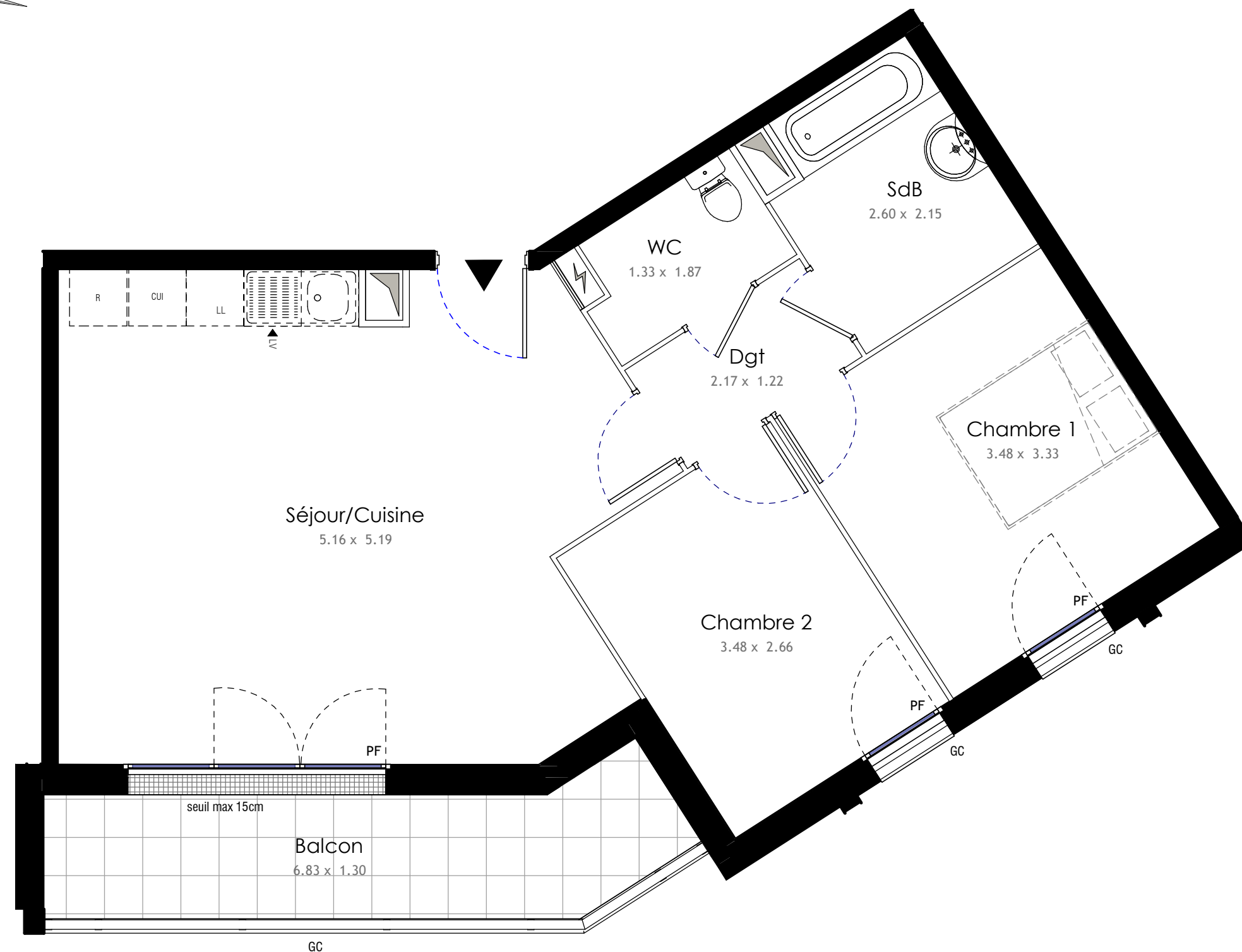
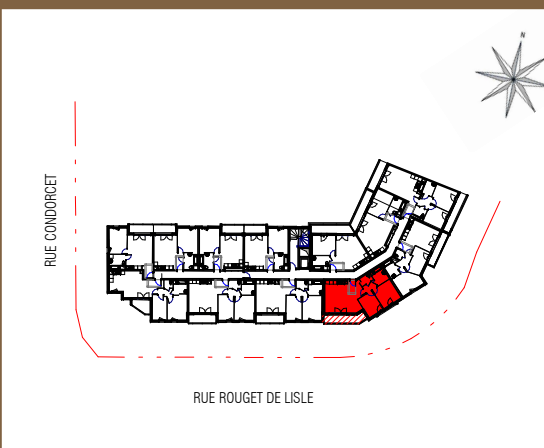


NOUVEAU JOUR

ROISSY EN BRIE



 **LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**



Rue Yitzhak Rabin - Avenue Paul Cézanne
77680 ROISSY EN BRIE

Appartement 3 Pièces
Lot n° B105

Batiment B - 1er Etage

TABLEAU DES SURFACES

Séjour/Cuisine	29.61 m ²
Chambre 1	11.60 m ²
Chambre 2	9.25 m ²
Salle de bains	5.28 m ²
Dégagement	2.65 m ²
WC	2.70 m ²

SURFACE HABITABLE 61.09 m²

Balcon 8.75 m²

SURFACE TOTALE 69.84 m²

LEGENDE

PF	Porte-Fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FAV	Fenêtre Allège Vitrée	CUI	Cuisson
GC	Garde corps	R	Réfrigérateur

 Tableau électrique  Soffites et faux-plafond

PLAN DE RESERVATION

INDICE : NOTAIRE DATE : 19/07/22

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres de l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.