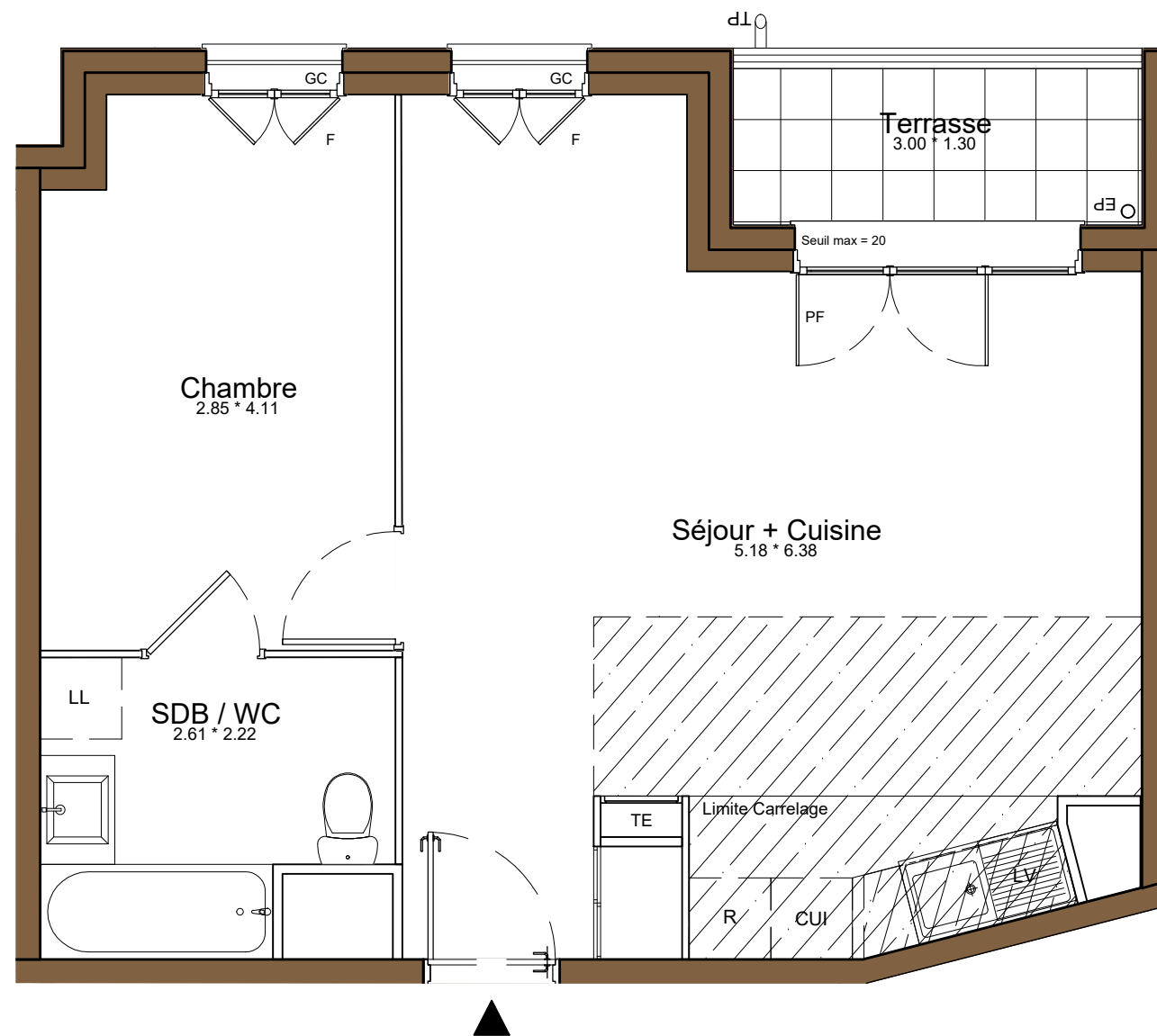


43-53 Gabriel Peri

SAINT CYR L'ECOLE



0 m 0.5 m 1 m 1.5 m 2 m

 **LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS**

Plan loi ELAN non conforme PMR



78210 SAINT CYR L'ECOLE
43-53 Rue Gabriel Peri

Appartement 2 PIECES
Lot n° A307

CAGE A - 3e ETAGE

TABLEAU DES SURFACES

SEJOUR + CUISINE	28,93 m²
CHAMBRE	10,32 m²
SALLE DE BAIN / WC	5,16 m²

SURFACE HABITABLE 44,41m²

TERRASSE 3,45 m²

SURFACE TOTALE 47,86 m²

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
GC	Garde corps	CUI	Cuisson
VB	Volets battants	R	Réfrigérateur

TE	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond
----	--------------------	---	--------------------------

PLAN DE RESERVATION

INDICE :	1	DATE :	06/01/2026
----------	---	--------	------------

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.