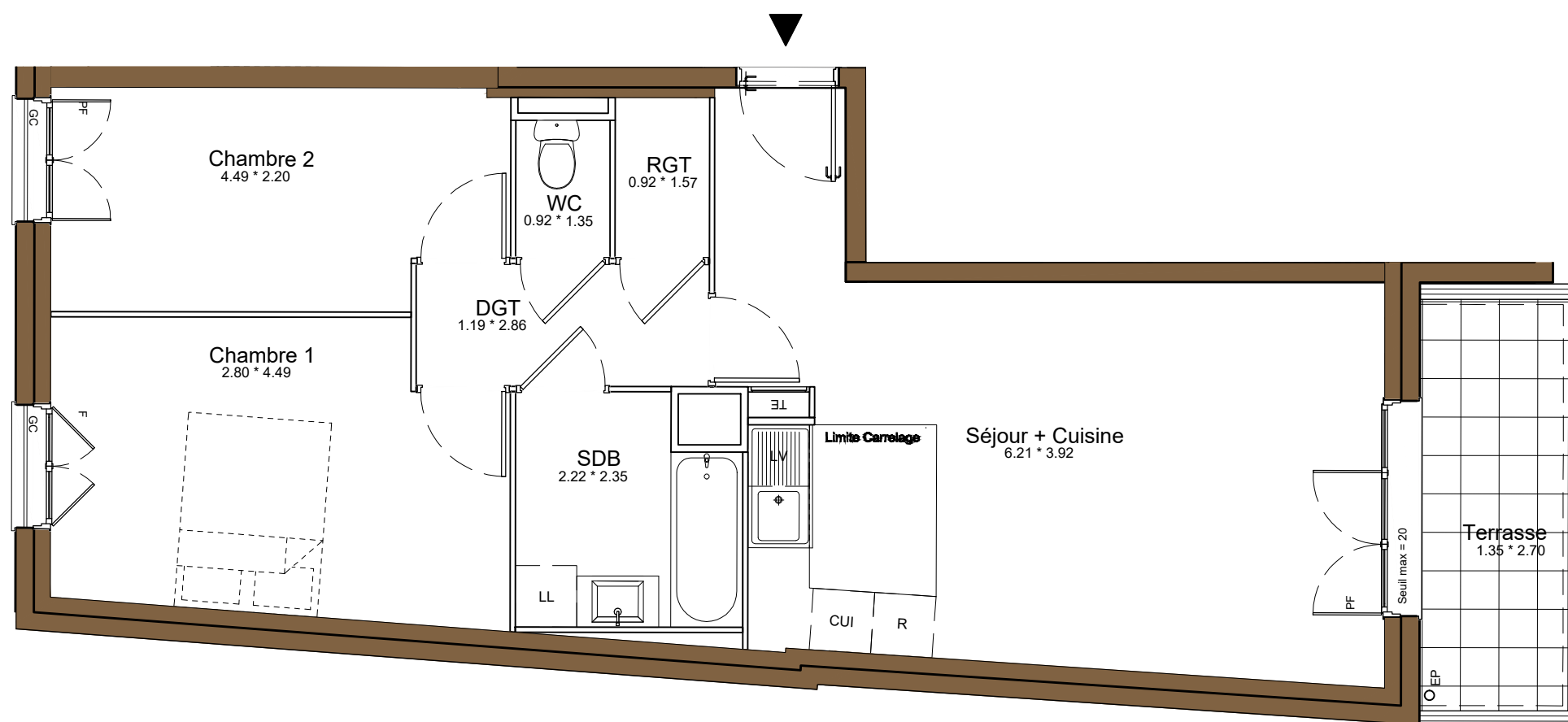


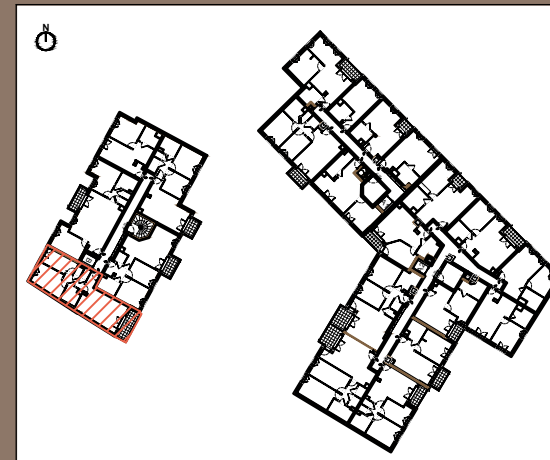
43-53 Gabriel Peri

SAINT CYR L'ECOLE



0 m 0.5 m 1 m 1.5 m 2 m

LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS



78210 SAINT CYR L'ECOLE
43-53 Rue Gabriel Peri

Appartement 3 PIECES
Lot n° B102

CAGE B - 1er ETAGE

TABLEAU DES SURFACES

SEJOUR + CUISINE	25,87 m ²
CHAMBRE 1	12,32 m ²
CHAMBRE 2	9,32 m ²
SALLE DE BAIN	4,69 m ²
WC	1,24 m ²
DEGAGEMENT	3,43 m ²
RANGEMENT	1,44 m ²

SURFACE HABITABLE 58,31m²

TERRASSE 5,82 m²

SURFACE TOTALE 64,13 m²

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
GC	Garde corps	CUI	Cuisson
VB	Volets battants	R	Réfrigérateur

TE	Tableau électrique	///	Soffites et faux-plafond
----	--------------------	-----	--------------------------

PLAN DE RESERVATION

INDICE : 0 DATE : 17/01/2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.