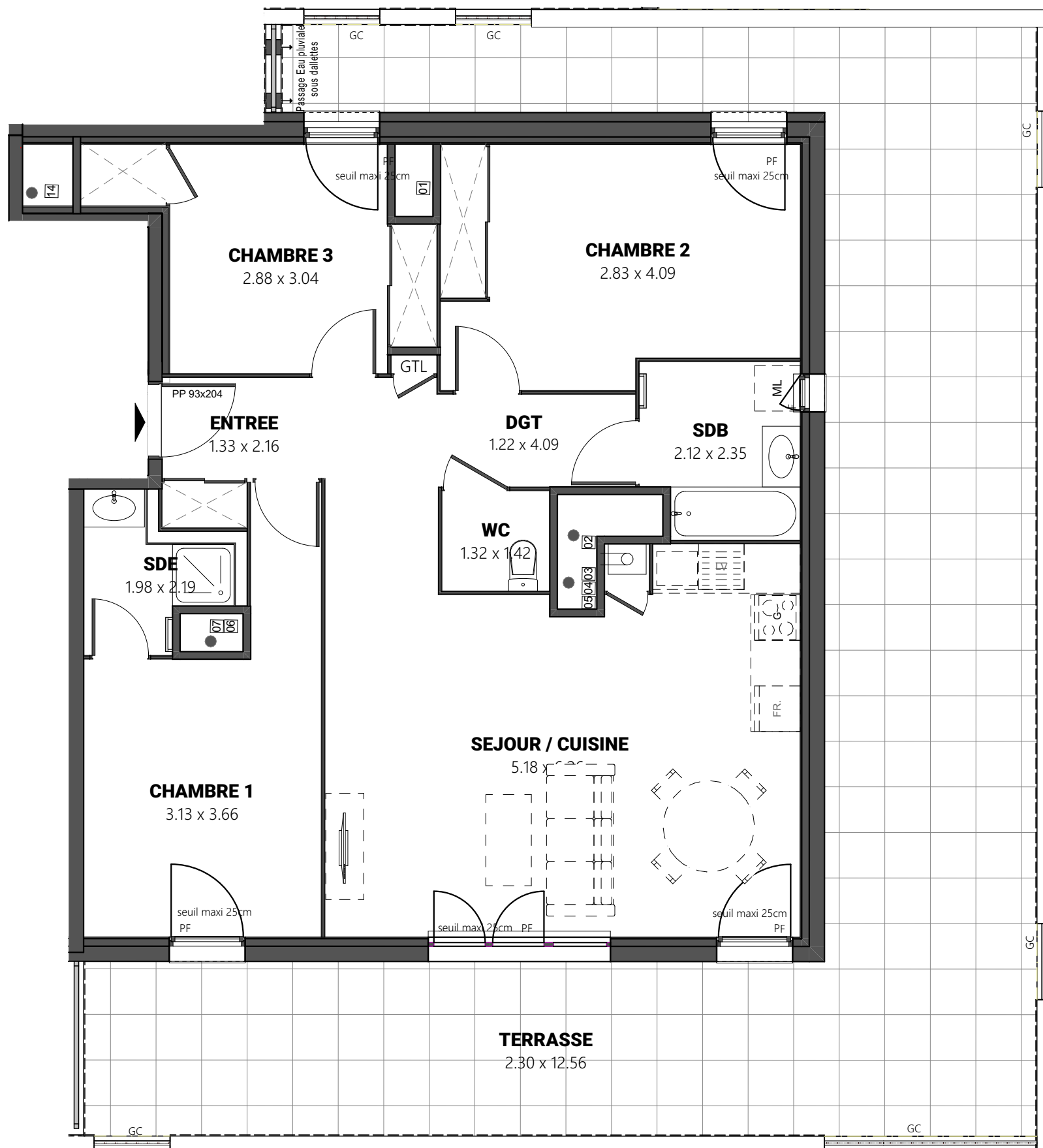
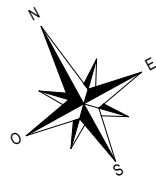
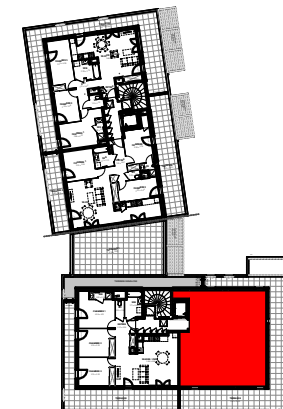




**NOTA :**  
De légères modifications de cotes et de surfaces pourront être apportées , en fonction des nécessités techniques de réalisation.  
Les tolérances d'usage sont admises en ce qui concerne les dimensions et surfaces indiquées.  
Les gaines, retombées, faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif et non exhaustive.  
L'emplacement des éléments de cuisine et de salle de bains est donné à titre indicatif.  
Seuls sont fournis les équipements de la notice descriptive de vente. Les placard sont compris dans la surface des pièces attenantes.

## HAMEAU BELLEVUE

BRINDAS 69126



|                       |          |
|-----------------------|----------|
| Entrée + PI           | 3,55 m²  |
| Séjour / Cuisine      | 31,87 m² |
| Dégagement            | 5,31 m²  |
| Chambre 1             | 13,62 m² |
| Chambre 2 + PI        | 14,49 m² |
| Chambre 3 + PI        | 10,67 m² |
| Salle de Bains        | 4,69 m²  |
| Salle d'Eau chambre 1 | 2,96 m²  |
| Wc                    | 1,87 m²  |

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| <b>SURFACE HABITABLE</b> | <b>89,03 m²</b> |
|--------------------------|-----------------|

|          |          |
|----------|----------|
| Terrasse | 71,73 m² |
|----------|----------|

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| <b>SURFACE TOTALE</b> | <b>160,76 m²</b> |
|-----------------------|------------------|

### LEGENDE

|                            |                        |
|----------------------------|------------------------|
| PF : PORTE-FENETRE         | CH : CHAUDIERE         |
| F : FENETRE                | FR : REFRIGERATEUR     |
| FA : FENETRE ALLEGE VITREE | LV : LAVE VAISSELLE    |
| GC : GARDE-CORPS           | G : CUISSON            |
| GTL : TABLEAU ELECTRIQUE   | ML : LAVE LINGE        |
|                            | PL : PLACARD           |
|                            | SOFFITES OU FX PLAFOND |

**NOTA :**  
LES EQUIPEMENTS DE CUISINE NE SONT PAS FOURNIS  
SEULES LES ATTENTES SONT PREVUES.

### PLAN DE VENTE NOTAIRE

| BÂTIMENT | n° LOGEMENT | TYPE      | ETAGE          |
|----------|-------------|-----------|----------------|
| <b>5</b> | <b>521</b>  | <b>T4</b> | <b>ATTIQUE</b> |

DATE : 06.05.25      INDICE : 01      DATE INDICE : 24.02.26

