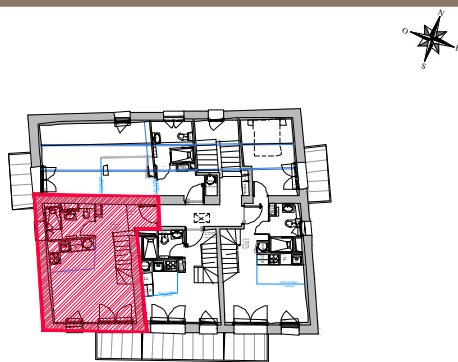
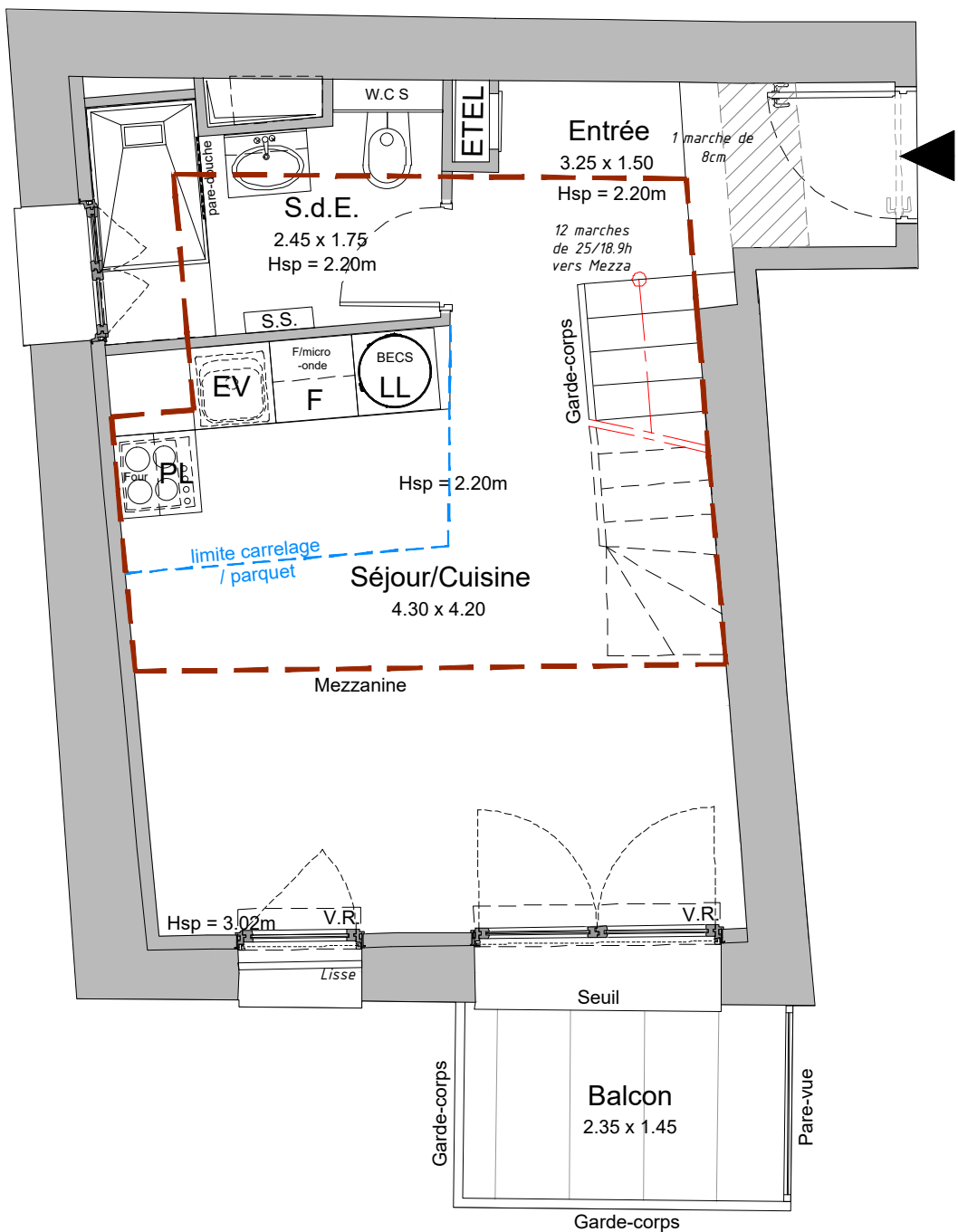
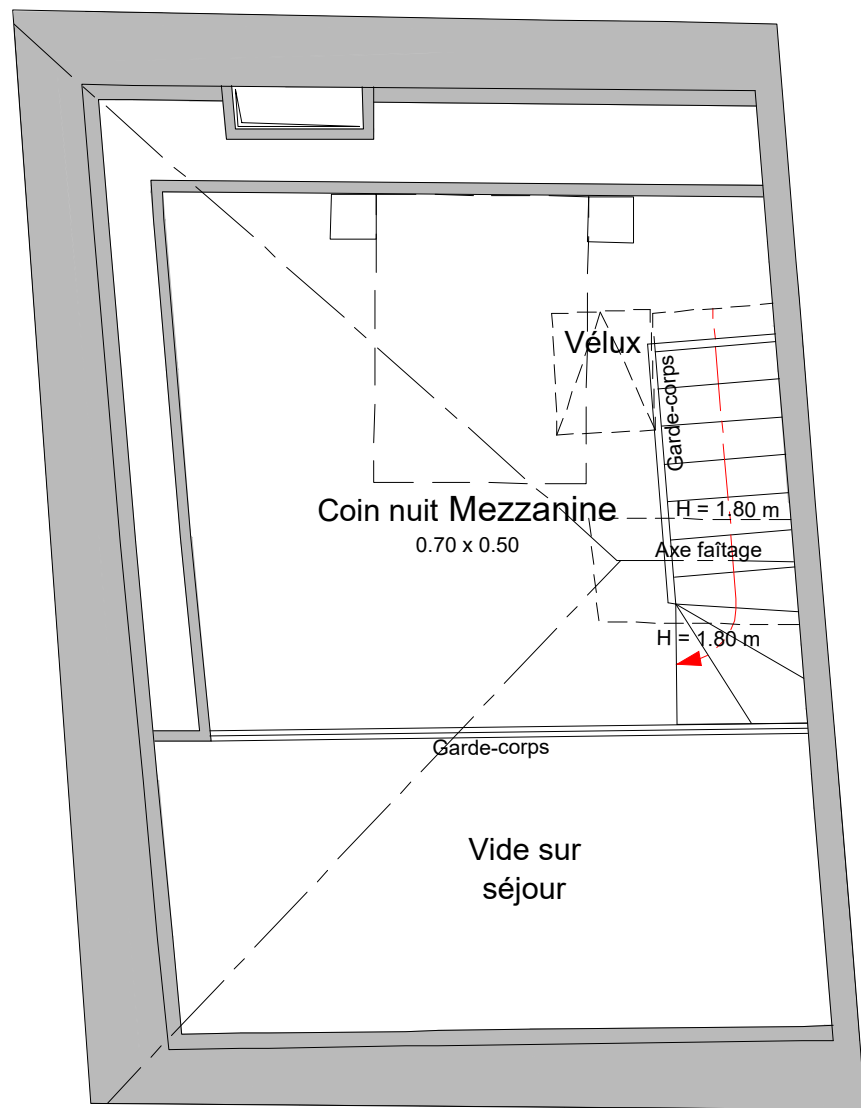


LES HAUTS DE RIMIEZ



CHEMIN RENE PIETRUSCHI
06100 NICE
BÂTIMENT D
Lot n° D23

2ème ETAGE & Mezzanine

TABLEAU DES SURFACES (compris placards)

ENTRÉE	4.25	m ²
SÉJOUR + CUISINE	17.20	m ²
COIN NUIT MEZZANINE	0.35	m ²
SALLE D'EAU	4.15	m ²

SURFACE HABITABLE 25.95 m²

BALCON	3.35	m ²
SURFACE UTILE <1.80m	11.50	m ²

SURFACE TOTALE 40.80 m²

Hsp	Hauteur sous plafond	
Hsfp	Hauteur sous faux plafond	
	Soffites et faux plafonds	
	Tableau Electrique	VR Volet Roulant

INDICE : H DATE : 03 Décembre 2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.



 **LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**