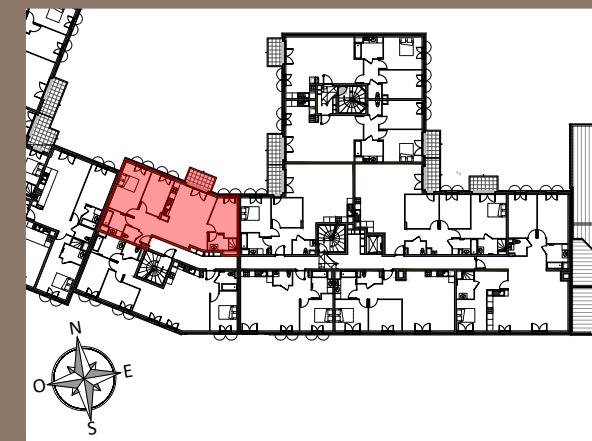


" Le Hameau du Bourg "

SURVILLIERS - 95470



04-10 Rue du Houx
01 Rue de la liberté
95470 SURVILLIERS

Appartement 4 PIECES
Lot n° C102a

ETAGE 1

TABLEAU DES SURFACES

Entrée	6.15 m²
Séjour	22.34 m²
Cuisine	6.15 m²
Salle de bain	5.44 m²
Salle d'eau	4.52 m²
WC	2.04 m²
Chambre 1	13.94 m²
Chambre 2	9.92 m²
Chambre 3	10.31 m²

SURFACE HABITABLE 80.81 m²

Balcon 4.14 m²

SURFACE TOTALE 84.95 m²

LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	PV	Pare-vue
F	Fenêtre	LL	Lave-linge
FA	Fenêtre allège vitrée	LV	Lave-vaisselle
VB	Volet battant	CU	Cuisson
GC	Garde corps	Réf	Réfrigérateur
		CH	Chaudière
GTL	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

PLAN DE RESERVATION

INDICE : 0 DATE : 17 avril 2025

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur Balcons ou Terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la Terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.