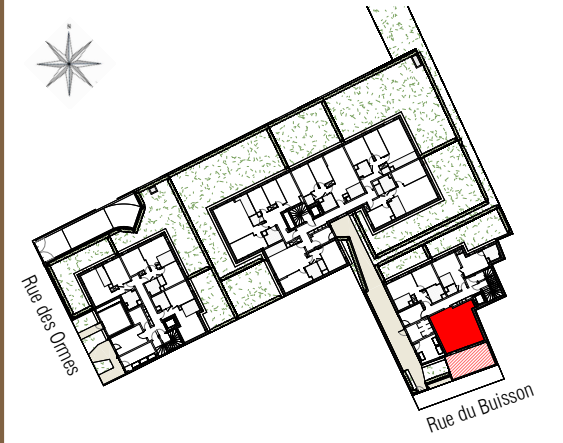


" Rue des Ormes, rue du Buisson "

Noisy-le-Grand



8 rue du Buisson, 15 rue des Ormes  
93160 NOISY LE GRAND

Appartement 2 Pièces  
Lot N° B01

Bâtiment B - RDC

TABLEAU DES SURFACES  
(compris placards)

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Entrée             | 4.14 m <sup>2</sup>  |
| Séjour/Cuisine     | 20.48 m <sup>2</sup> |
| Chambre            | 12.37 m <sup>2</sup> |
| Salle de Bain / WC | 5.63 m <sup>2</sup>  |

SURFACE HABITABLE 42.62 m<sup>2</sup>

Jardin 25.54 m<sup>2</sup>

SURFACE TOTALE 68.16 m<sup>2</sup>

| LEGENDE |                         |     |                |
|---------|-------------------------|-----|----------------|
| F       | Fenêtre                 | LL  | Lave-linge     |
| PF      | Porte-Fenêtre           | LV  | Lave-vaisselle |
| FT      | Fenêtre de Toit         | CUI | Cuisson        |
| FF      | Fenêtre fixe en imposte | R   | Réfrigérateur  |
| FA      | Fenêtre Allège          |     |                |
| GC      | Garde corps             |     |                |
| VB      | Volet Battant           |     |                |
|         |                         |     |                |

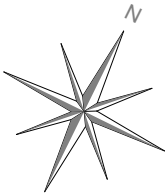
PLAN DE RESERVATION

INDICE : DATE : 14/03/2025

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres de l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

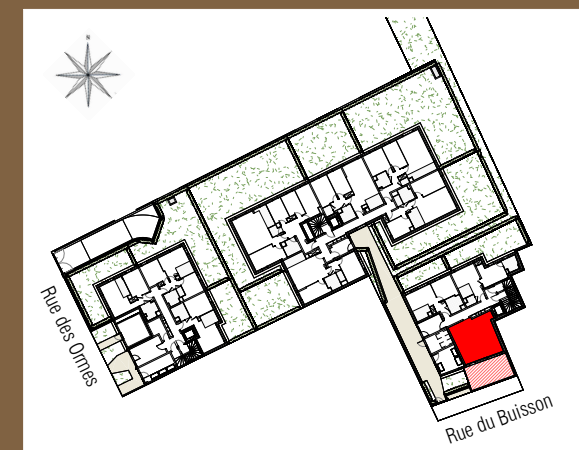
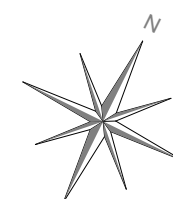
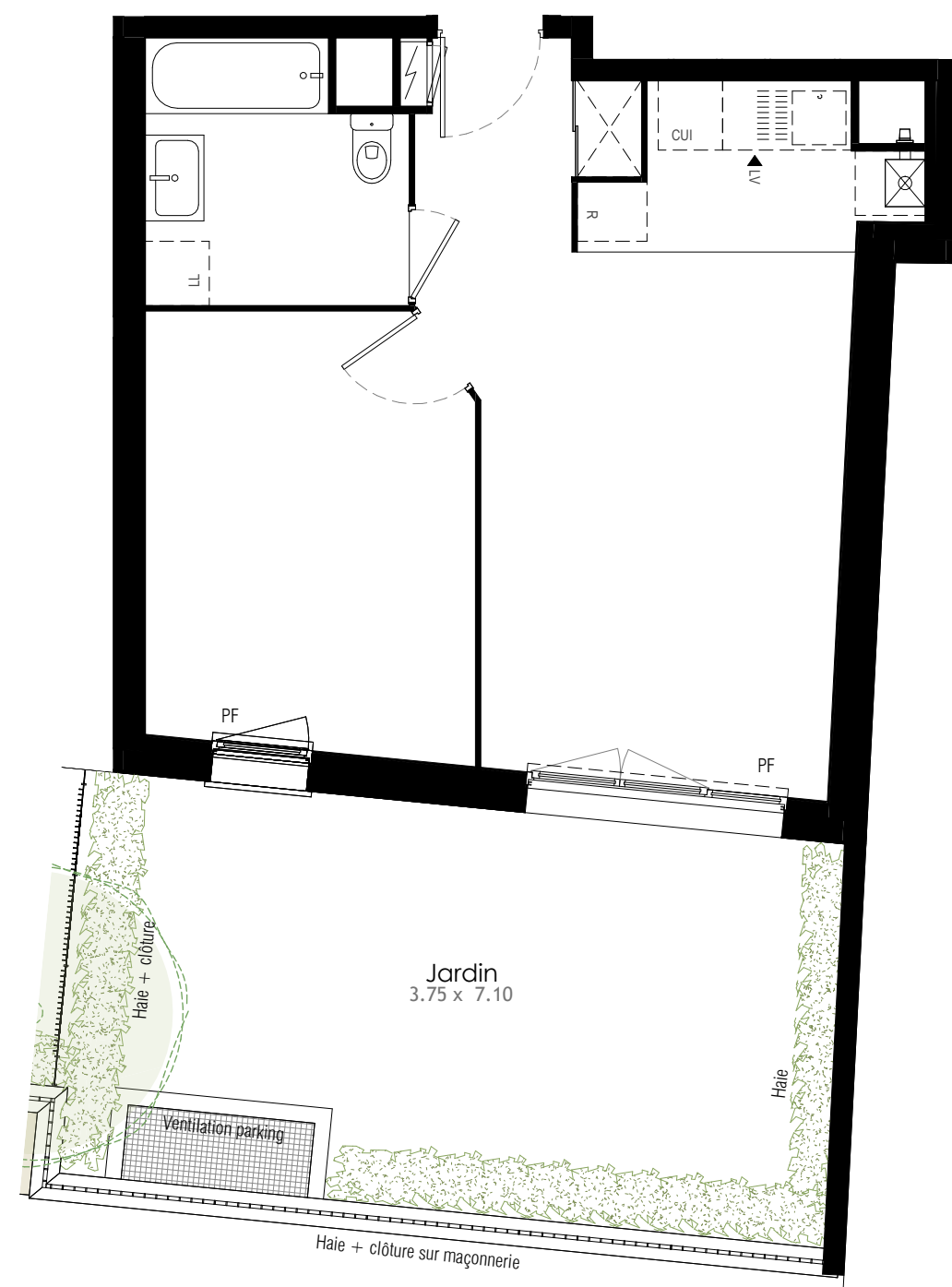


LES NOUVEAUX  
CONSTRUCTEURS



" Rue des Ormes, rue du Buisson "

Noisy-le-Grand



8 rue du Buisson, 15 rue des Ormes  
93160 NOISY LE GRAND

Appartement 2 Pièces  
Lot N° B01

Bâtiment B - RDC

Espace Extérieur

| LEGENDE |                         |     |                          |
|---------|-------------------------|-----|--------------------------|
| F       | Fenêtre                 | LL  | Lave-linge               |
| PF      | Porte-Fenêtre           | LV  | Lave-vaisselle           |
| FT      | Fenêtre de Toit         | CUI | Cuisson                  |
| FF      | Fenêtre fixe en imposte | R   | Réfrigérateur            |
| FA      | Fenêtre Allège          |     |                          |
| GC      | Garde corps             |     | Tableau électrique       |
| VB      | Volet Battant           |     | Soffites et faux-plafond |

PLAN DE RESERVATION

INDICE :      DATE : 14/03/2025

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres de l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.