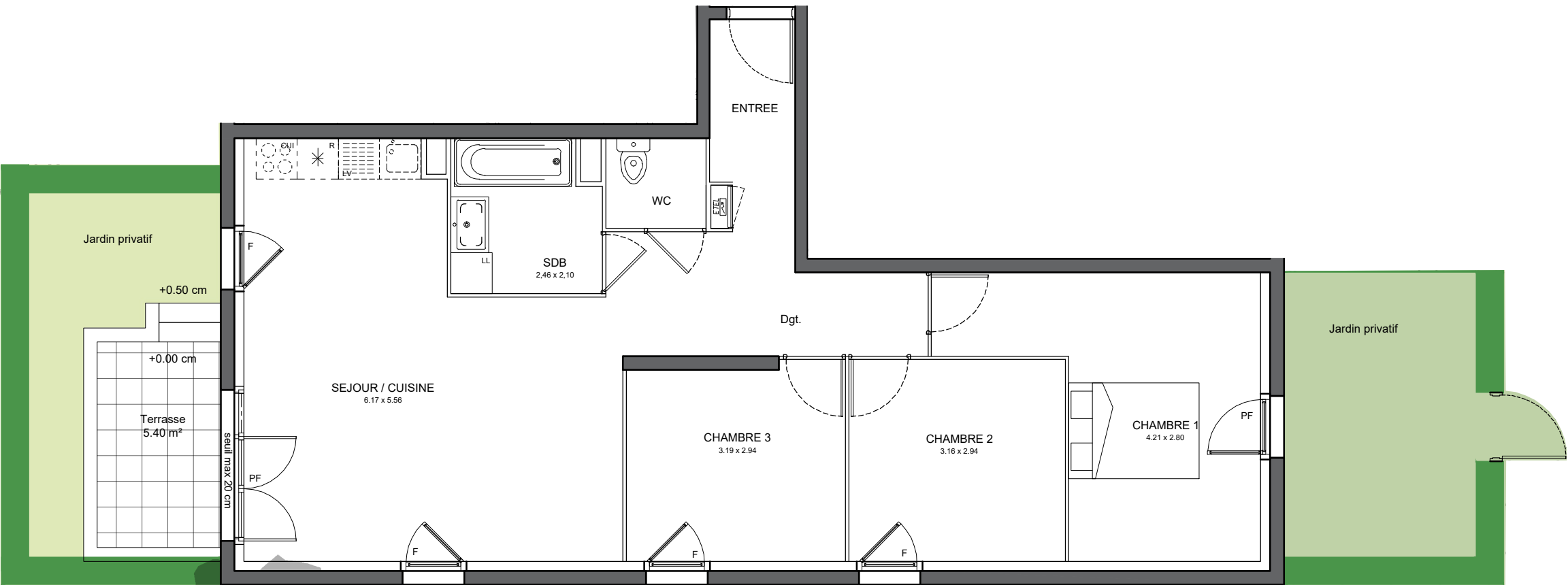
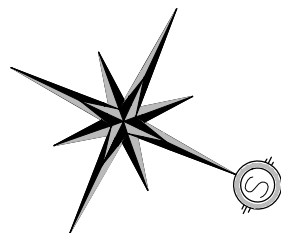
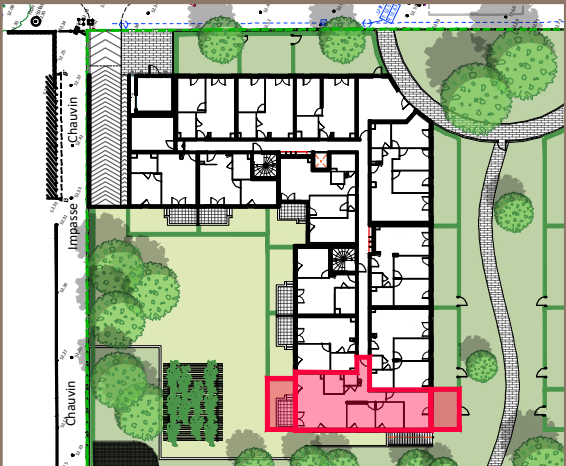


Le Domaine des Tilleuls
AVRILLE



LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS



107-111 Avenue Pierre Mendès-France
49240 AVRILLE

Appartement 4 PIECES
Lot n° A009
BATIMENT A - Rez-de-chaussée

TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

A009 - T4

Séjour - Cuisine	27.90 m²
Entrée	3.63 m²
Chambre 1	14.23 m²
Chambre 2	9.28 m²
Chambre 3	9.06 m²
Salle de bains	4.74 m²
WC	1.92 m²
DEGAGEMENT	7.15 m²
SURFACE HABITABLE	70.75 m²
Terrasse	5.40 m²
Jardin privatif	24.23 m²
SURFACE TOTALE	100.38 m²

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
GC	Garde corps	CU	Cuisson
VB	Volet Battant	R	Réfrigérateur

 Tableau électrique

PLAN DE RESERVATION

INDICE : ind	DATE : 15/03/2024
--------------	-------------------

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.