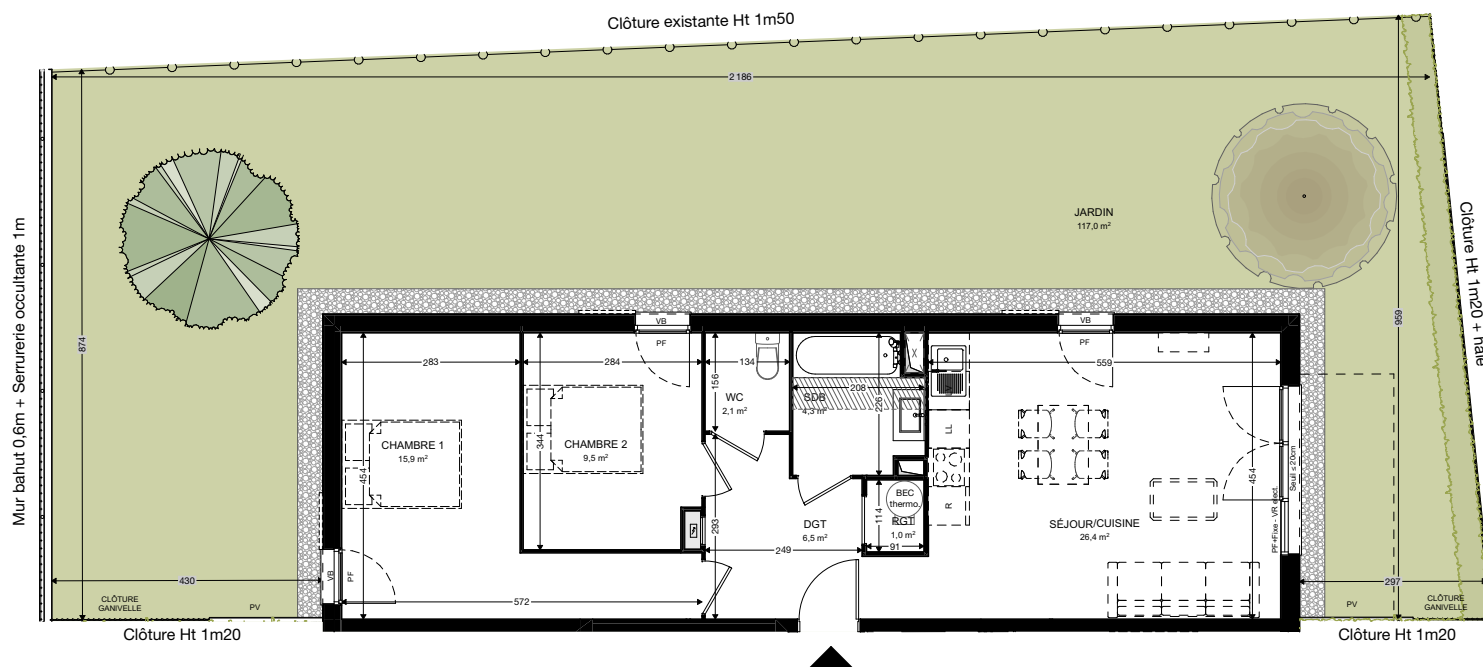


Domaine du Ruisseau

AUDENGE



22 Rue des Huttiers
33980 AUDENGE
Appartement 3 PIÈCES
Lot n° D001 + EXT

BÂTIMENT D - Rez de chaussée

TABLEAU DES SURFACES

(compris placards)

DGT	6,5
SEJOUR/CUISINE	26,4
CHAMBRE 1	15,9
CHAMBRE 2	9,5
SDB	4,3
WC	2,1
RGT	1,0

SURFACE HABITABLE 65,7 m²

JARDIN 117,0

SURFACE TOTALE 182,7 m²

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FAV	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur
VB	Volet battant		Tableau électrique
GC	Garde corps		Soffites et faux-plafond
PV	Pare vue		

PLAN DE RESERVATION

INDICE : B DATE : 10/09/2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres de l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

**LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**