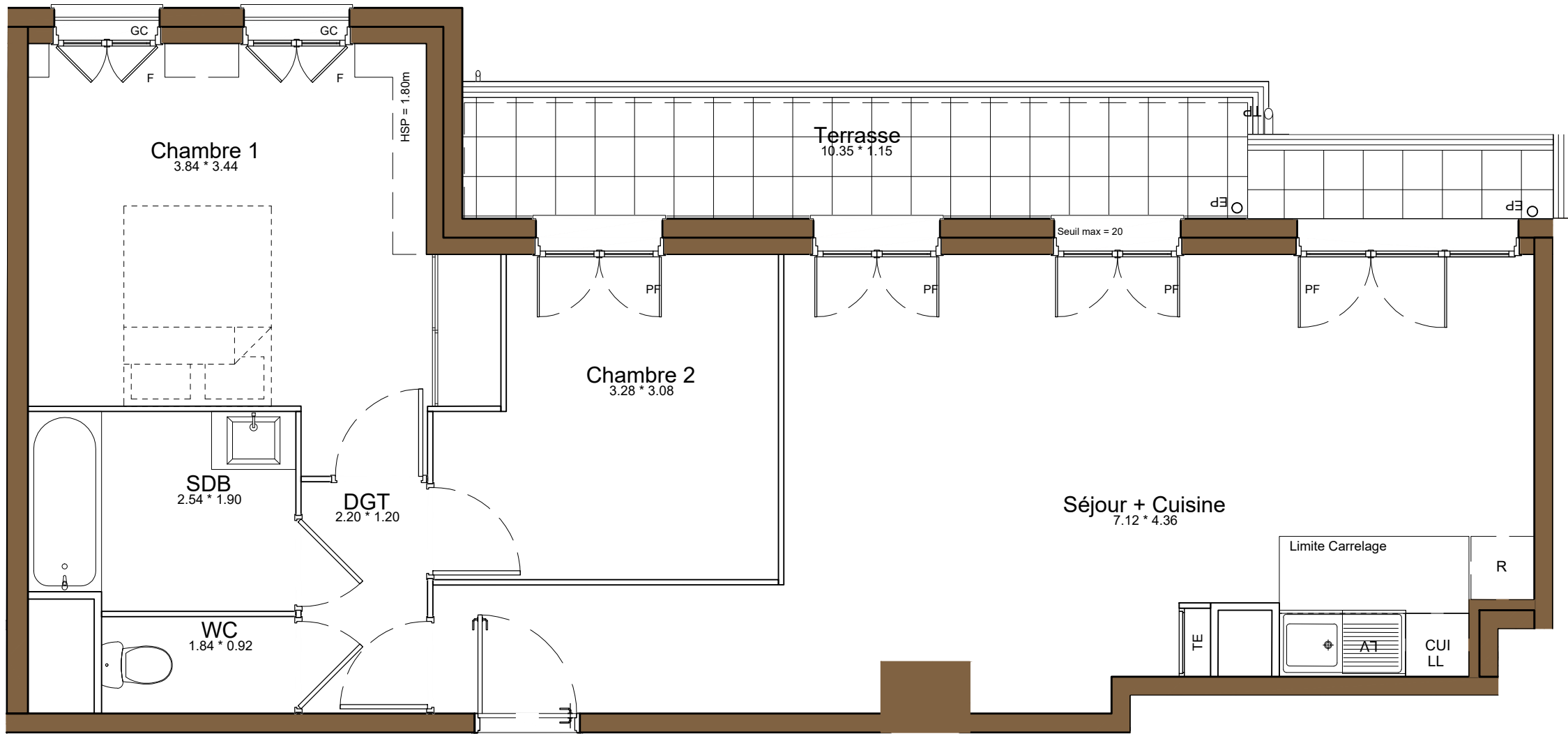




43-53 Gabriel Peri
SAINT CYR L'ECOLE



78210 SAINT CYR L'ECOLE
43-53 Rue Gabriel Peri
Appartement 3 PIECES
Lot n° A404
CAGE A1 - 4e ETAGE

TABLEAU DES SURFACES

		surfaces inf. 1.80m
SEJOUR + CUISINE	32,14 m²	
CHAMBRE 1	13.76 m²	1,04 m²
CHAMBRE 2	9.08 m²	
SALLE DE BAIN	4.68 m²	
WC	1.69 m²	
DEGAGEMENT	2.64 m²	

SURFACE HABITABLE 63.99 m² (65.03 m²)

TERRASSE 10.48 m²

SURFACE TOTALE 74,47 m² (75.51 m²)

LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
GC	Garde corps	CUI	Cuisson
VB	Volets battants	R	Réfrigérateur
TE	Tableau électrique		
			Soffites et faux-plafond

PLAN DE RESERVATION			
INDICE :	0	DATE :	24/01/2024
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.			