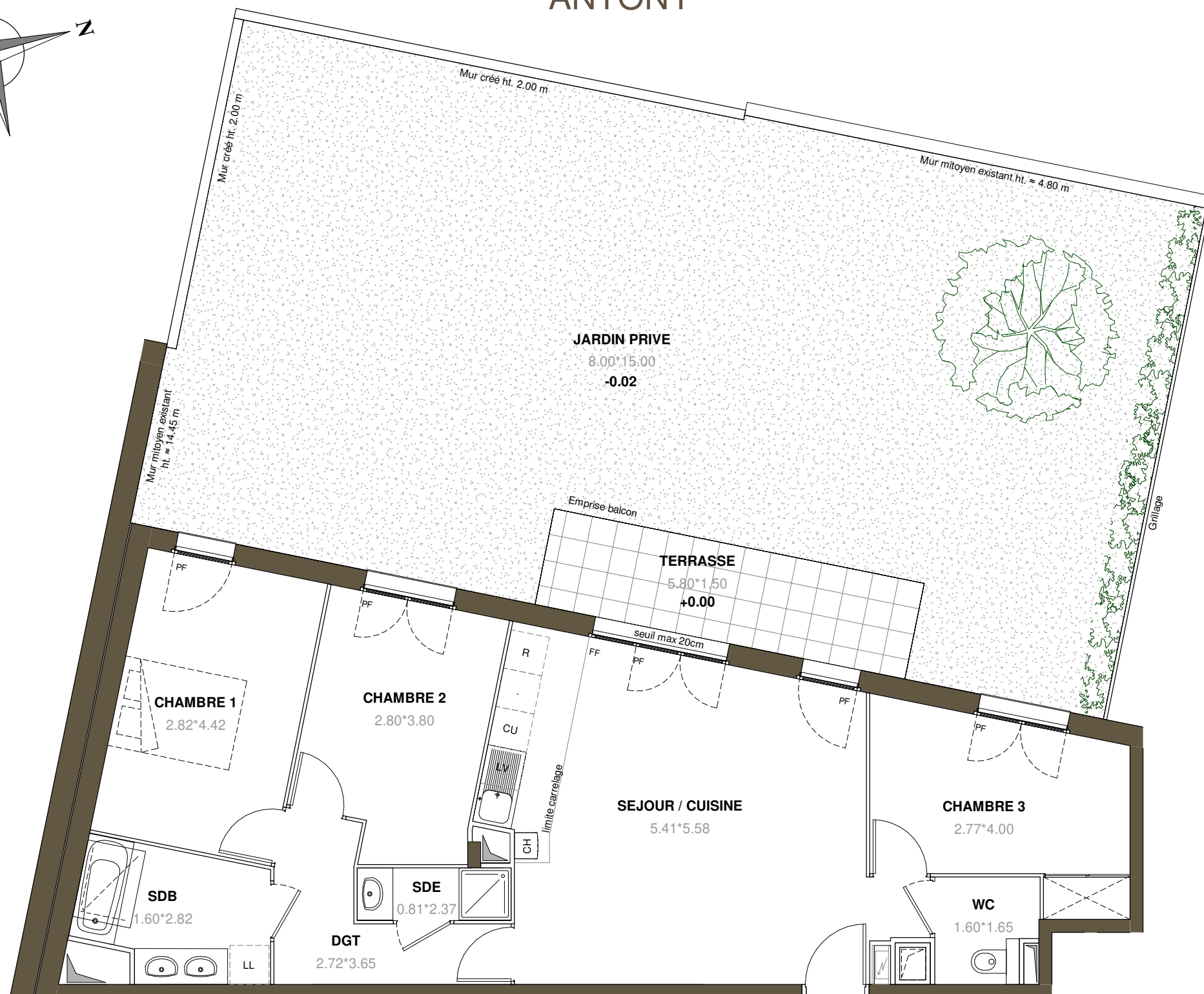
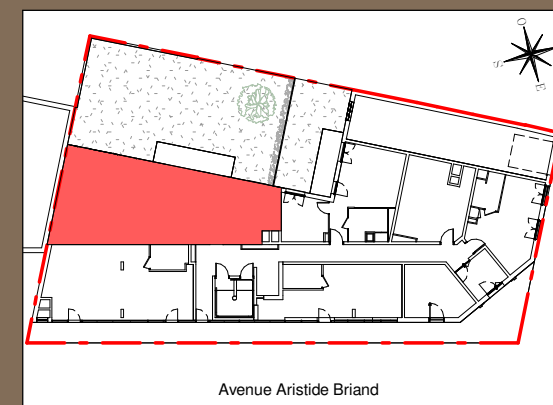


Le 115 Briand

ANTONY



LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS



115 avenue Aristide Briand
92160 ANTONY

Appartement 4 PIECES
Lot n°01

Rez-de-Chaussée

TABLEAU DES SURFACES

(compris placards)

SEJOUR / CUISINE	29.23 m²
CHAMBRE 1	12.51 m²
CHAMBRE 2	10.50 m²
CHAMBRE 3	10.41 m²
SDB	5.53 m²
DGT	5.44 m²
WC	2.44 m²
SDE	1.92 m²

SURFACE HABITABLE 77.98 m²

TERRASSE	8.70 m²
JARDIN PRIVE	110.85 m²

SURFACE TOTALE 197.53 m²

LEGENDE	
PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
FA	Fenêtre allège vitrée
GC	Garde corps
CH	Chaudière
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
CU	Cuisson
R	Réfrigérateur
	Tableau électrique
	Soffites et faux plafond

PLAN DE RESERVATION

IND :	2	DATE :	24/04/2025
-------	---	--------	------------

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pour varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.