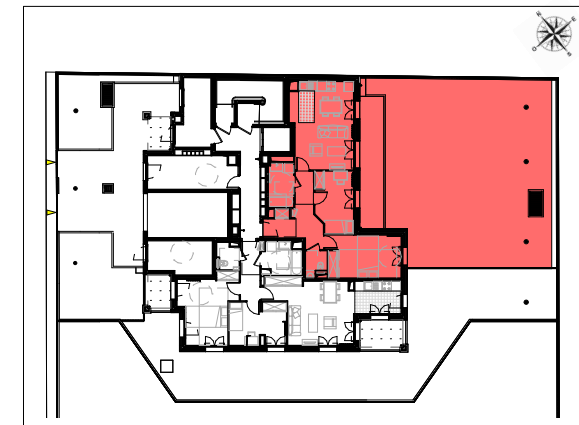


Villa Sakura

PUTEAUX



20 RUE DES PAVILLONS
PUTEAUX (92800)

Appartement 3 PIECES
Lot n° A01
Rez-de-chaussée

TABLEAU DES SURFACES (compris placards)

Entrée	3.39 m²
Séjour/Cuisine	23.41 m²
Chambre 1	13.98 m²
Chambre 2	10.00 m²
Salle de bain	4.99 m²
WC	2.38 m²
Dégagement	7.29 m²

SURFACE HABITABLE 65.44 m²

Terrasse sur jardin 14.01 m²
Jardin 138.49 m²

SURFACE TOTALE 217.94 m²

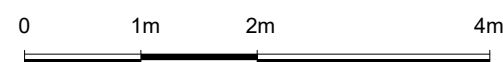
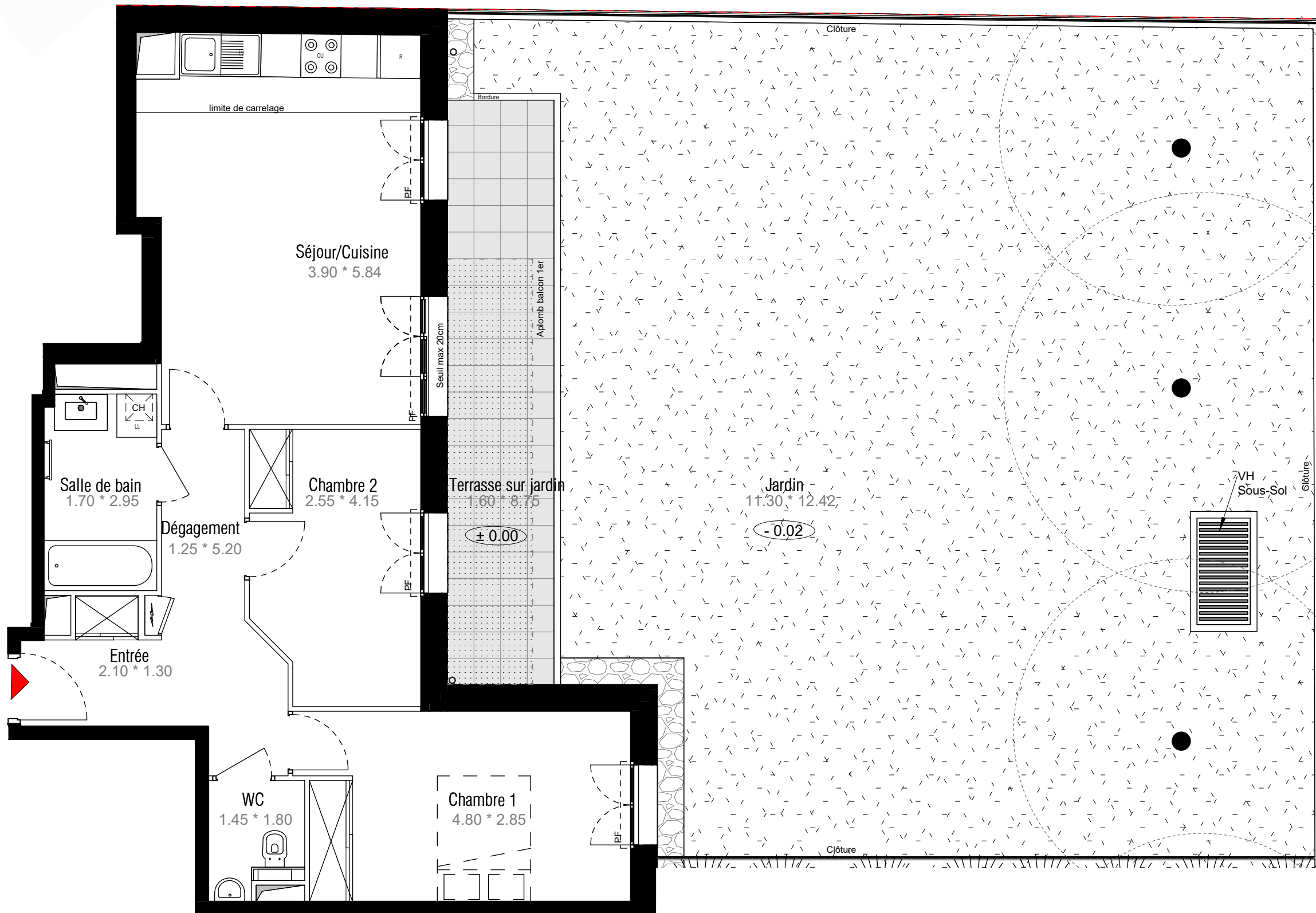
LEGENDE :

PF : Porte-Fenêtre	Sèche serviettes
F : Fenêtre	Tableau électrique
FF : Fenêtre fixe	Gaine technique
GC : Garde corps	Soffite ou faux-plafond
PV : Pare-vue	CH : Chaudière
CU : Cuisson (attentes)	
LV : Lave-vaisselle (attentes)	
LL : Lave-linge (attentes)	
R : Réfrigérateur	

PLAN DE RESERVATION

INDICE : DATE : Février 2025

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pour ront comporter des talus et des pentes.



**LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**