



TABLEAU DES SURFACES

Entrée	5.21 m²
Séjour / Cuisine	23.67 m²
Chambre 1	13.81 m²
Chambre 2	9.30 m²
Salle de Bain	6.56 m²
Wc	1.85 m²

SURFACE HABITABLE 60.40 m²

Balcon	4.00 m ²
--------	---------------------

SURFACE TOTALE	64.40 m²
-----------------------	----------------------------

LEGENDE

PF	Porte-renêtre	LL	Lave-linge
F	F	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
GC	Garde-corps	R	Réfrigérateur
T.A.	Tableau électrique		Soffites/faux-plafond

PLAN DE VENTE

INDICE :	NOTAIRE	DATE :	10/04/24
----------	---------	--------	----------

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

