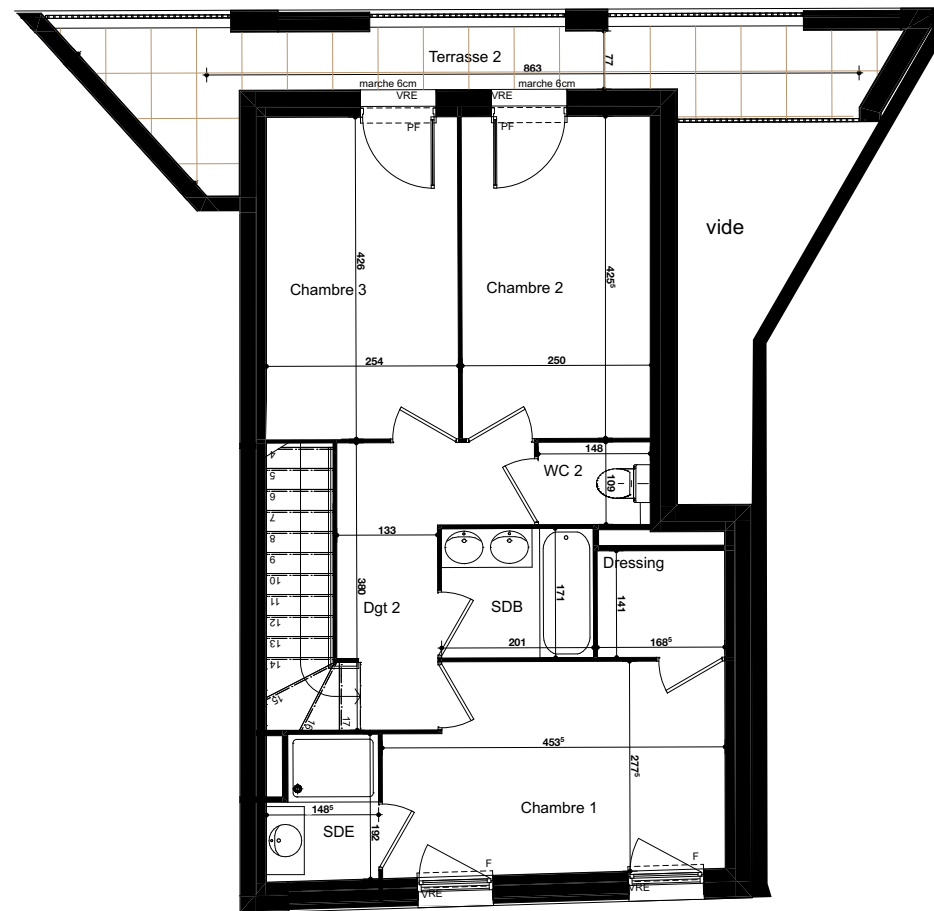
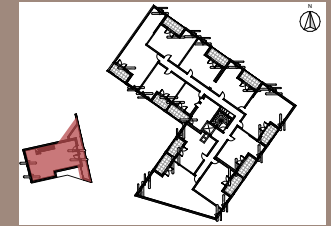


PLACE DES BEAUX ARTS



PLAN NOTAIRE



**4 rue Proudhon
34000 MONTPELLIER**

Appartement	PIECES
Lot n°	112
Etage	R+2

TABLEAU DES SURFACES

Chambre 1 + dressing	14,37
Chambre 2	10,61
Chambre 3	10,79
Dégagement 1	1,63
Dégagement 2	6,18
Salle De Bain	3,44
Salle d'Eau	2,62
Séjour / Cuisine	40,44
WC 1	2,06
WC 2	1,61

SURFACE HABITABLE 93,75 m²

Terrasse 1	33,89
------------	-------

Terrasse 2	11,05
------------	-------

SURFACE EXTERIEURE 44,94 m²

SURFACE TOTALE **138,69 m²**

LEGENDE

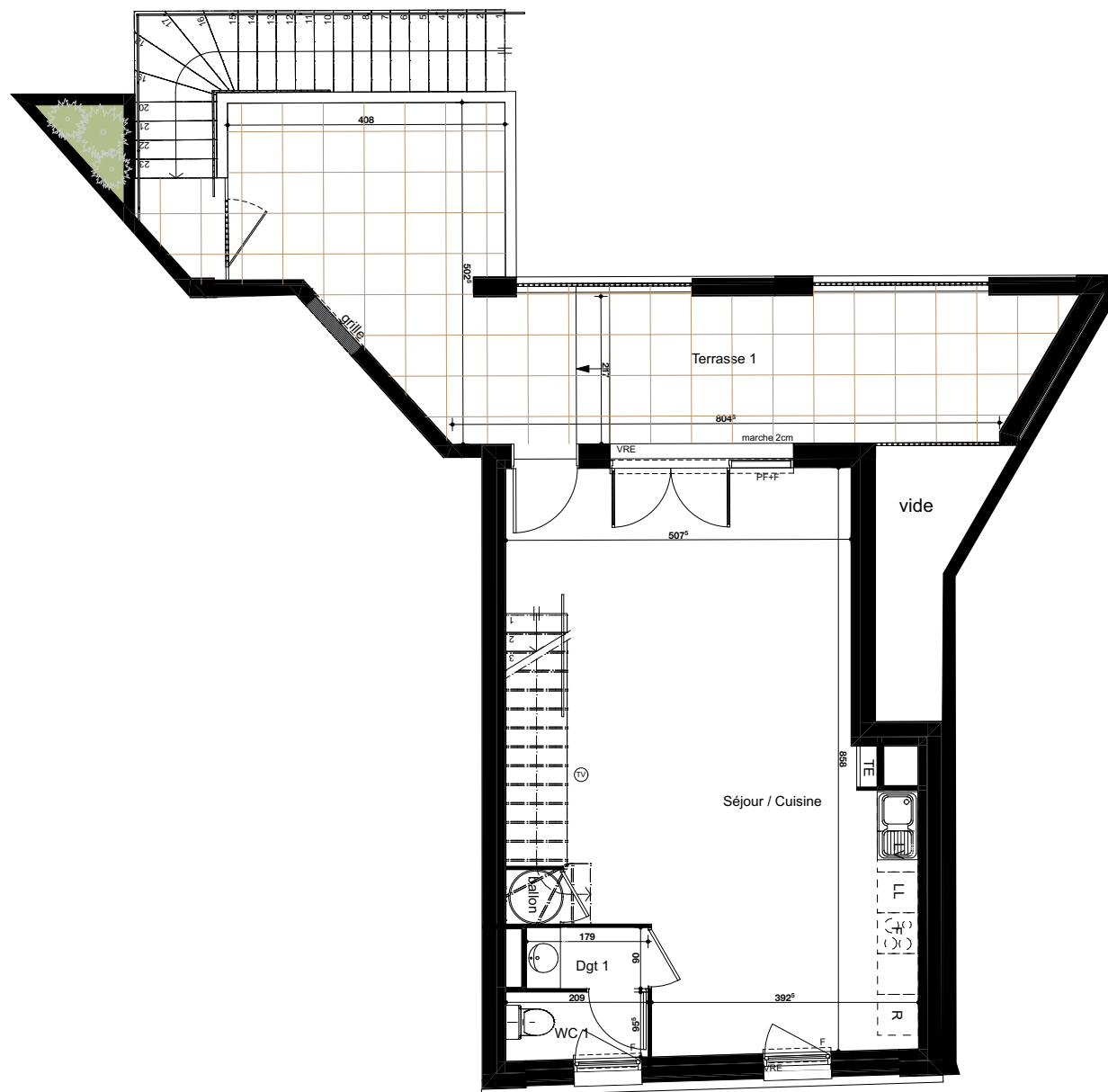
PF+F	Porte-fenêtre + Fixe	LL	Lave Linge
PF	Porte-fenêtre	PL	Placard
F	Fenêtre	=====	Cloison démontable
VR	Volet Roulant	TV	Prise TV
VRE	Volet Roulant Electrique		

	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond
---	--------------------	---	--------------------------

INDICE : A	DATE : 29/03/2023
------------	-------------------

Dans les modifications susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement, Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératif technique. L'emplacement des appareils ménagers est donné à titre indicatif, ils ne sont pas fournis. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur.

PLACE DES BEAUX ARTS



PLAN NOTAIRE



**4 rue Proudhon
34000 MONTPELLIER**

Appartement 4 PIECES

Lot n° 112

Etage R+1

TABLEAU DES SURFACES

SURFACE HABITABLE 93,75 m²

SURFACE EXTERIEURE 44.94 m²

SURFACE TOTALE 138,69 m²

LEGENDE

PF+F	Porte-fenêtre + Fixe	LL	Lave Linge
PF	Porte-fenêtre	PL	Placard
F	Fenêtre	=====	Cloison démontable
VR	Volet Roulant	TV	Prise TV
VRE	Volet Roulant Electrique		

	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond
---	--------------------	---	--------------------------

INDICE : A

DATE :	29/03/2023
--------	------------

Des modifications sont susceptibles d'être apportées au plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératif technique. L'emplacement des appareils ménagers est donné à titre indicatif, ils ne sont pas fournis. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur.