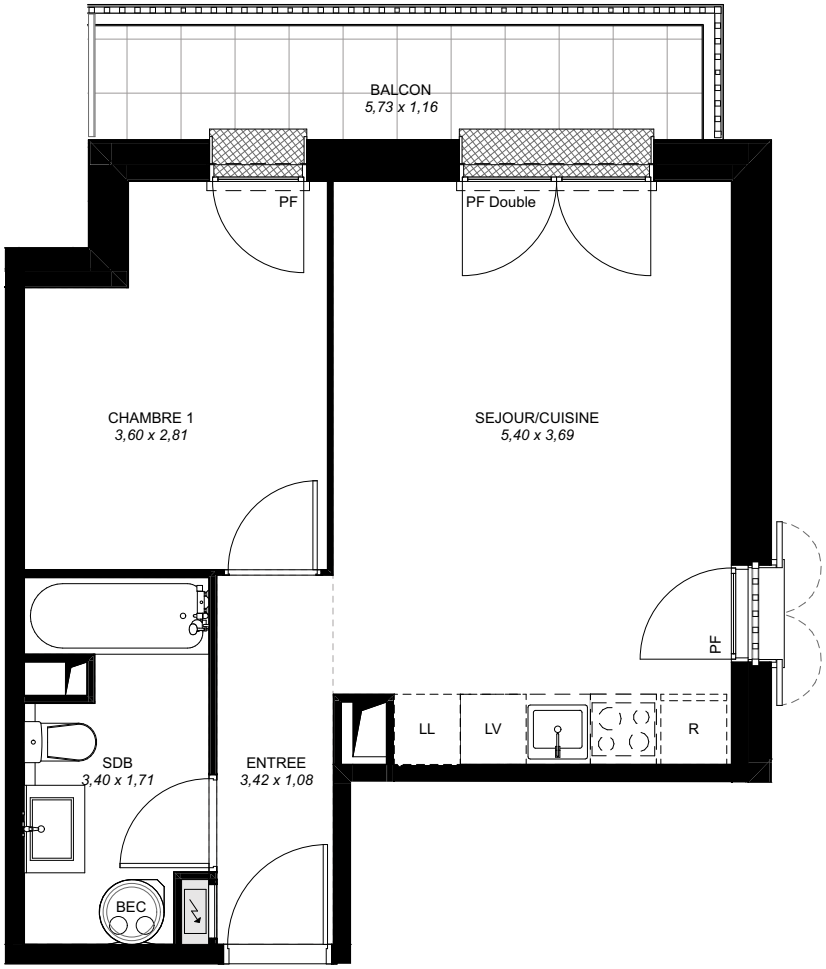
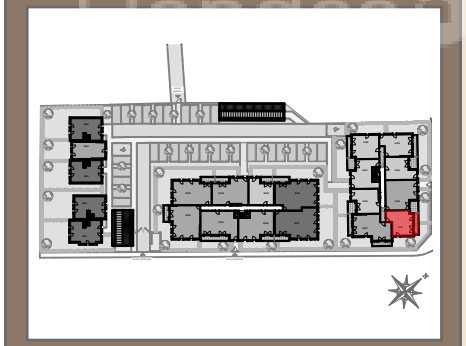
HAMEAU DES PINS

SOULAC SUR MER





49 rue du Cardinal Ferdinand Donnet
33780 Soulac Sur Mer

Appartement 2 PIÈCES
Lot n° A106 + Extérieur

BÂTIMENT - 1er étage

TABLEAU DES SURFACES

ENTREE	3,7
SEJOUR/CUISINE	19,5
CHAMBRE 1	9,1
SDB	5,3
SURFACE HABITABLE	**37,6 m²**
BALCON	6,7
SURFACE TOTALE	**44,3 m²**

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre sur allège	CU	Cuisson
GC	Garde corps	R	Réfrigérateur
	Tableau électrique	CH	Chaudière
BEC	Ballon thermodynamiques		Soffites et faux-plafond

PLAN DE RESERVATION

INDICE :	B	DATE :	01/06/2026

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres de l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons pourra varier de 0 à 20cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et le sol intérieur pourra varier entre 15 et 25cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

0 1 2 3 4 5

LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS