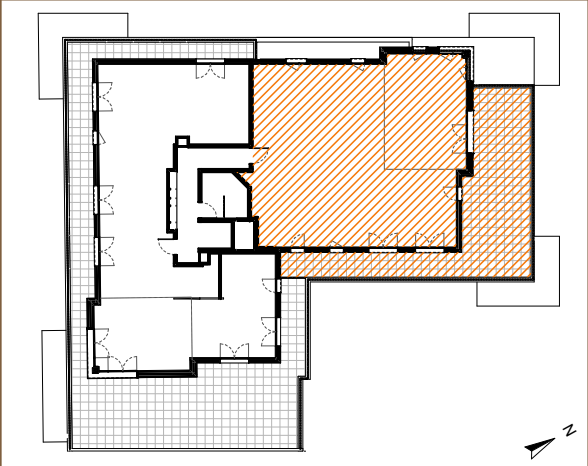
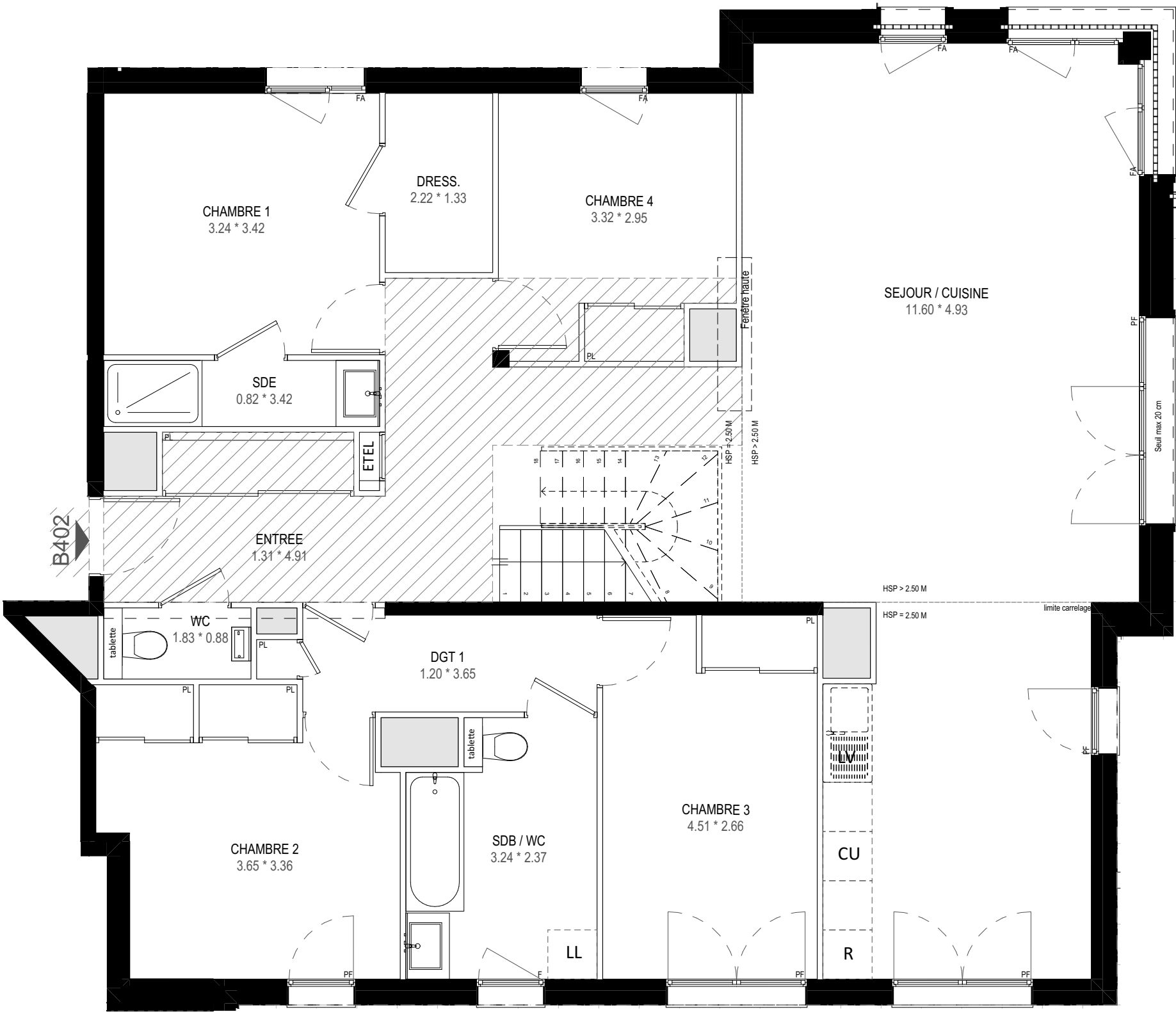
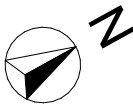


Rue de Buzenval
GARCHES



131-143 RUE DE BUZENVAL
92380 GARCHES

Appartement T5
Lot B402

BATIMENT B - 4ème ETAGE

TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

Entrée	12,49
Séjour / Cuisine	52,30
Chambre 1	11,08
Chambre 2	12,22
Chambre 3	11,95
Chambre 4	9,27
Dégagement 1	4,75
Dressing	2,96
Salle de bain / WC	7,19
Salle d'eau	2,81
WC	1,61
Dégagement 2	3,50
SURFACE HABITABLE	132.13 m²
Terrasse 1	60,28
Terrasse 2 (jardinières comprises)	37,86
	98.14 m²

SURFACE TOTALE 230.27 m²

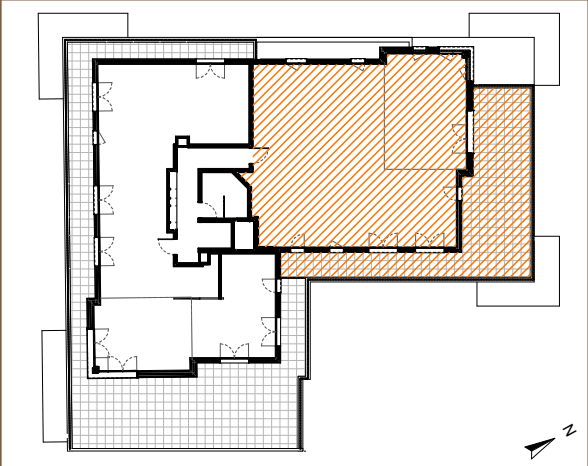
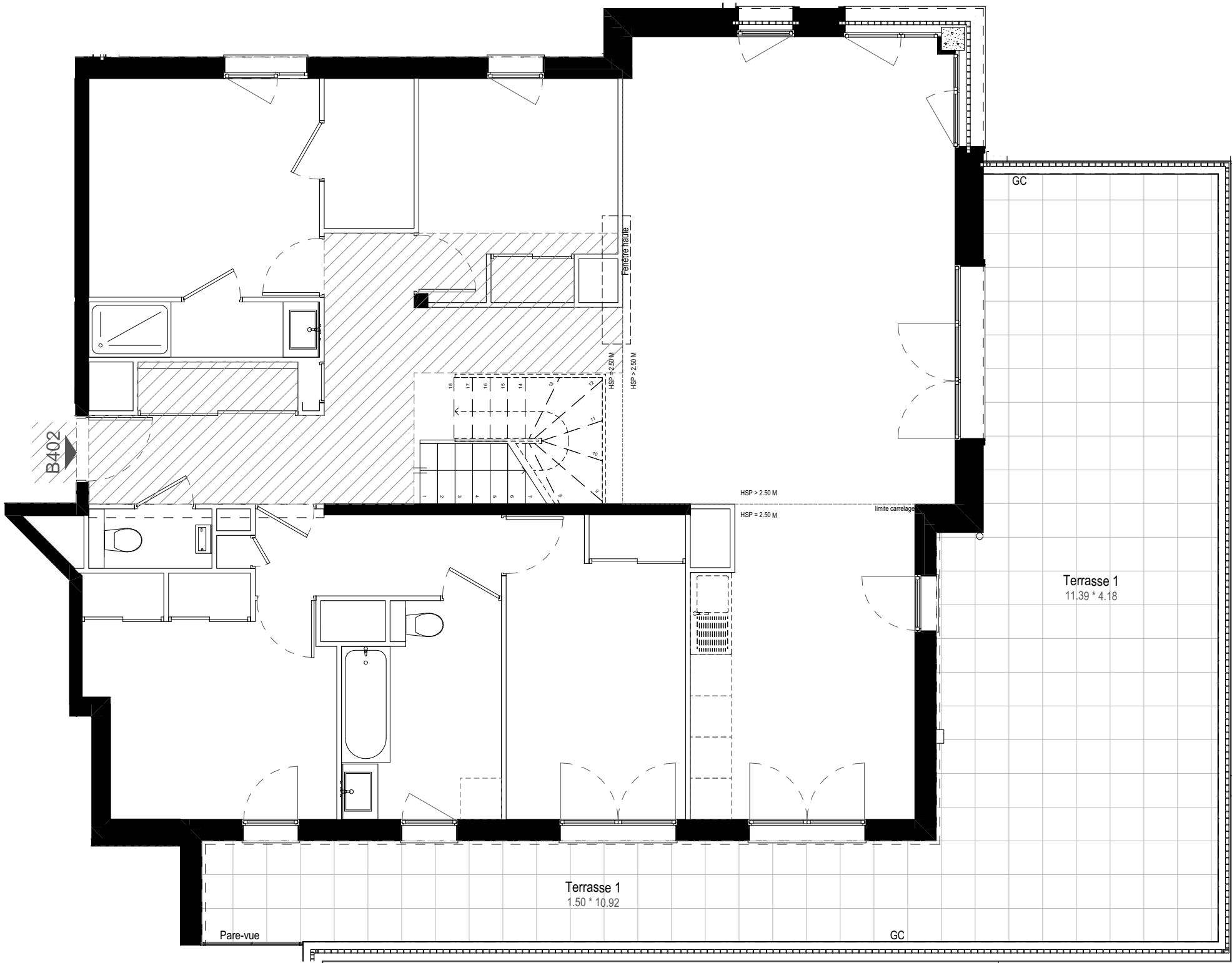
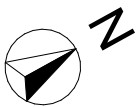
LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre sur allège vitrée	CU	Cuisson
GC	Garde corps	R	Réfrigérateur
ETEL	Tableau électrique		Soffite et faux-plafond
PL	Placard		Poutre

PLAN DE NOTAIRE

INDICE : 0 DATE : 04/01/2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 0 à 20 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

Rue de Buzenval
GARCHES



131-143 RUE DE BUZENVAL
92380 GARCHES

Appartement T5
Lot B402

BATIMENT B - 4ème ETAGE

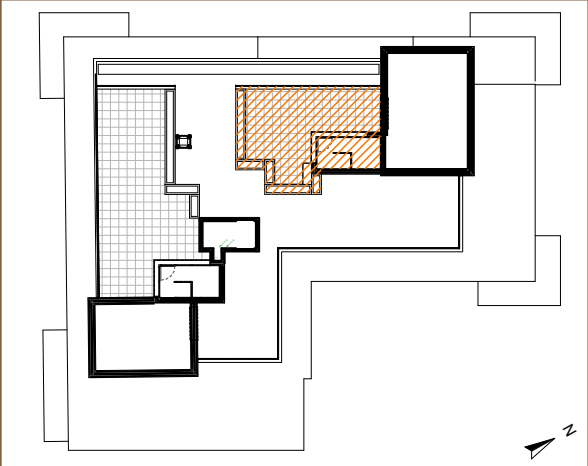
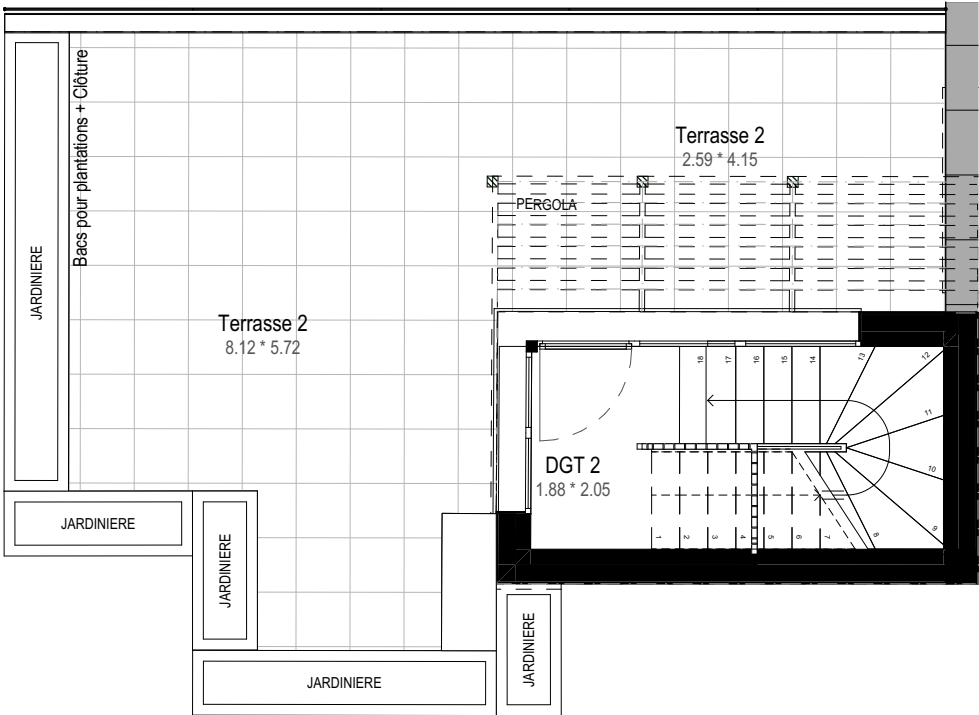
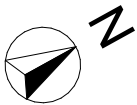
Espace extérieur 1

PLAN DE NOTAIRE

INDICE : 0 DATE : 04/01/2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 0 à 20 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

Rue de Buzenval
GARCHES



131-143 RUE DE BUZENVAL
92380 GARCHES

Appartement T5
Lot B402

BATIMENT B - 4ème ETAGE

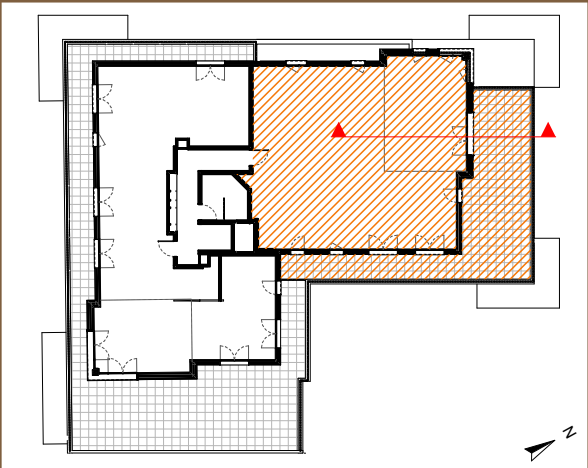
Espace extérieur 2

PLAN DE NOTAIRE

INDICE : 0 DATE : 04/01/2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 0 à 20 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

Rue de Buzenval
GARCHES



131-143 RUE DE BUZENVAL
92380 GARCHES

Appartement T5
Lot B402

BATIMENT B - 4ème ETAGE

Coupe de principe