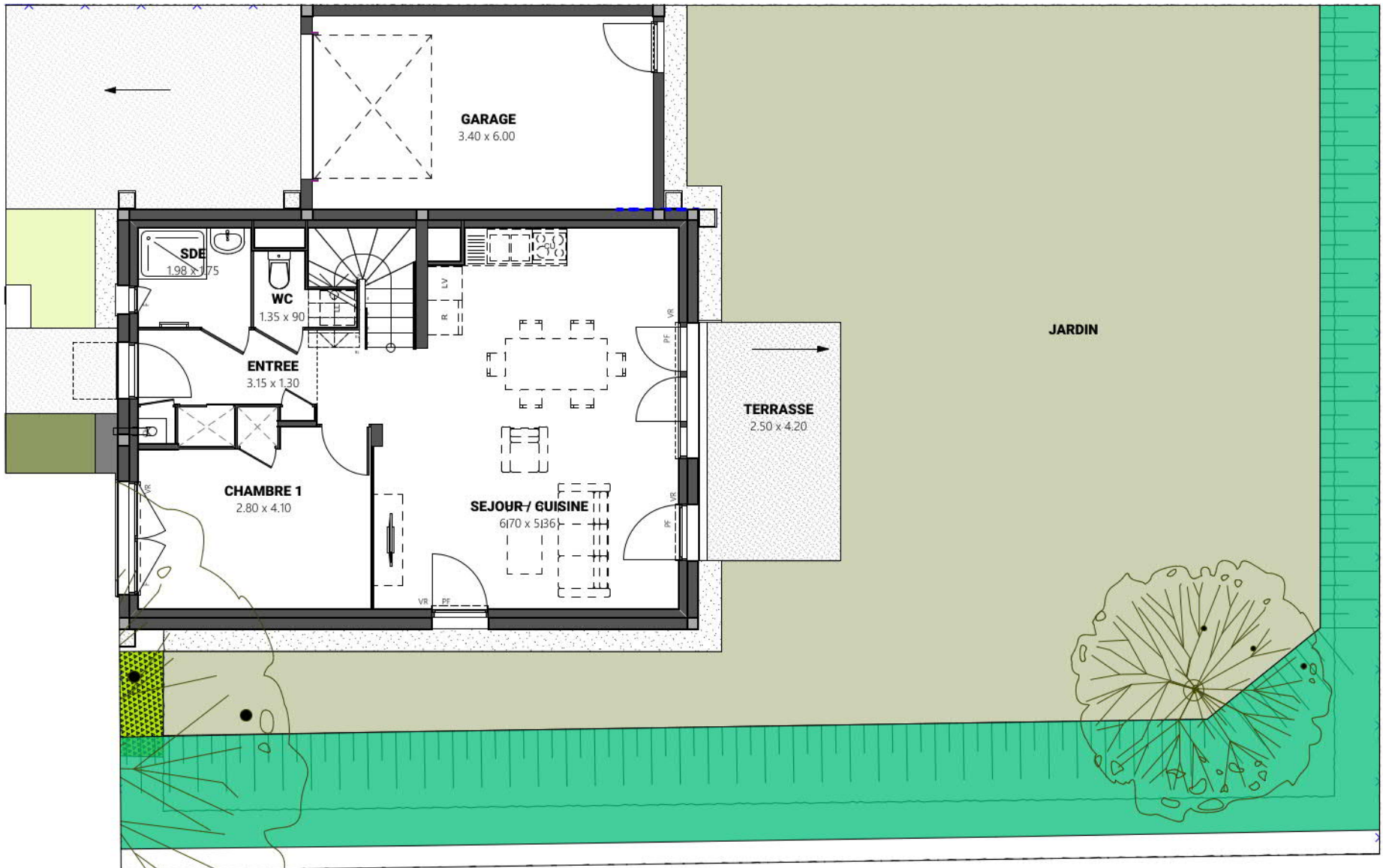




HAMEAU BELLEVUE
BRINDAS



Chemin de la Gonarde / Chemin du Moncel
Chemin du Morillon
69126 BRINDAS

Maison T5 - EXTERIEUR
Lot n° 1402

TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

Entrée+PI	5,30 m ²
Séjour / Cuisine	35,02 m ²
Chambre 1+PI	12,65 m ²
Salle d'Eau	3,47 m ²
Wc	1,83 m ²
RDC	58,27 m²
Dgt	8,62 m ²
Chambre 2+PI	11,21 m ²
Chambre 3+PI	15,78 m ²
Chambre 4+PI	16,91 m ²
Salle de Bains	3,66 m ²
Wc	1,53 m ²
ETAGE	57,71 m²
SURFACE HABITABLE	115,98 m²
Espace privatif	27,96 m ²
Garage	20,40 m ²
Terrasse	10,50 m ²
Jardin	215,51 m ²
SURFACE TOTALE	390,35 m²
Surface parcelle	343,40 m ²

LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur
GC	Garde-corps	CH	Chaudière
GTL	Tableau électrique		Soffites et faux-plafonds

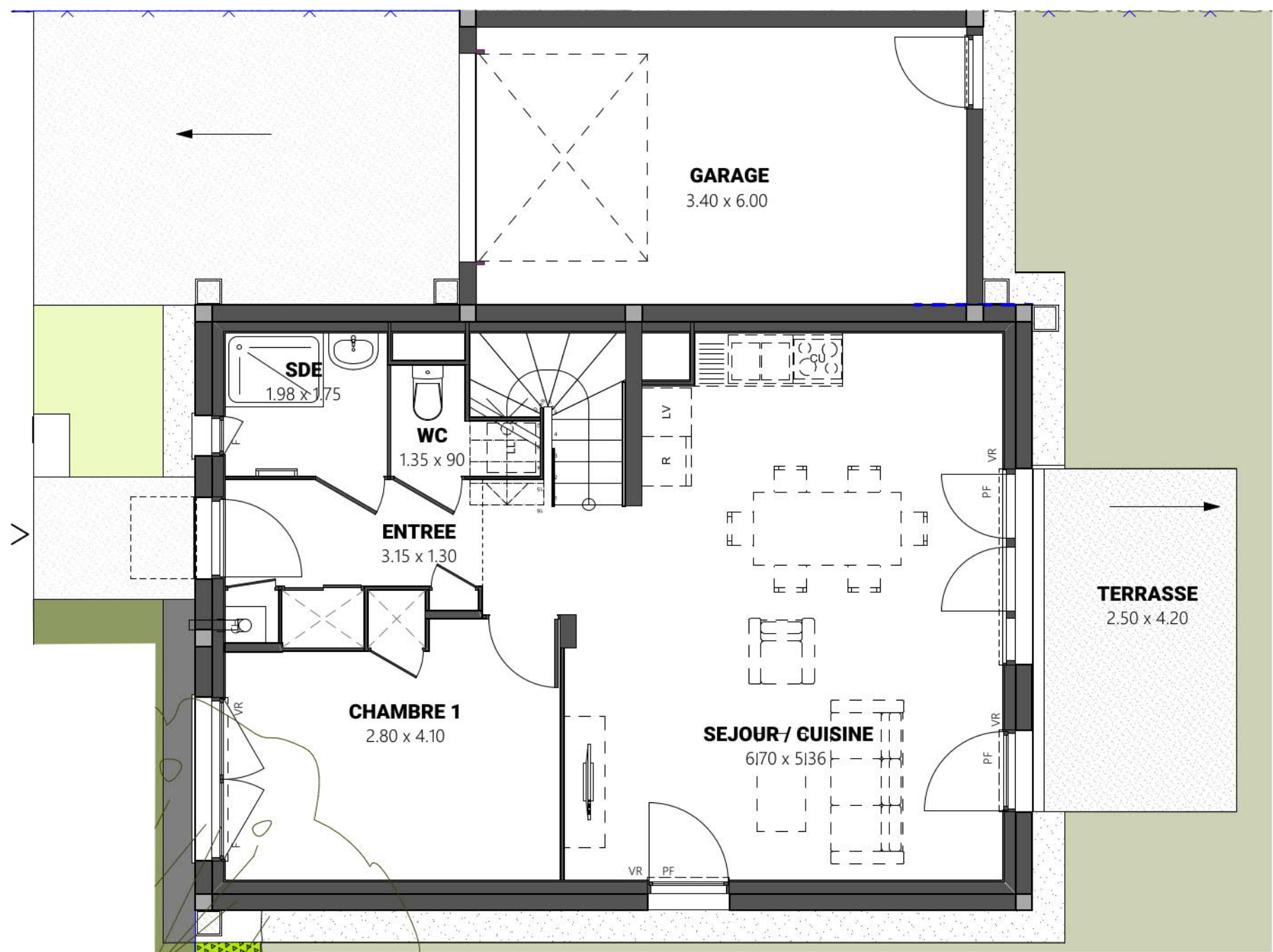
PLAN DE VENTE NOTAIRE

INDICE : 02 DATE : 02.04.2026

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.



HAMEAU BELLEVUE
BRINDAS



Chemin de la Gonaarde / Chemin du Moncel
Chemin du Morillon
69126 BRINDAS

Maison T5 - RDC
Lot n° 1402

TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

Entrée+PI	5,30 m²
Séjour / Cuisine	35,02 m²
Chambre 1+PI	12,65 m²
Salle d'Eau	3,47 m²
Wc	1,83 m²
RDC	58,27 m²
Dgt	8,62 m²
Chambre 2+PI	11,21 m²
Chambre 3+PI	15,78 m²
Chambre 4+PI	16,91 m²
Salle de Bains	3,66 m²
Wc	1,53 m²
ETAGE	57,71 m²
SURFACE HABITABLE	115,98 m²
Espace privatif	27,96 m²
Garage	20,40 m²
Terrasse	10,50 m²
Jardin	215,51 m²
SURFACE TOTALE	390,35 m²
Surface parcelle	343,40 m²

LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur
GC	Garde-corps	CH	Chaudière
GTL	Tableau électrique		Soffites et faux-plafonds

PLAN DE VENTE NOTAIRE

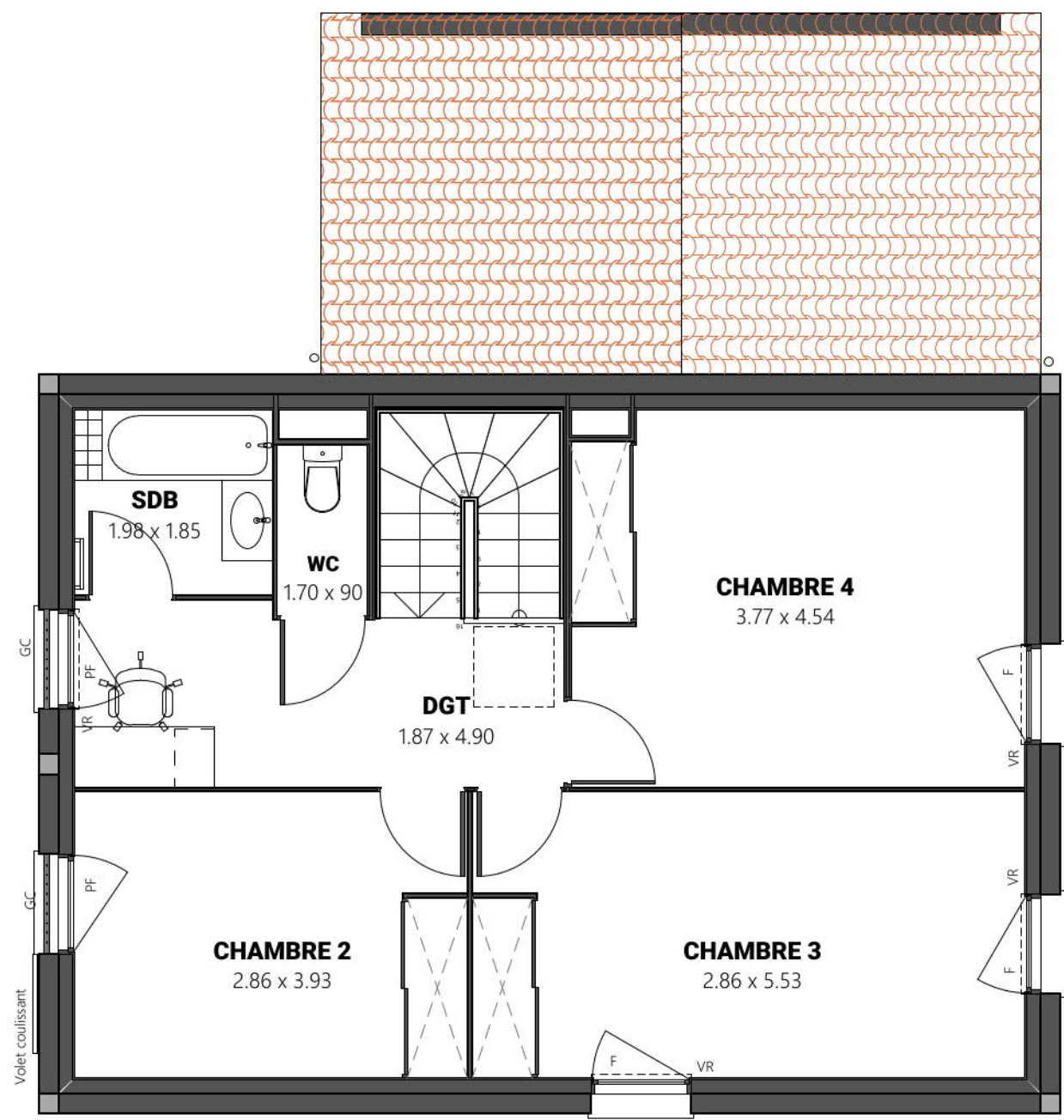
INDICE :	02	DATE :	02.04.2026
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.			



1:65



HAMEAU BELLEVUE
BRINDAS



Chemin de la Gonarde / Chemin du Moncel
Chemin du Morillon
69126 BRINDAS

Maison T5 - ETAGE
Lot n° 1402

TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

Entrée+PI	5,30 m ²
Séjour / Cuisine	35,02 m ²
Chambre 1+PI	12,65 m ²
Salle d'Eau	3,47 m ²
Wc	1,83 m ²
RDC	58,27 m²
Dgt	8,62 m ²
Chambre 2+PI	11,21 m ²
Chambre 3+PI	15,78 m ²
Chambre 4+PI	16,91 m ²
Salle de Bains	3,66 m ²
Wc	1,53 m ²
ETAGE	57,71 m²
SURFACE HABITABLE	115,98 m²
Espace privatif	27,96 m ²
Garage	20,40 m ²
Terrasse	10,50 m ²
Jardin	215,51 m ²
SURFACE TOTALE	390,35 m²
Surface parcelle	343,40 m ²

LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur
GC	Garde-corps	CH	Chaudière
GTL	Tableau électrique	CH	Soffites et faux-plafonds

PLAN DE VENTE NOTAIRE

INDICE : 02 DATE : 02.04.2026

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.