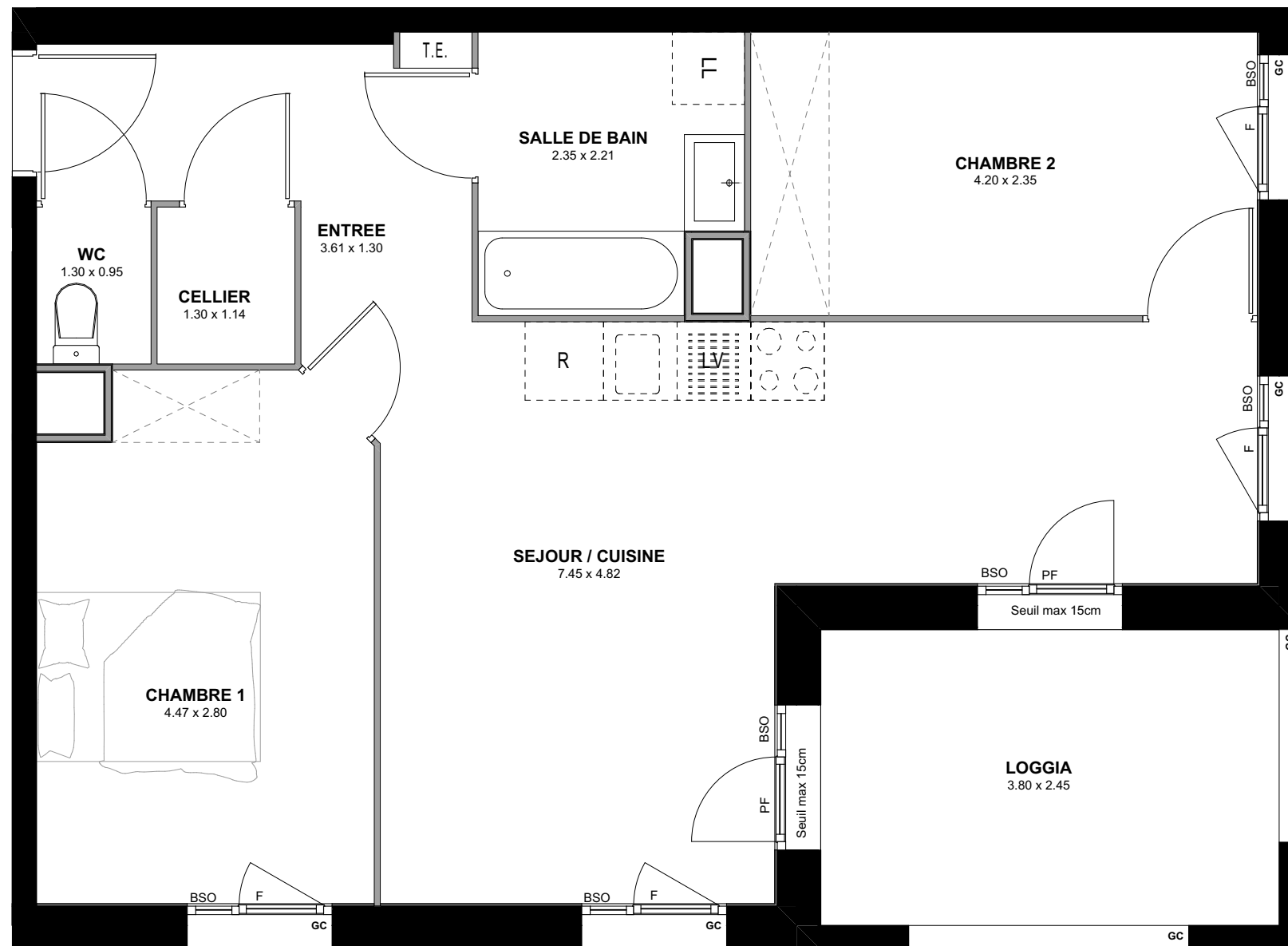
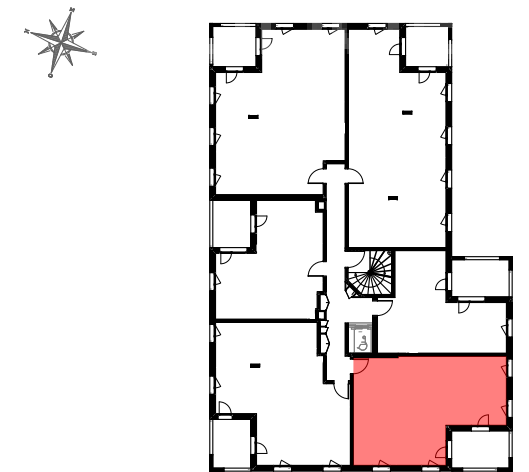


Les Terrasses de la Saône

ROCHETAILLÉE-SUR-SAÔNE



**LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**



200 rue H.Bouchard
69270 Rochetaillée sur-Saône

Appartement 3 PIECES
Lot n° 412

BATIMENT 4 - 1er ETAGE

TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

ENTREE	6,82 m ²
SEJOUR / CUISINE	24,17 m ²
CHAMBRE 1	11,80 m ²
CHAMBRE 2	9,87 m ²
WC	1,24 m ²
SALLE DE BAIN	4,84 m ²
SURFACE HABITABLE	1,49
SURFACE TOTALE	60,23 m²

LEGENDE		
PF	Porte-fenêtre	 Evier
F	Fenêtre	 Lave-linge
FA	Fenêtre allège vitrée	 Lave-vaisselle
VB	Volet battant	 Cuisson
GC	Garde corps	 Tri
	Tableau électrique	 Réfrigérateur
	Soffites et faux-plafond	 Chaudière
	Cloison démontable	

PLAN DE PRECOM		
INDICE :	0	DATE : 22/06/2025

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pour ront compor ter des talus et des pentes.