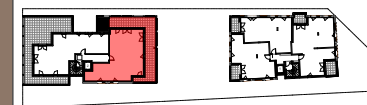
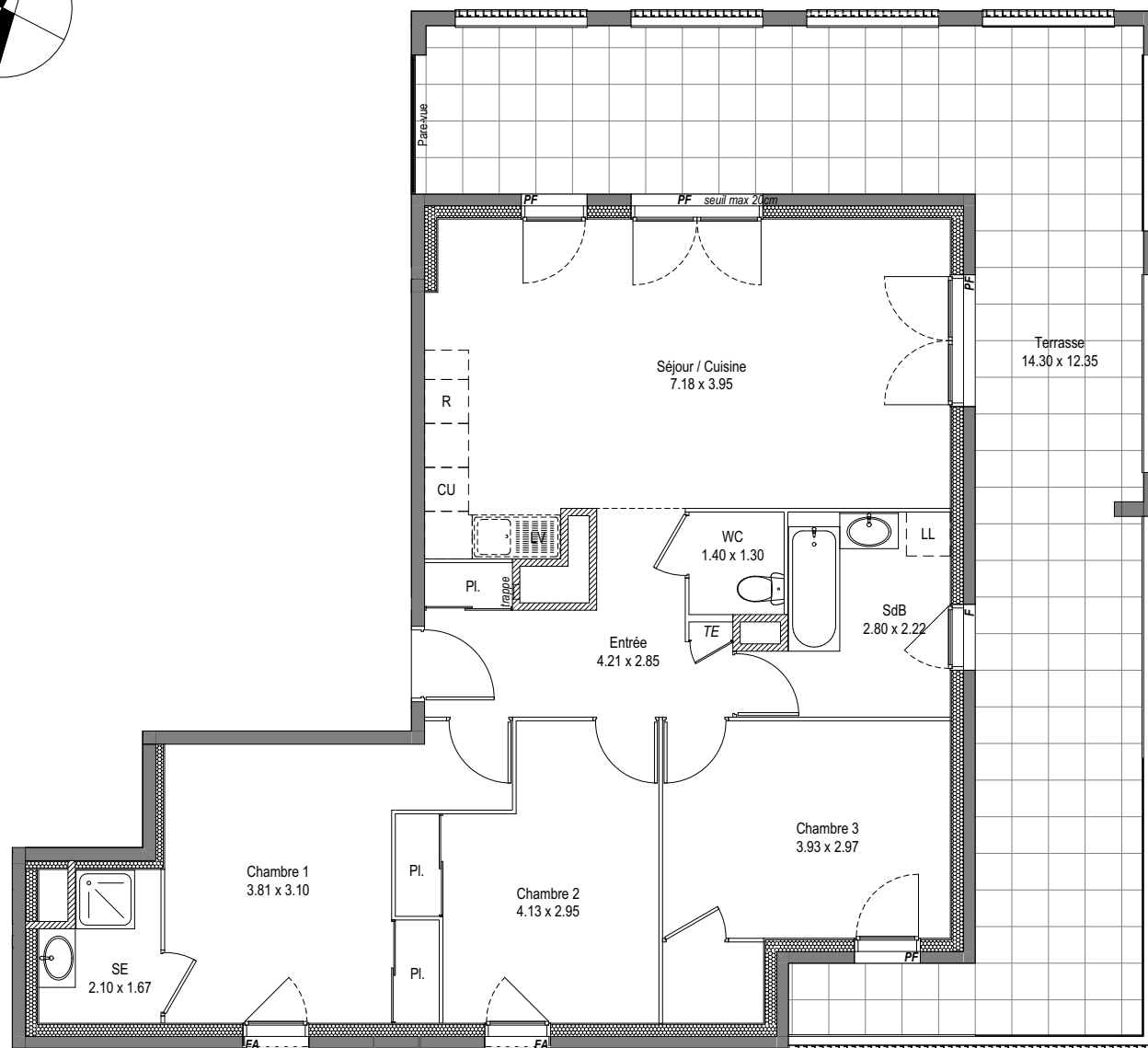


PATIO PRESSE VENISSIEUX



60 AVENUE FRANCIS DE PRESSE
69200 VENISSIEUX

APPARTEMENT 4 PIECES
Lot n° 242

BATIMENT 2 - R+4

TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

Séjour / Cuisine	29,46 m ²
Chambre 1 + Pl.	14,60 m ²
Chambre 2 + Pl.	11,82 m ²
Chambre 3	11,67 m ²
Rangement	1,53 m ²
Salle de Bains	6,85 m ²
Salle d'Eau	3,10 m ²
WC	1,82 m ²
Entrée + Pl.	8,33 m ²

SURFACE TOTALE 89,18 m²

Terrasse 51,75 m²

LEGENDE :

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
CE	Chaque-eau électrique	R	Réfrigérateur
GC	Garde-corps	CH	Chaudière
TE	Tableau électrique		Soffites et faux-plafonds

PLAN DE RESERVATION

INDICE : 0 DATE : 01/01/2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne sont pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

0 1 2 3m

 **LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**