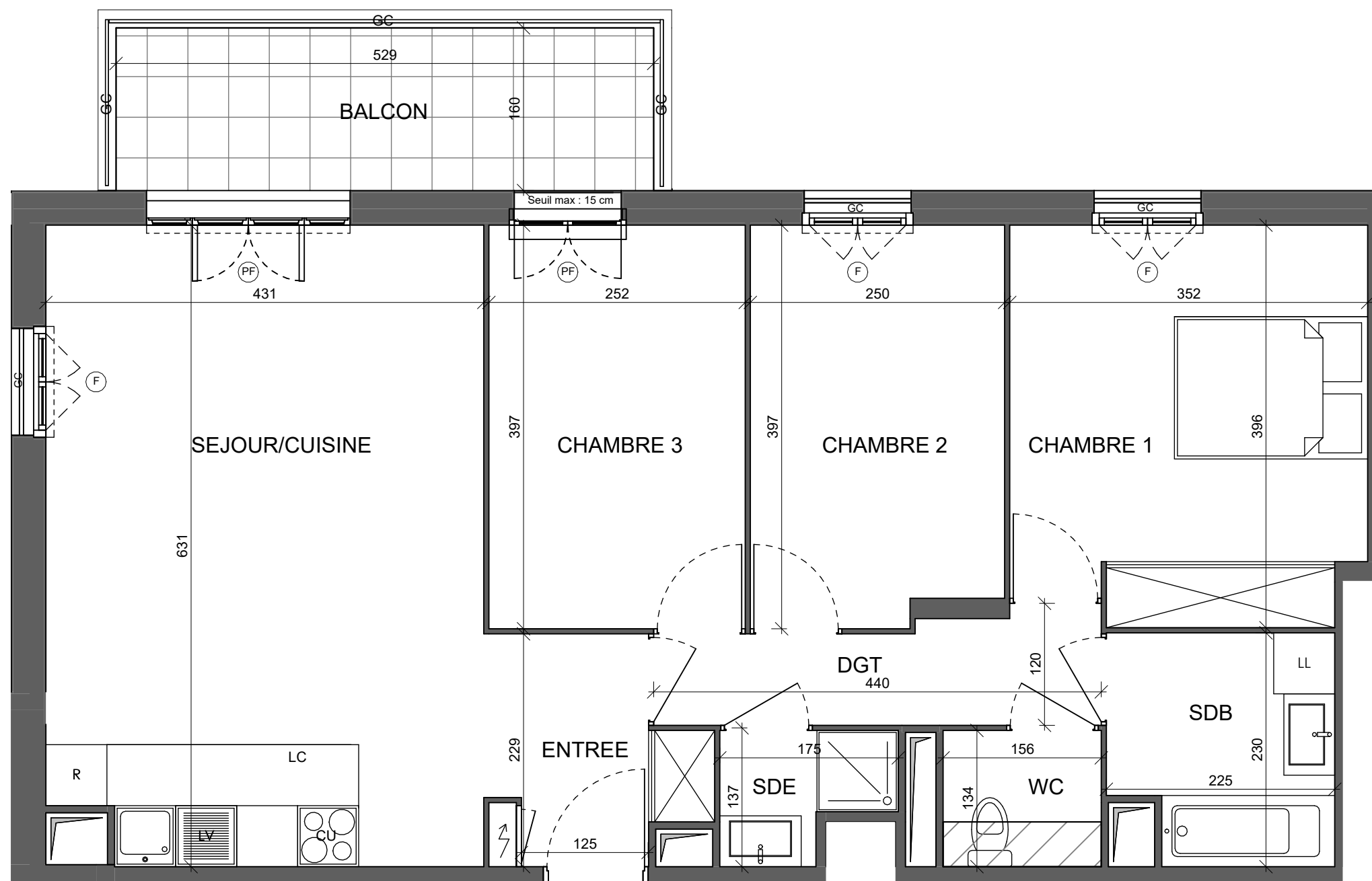
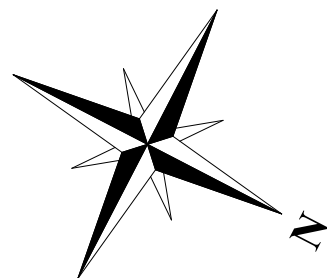


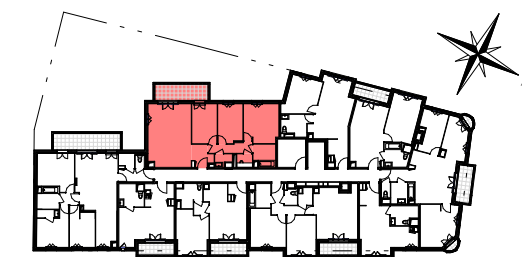
NEW ART

ASNIERES-SUR-SEINE



0 1m 2m 3m

**LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**



16-20 RUE MARCEAU DELORME
/ 15-19 BOULEVARD VOLTAIRE
92600 - ASNIERES-SUR-SEINE

Appartement **4 PIECES**

Lot n° **A309**

3ème ETAGE

TABLEAU DES SURFACES

(compris placards)

SEJOUR/CUISINE	26.76 m ²
CHAMBRE 1	13.43 m ²
CHAMBRE 3	10.00 m ²
CHAMBRE 2	9.65 m ²
SDB	4.78 m ²
DGT	4.37 m ²
ENTREE	4.04 m ²
WC	2.08 m ²
SDE	1.91 m ²
SURFACE HABITABLE	77.03 m²
BALCON	8.46 m ²
SURFACE TOTALE	85.49 m²

LEGENDE

PF	Porte-Fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave Vaisselle
GC	Garde-Corps	CU	Cuisson
SDE	Salle d'eau	R	Réfrigérateur
SDB	Salle de bain	RGT	Rangement
Tableau électrique		DGT	Dégagement
ODB	Ceil-de-boeuf	Soffites et Faux-Plafond	

PLAN DE RESERVATION

INDICE :	01	AVRIL 2026
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.		