ²
CH 1	13.06 m ²
CH 2	12.26 m ²
CH 3	12.62 m ²
CH 4	11.04 m ²
Entrée	13.51 m ²
SDB	5.69 m ²
SDD	3.37 m ²
WC	1.86 m ²

SURFACE TOTALE HABITABLE 109.36 m²

Terrasse	49.94 m ²
Terrasse	9.90 m ²

SURFACE TOTALE 169.20 m²

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VB	Volet battant	R	Réfrigérateur
GC	Garde corps	CH	Chaudière
	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

PLAN DE RESERVATION

INDICE : 0 DATE : 20/09/2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres de l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.