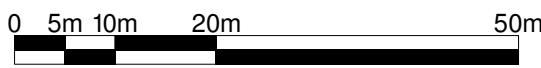
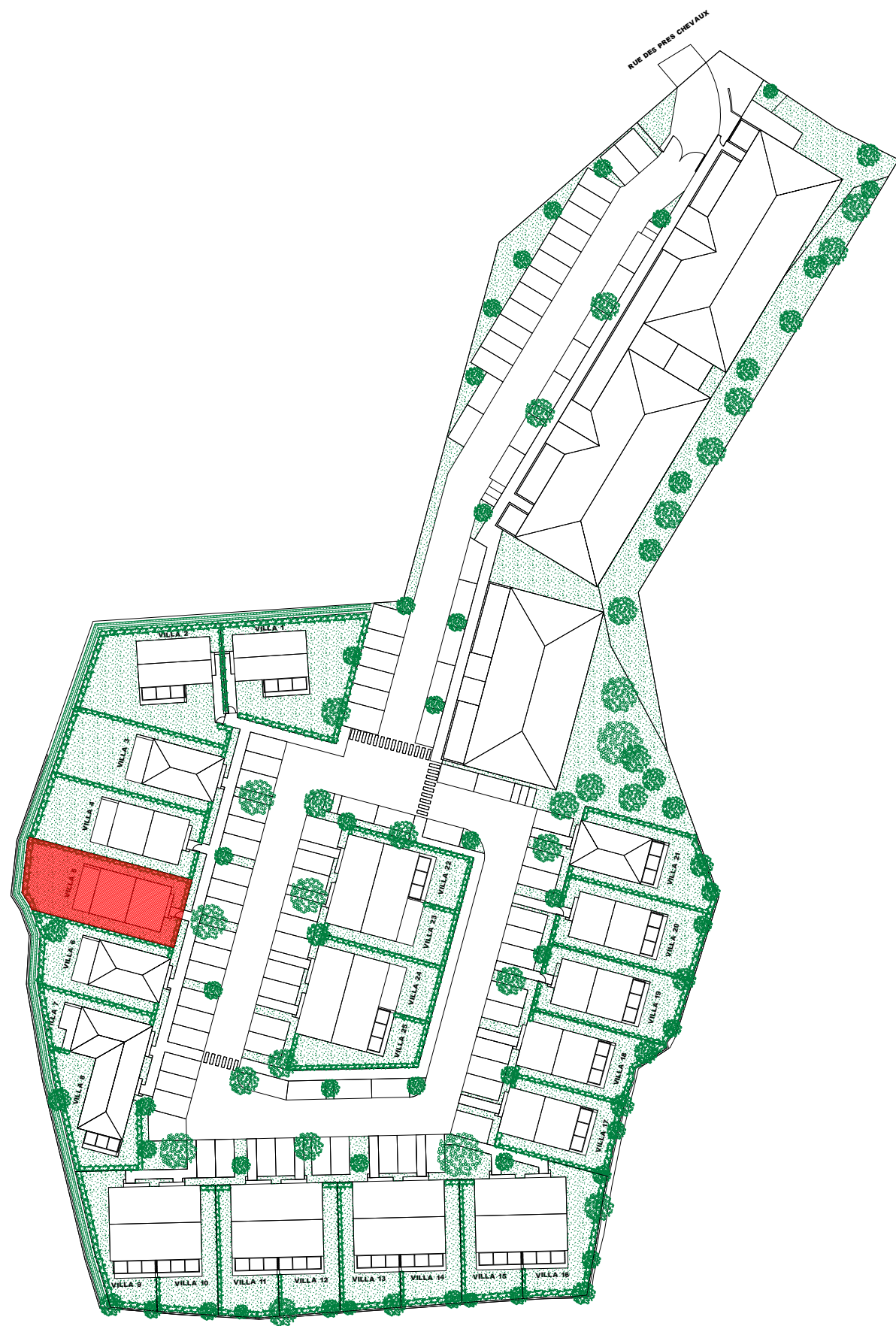
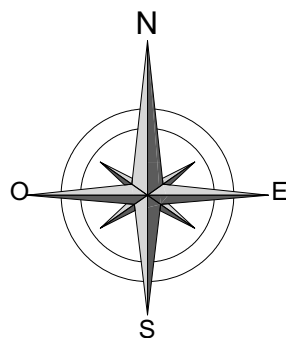


LE HAMEAU DES OLIVIERS



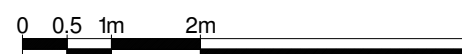
Rue des Prés Chevaux
83520 ROQUEBRUNE SUR ARGENS

MAISON 4 PIECES
Lot N°5
PLAN DE MASSE

LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VC	Volet coulissant	R	Réfrigérateur
GR	Grille	LN	Linéaire neutre
		BEC	Ballon d'eau chaude
	Tableau électrique		Faux-plafond

PLAN DE RESERVATION	
INDICE :	DATE : 05/06/2026

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcon ou terrasse pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus ou des pentes.



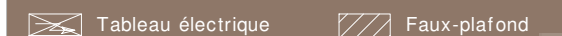
LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS



MAISON 4 PIECES Lot N°5

ESPACE EXTERIEUR

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VC	Volet coulissant	R	Réfrigérateur
GR	Grille	LN	Linéaire neutre
		BEC	Ballon d'eau chaude



PLAN DE RESERVATION

INDICE :

DATE : 05/06/2026

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcon ou terrasse pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus ou des pentes.



MAISON 4 PIECES

Lot N°5

PLAN DU REZ-DE-CHAUSSEE

TABLEAU DES SURFACES

ETAGE	
Chambre 1	11.83 m²
Chambre 2	11.14 m²
Chambre 3	10.52 m²
Salle de bains	3.96 m²
Salle d'eau	3.78 m²
Palier	3.27 m²

SURFACE TOTALE 211.94 m² (213.02m²)

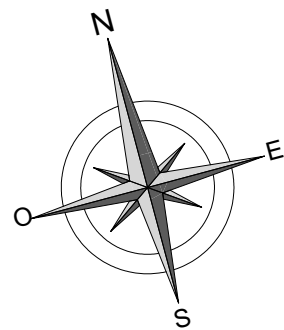
LEGENDE

 Tableau électrique
 Faux-plafond

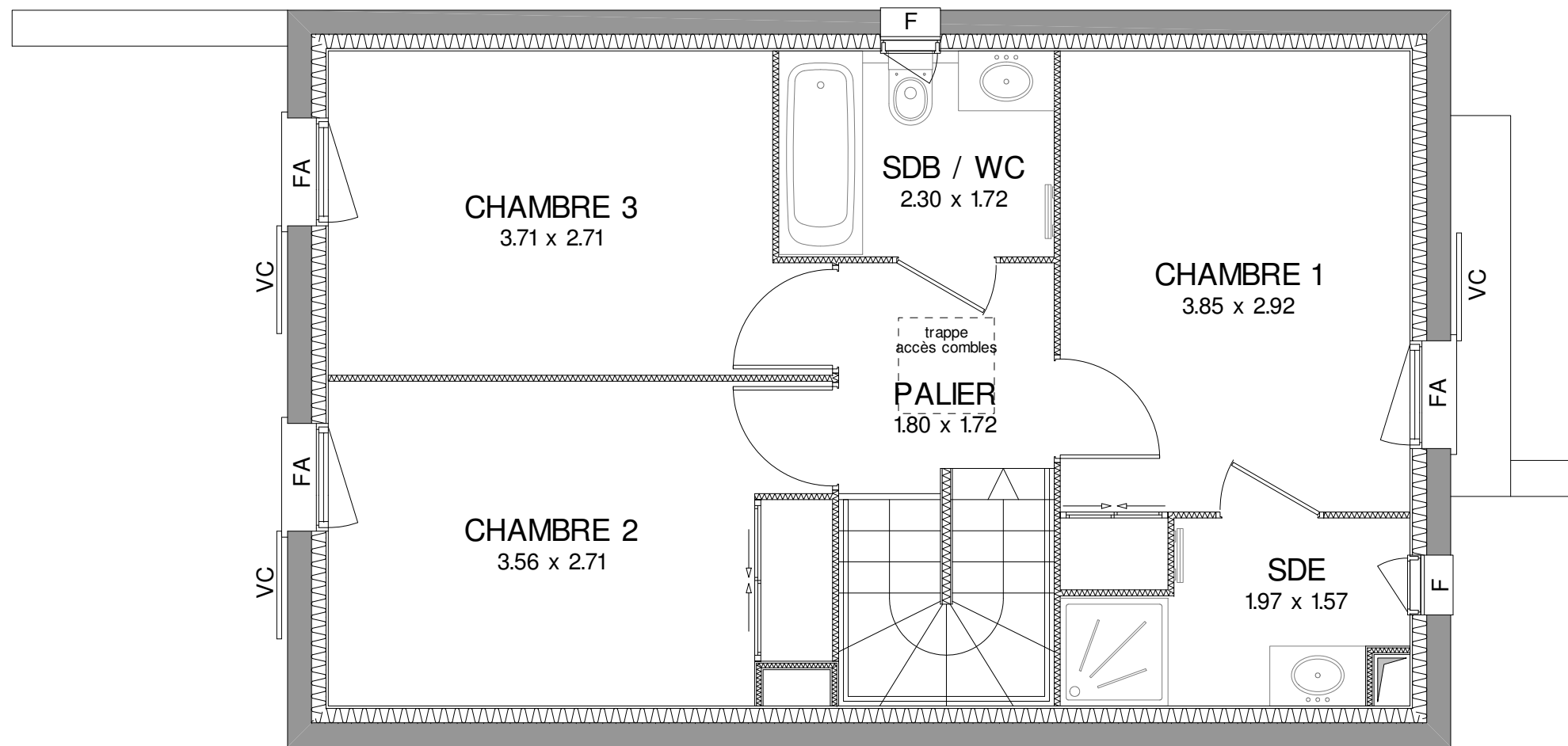
PLAN DE RESERVATION

INDICE :	DATE : 05/06/2026
----------	-------------------

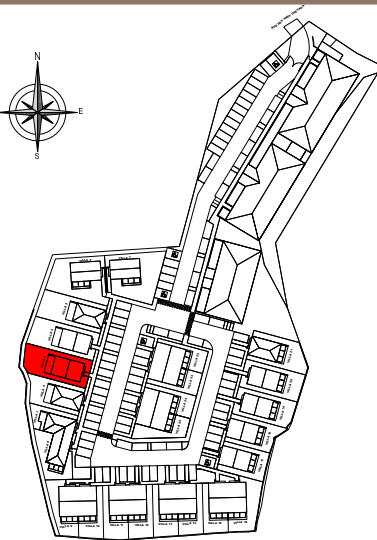
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcon ou terrasse pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus ou des pentes.



LE HAMEAU DES OLIVIERS



**LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**



Rue des Prés Chevaux
83520 ROQUEBRUNE SUR ARGENS

MAISON 4 PIECES Lot N°5

PLAN DU 1er ETAGE

TABLEAU DES SURFACES (compris placards)

		Surfaces inf. 1.80m
REZ-DE-CHAUSSEE		
Séjour / cuisine	39.04 m ²	
Wc	2.68 m ²	
Cellier	3.27 m ²	1.08 m ²
ETAGE		
Chambre 1	11.83 m ²	
Chambre 2	11.14 m ²	
Chambre 3	10.52 m ²	
Salle de bains	3.96 m ²	
Salle d'eau	3.78 m ²	
Palier	3.27 m ²	
SURFACE HABITABLE	89.49 m²	(90.57m²)
Terrasse	13.45 m ²	
Jardin privatif	109.00 m ²	
SURFACE TOTALE	211.94 m²	(213.02m²)

LEGENDE

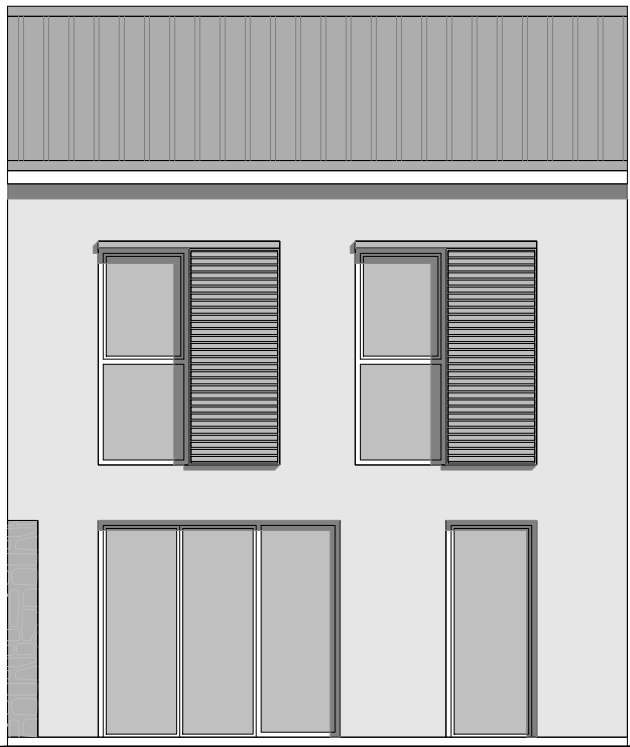
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VC	Volet coulissant	R	Réfrigérateur
GR	Grille	LN	Linéaire neutre
		BEC	Ballon d'eau chaude
	Tableau électrique		Faux-plafond

PLAN DE RESERVATION

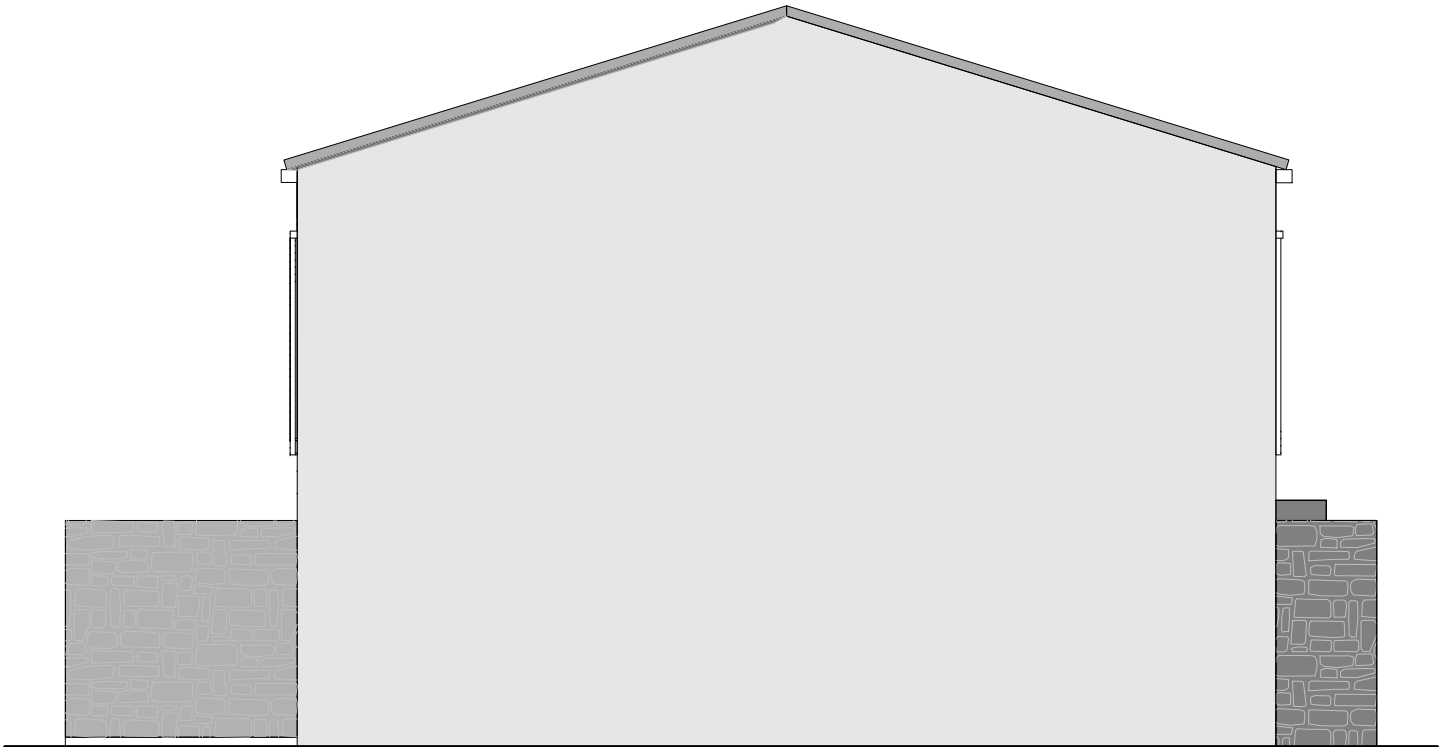
INDICE : DATE : 05/06/2026

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retournées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcon ou terrasse pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus ou des pentes.

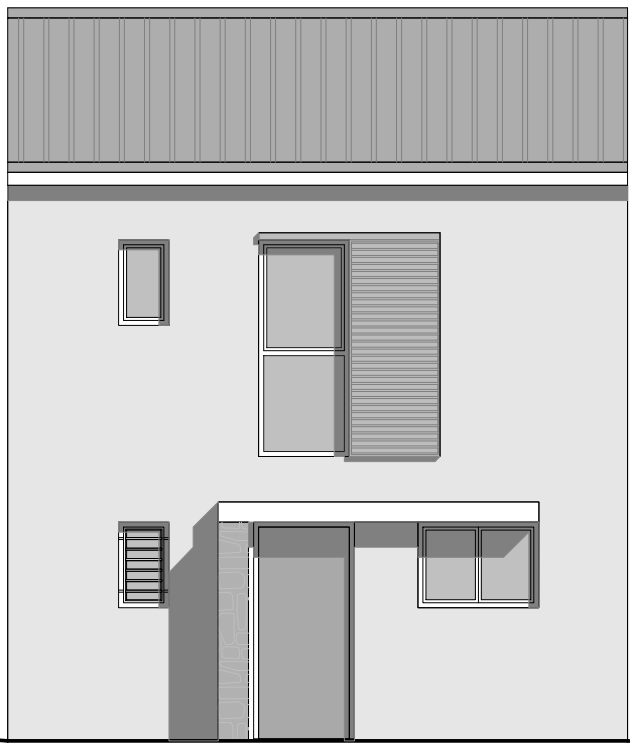
LE HAMEAU DES OLIVIERS



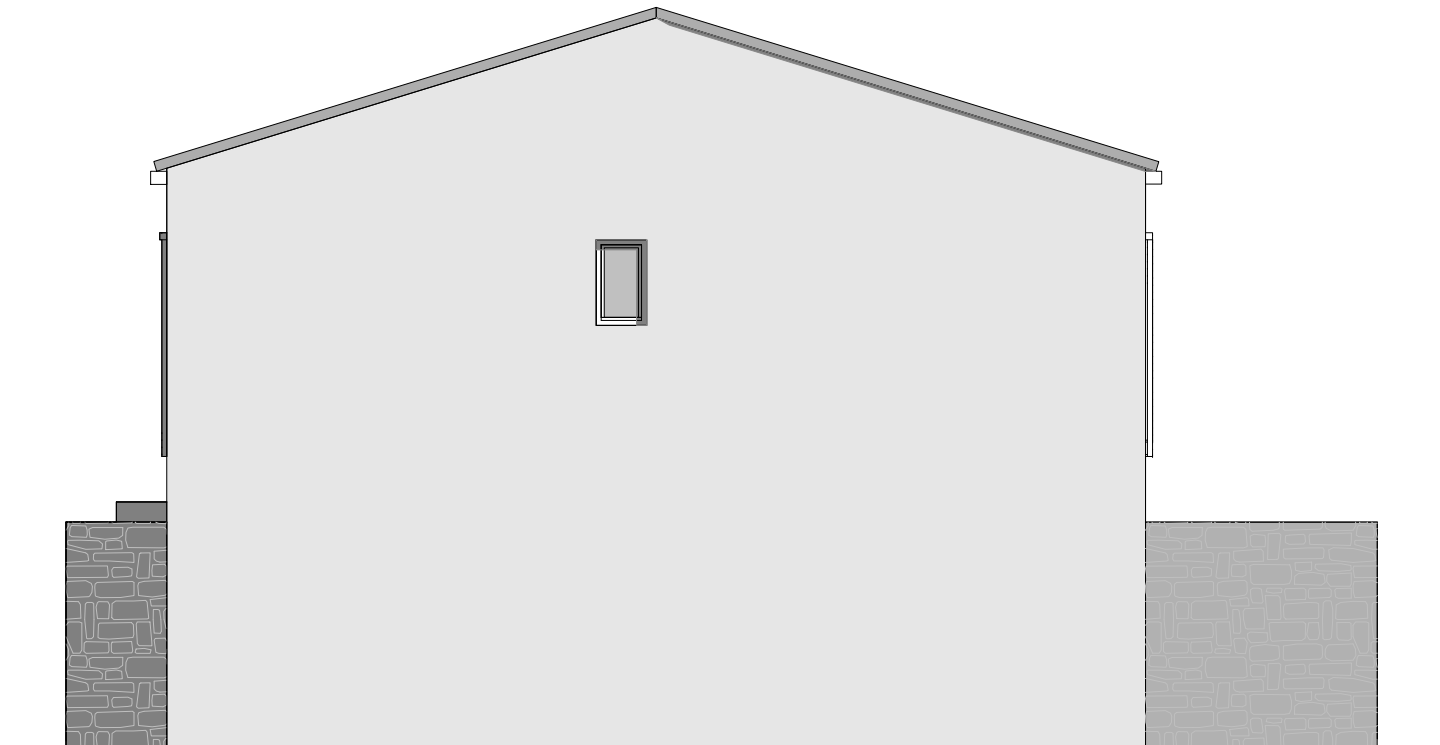
FACADE OUEST



FACADE SUD



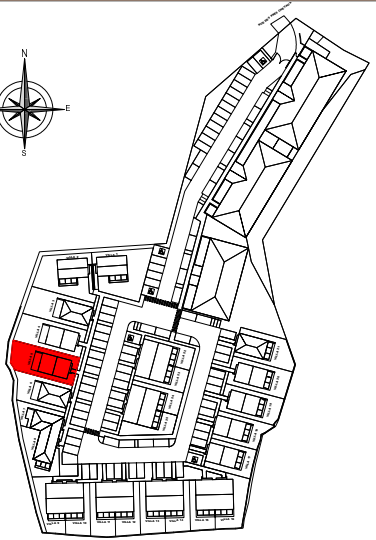
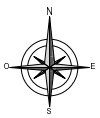
FACADE EST



FACADE NORD



**LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**



Rue des Prés Chevaux
83520 ROQUEBRUNE SUR ARGENS

MAISON 4 PIECES
Lot N°5
FACADES

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VC	Volet coulissant	R	Réfrigérateur
GR	Grille	LN	Linéaire neutre
		BEC	Ballon d'eau chaude
			Faux-plafond



Tableau électrique



Faux-plafond

PLAN DE RESERVATION

INDICE :

DATE : 05/06/2026

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcon ou terrasse pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus ou des pentes.