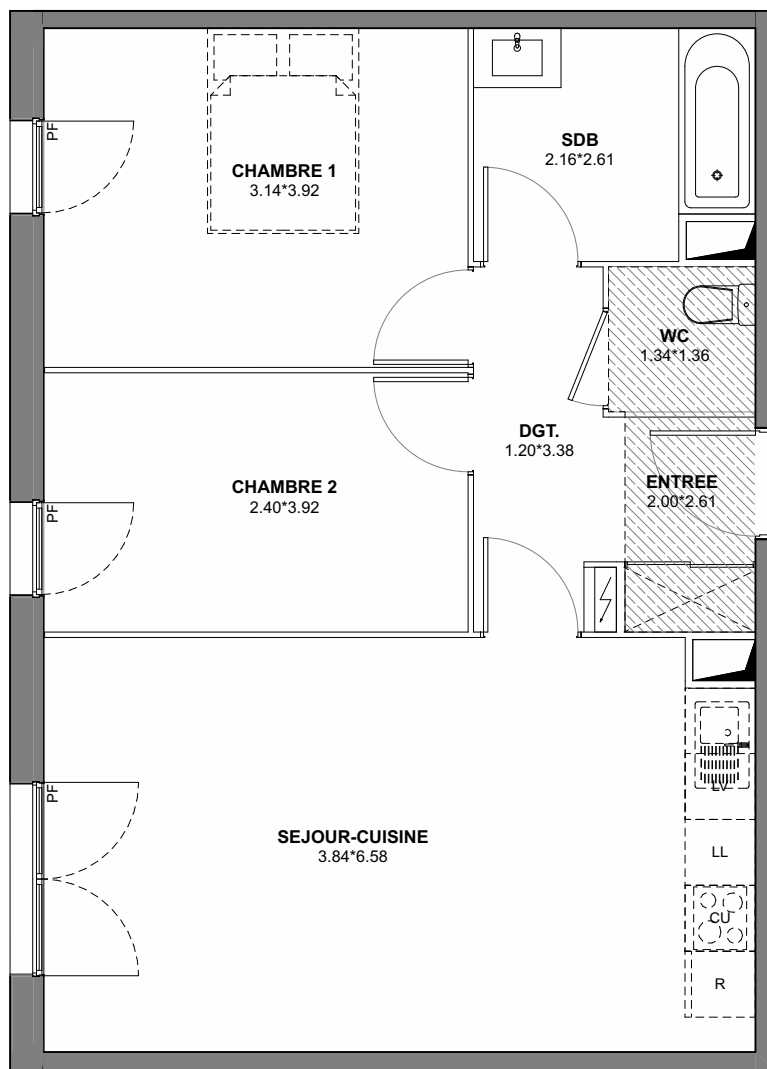
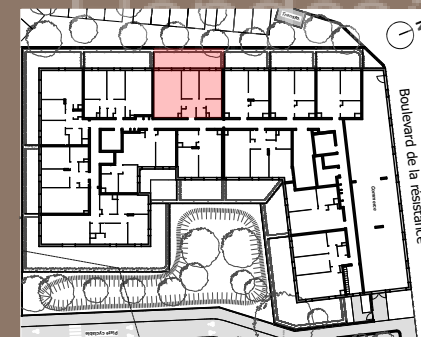


BOULEVARD DE LA RESISTANCE ROCHEFORT



 **LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**



**4 Boulevard de la Résistance
17135 ROCHEFORT**
Appartement 3 pièces
Lot n° B005

BÂTIMENT B - Rez-de-Chaussée

TABLEAU DES SURFACES (compris placards)

ENTREE	2,67
SEJOUR-CUISINE	24,95
SDB	5,33
WC	1,82
CHAMBRE 1	12,31
CHAMBRE 2	9,41
DGT.	3,94

SURFACE HABITABLE 60,43 m²

JARDIN PRIVATIF 27,39

SURFACE TOTALE 87,82 m²

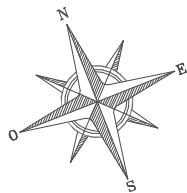
LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur
GC	Garde corps	CH	Chaudière
	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

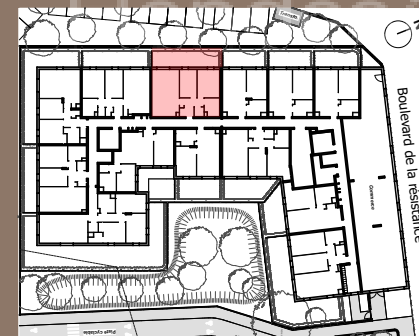
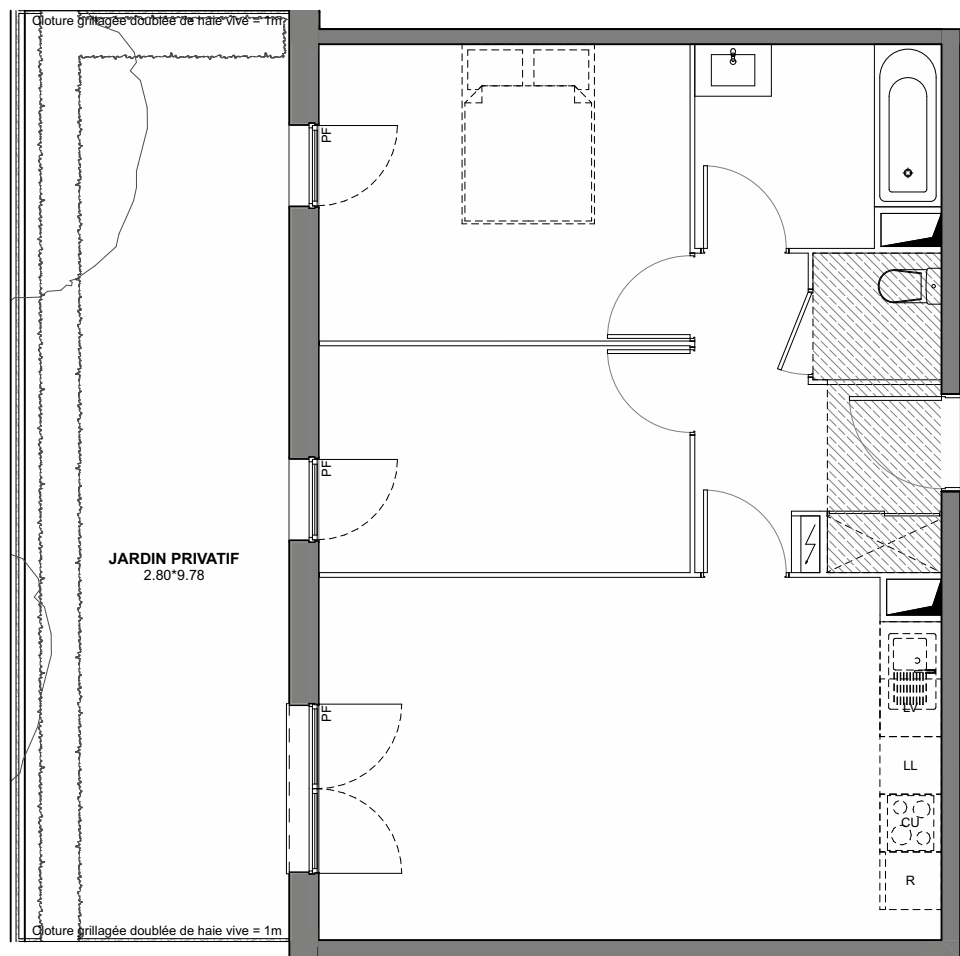
PLAN DE RESERVATION

INDICE : 0 DATE : 03/03/2026

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres de l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calpinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.



BOULEVARD DE LA RESISTANCE ROCHEFORT



**4 Boulevard de la Résistance
17135 ROCHEFORT**

**Appartement 3 pièces
Lot n° B005 Ext**

BÂTIMENT B - Rez-de-Chaussée

TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

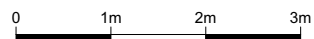
LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur
GC	Garde corps	CH	Chaudière
	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

PLAN DE RESERVATION

INDICE : 0 DATE : 03/03/2026

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres de l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calpinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.



**LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**