

Le Dandy
CHESSY



ENTREE
1.21 * 6.06

RGT.
1.52 * 0.93

CHAMBRE 2
2.56 * 2.80

CHAMBRE 1
2.40 * 5.70

WC
1.40 * 1.30

DGT.
2.25 * 1.42

CHAMBRE 3
4.21 * 2.80

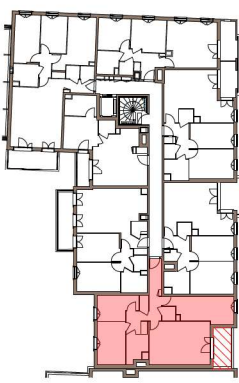
SEJOUR / CUISINE
4.26 * 5.96

SDB
2.42 * 1.52

Balcon
3.75 * 1.78



LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS



Venelle piétonne
77700 CHESSY

Appartement 4 pièces
Lot n° A 25

BATIMENT A - 2ème étage

TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

ENTREE	7.13 m²
SEJOUR / CUISINE	25.40 m²
CHAMBRE 1	15.62 m²
CHAMBRE 2	9.20 m²
CHAMBRE 3	11.79 m²
SALLE DE BAINS	5.25 m²
WC	1.82 m²
DEGAGEMENT	4.82 m²
RANGEMENT	1.42 m²
SURFACE HABITABLE :	82,45 m²
BALCON	6,68 m²
SURFACE TOTALE :	89,13 m²

LEGENDE	
PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
FA	Fenêtre allège vitrée
GC	Garde corps
Tableau électrique	Tableau électrique
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
CU	Cuisson
R	Réfrigérateur
Soffites et faux-plafond	Soffites et faux-plafond

PLAN DE RESERVATION	
INDICE :	0
DATE :	14/03/2025

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les dimensions des carrelages sont figurées à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.