

TABEAU DES SURFACES

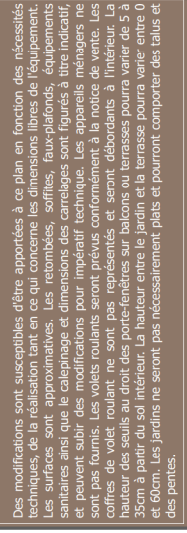
1er ÉTAGE

SURFACE HABITABLE

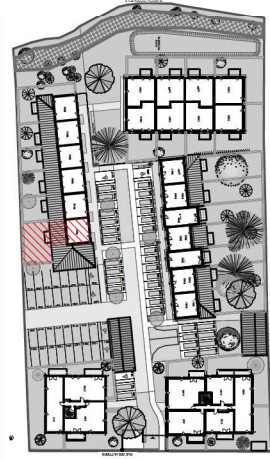
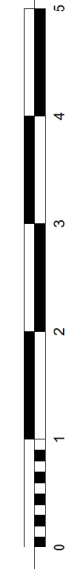
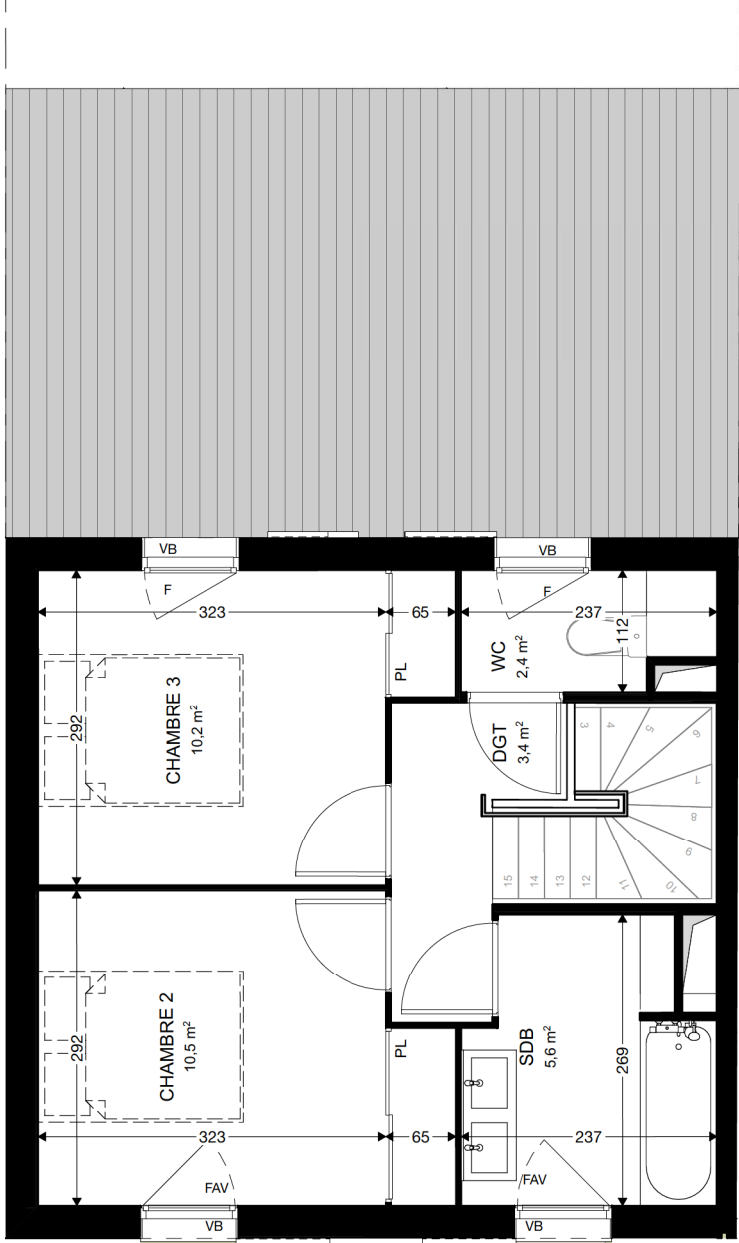
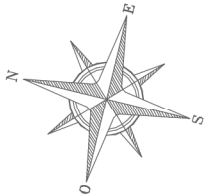
SURFACE TOTALE 166,8 m²

PLAN DE RESERVATION		
INDICE :	B	DATE :
		10/09/2024

Ces modifications sont susceptibles d'être apportées, ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions littres de l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les rebords, soffies, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calage et dimensions des cages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur du coffre. Les dimensions des cages sont données à titre indicatif. Les cages pour arrier entre 0,35m à partir du sol incluant le jardin et la terrasse pour arrier entre 0 et 60cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.



Domaine du Ruisseau
AUDENGE



22 Rue des Huttiers
33980 AUDENGE
Maison 4 PIÈCES
Lot n° E001

BÂTIMENT E - 1er étage
TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

REZ DE CHAUSSEE

ENTREE	5,1
SEJOUR/CUISINE	33,2
CHAMBRE 1	11,5
SDE	4,7
RGT	0,9

1er ÉTAGE

DGT	3,4
CHAMBRE 2	10,5
CHAMBRE 3	10,2
SDB	5,6
WC	2,4

SURFACE HABITABLE

TERRASSE	6,0
JARDIN	73,3

SURFACE TOTALE

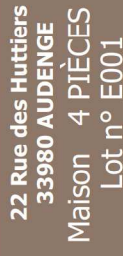
87,5 m²
166,8 m²

LEGENDE	
PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
FAV	Fenêtre allège vitrée
VR	Volet roulant
VB	Volet battant
GC	Garde corps
PV	Parie vue
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
CU	Cuisson
R	Réfrigérateur
	Tableau électrique
	Soffites et faux-plafond

PLAN DE RESERVATION	
INDICE :	B
DATE :	10/09/2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres de l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les rebords, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants sont prévus conformément à la notice de vente. Les portes de volets roulants ne sont pas représentées, les seront débordants à l'intérieur. La hauteur des murs et des plafonds sera de 2,50 m. Les surfaces pour les terrasses pour la partie 0 et 60m. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

This architectural section drawing illustrates a building's facade and roof structure. The drawing is oriented vertically, with a dashed horizontal line at the top. The main structure consists of a sloped roof section on the left, supported by a vertical wall section on the right. The roof is depicted with horizontal lines, suggesting a series of structural ribs or a corrugated surface. The wall section is shown with a solid, dark gray fill. A horizontal line runs across the middle of the drawing, possibly representing a floor or a structural beam. The overall style is minimalist and technical, focusing on the geometric forms and structural elements of the building.



TABEAU DES SURFACES

(compris placards)

LEGENDE	
PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
FAV	Fenêtre allège vitrée
VR	Volet roulant
VB	Volet battant
GC	Garde corps
PV	Pare vue
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
CU	Cuisson
R	Réfrigérateur
	Tableau électrique
	Sofrites et faux-plafond

PLAN DE RESERVATION		
INDICE :	B	DATE : 10/09/2024



**LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**